

# 宗像市と各団体が提供する空き家管理サービスです



空き家を放置すると傷みが進行し、改修や修繕、草木の除去にかかる費用が大きくなります！  
いざ、売却しようとするときにも、解体が必要だったり、価値が下がったりすることがあります。  
自身での定期的な管理が難しい場合は、空き家管理サービスを利用し、適正な管理を行いましょう。



## 空き家管理サービス申込の流れ



- 1 まずは住マイむなかたへ申込書(裏面)を送る
- 2 住マイむなかたから申込者へ連絡(要望聞き取り)
- 3 住マイむなかたから事業所へ連絡
- 4 各事業所と見積り・契約の打ち合わせ

住マイむなかたは、宗像市と協働で事業を行う市民公益活動団体です。一般社団法人へ移行し、「誰もが」「いつでも」「安心して」相談できる公的な団体として活動を展開しています。



## 空き家管理サービス一覧

### ふるさと見守りサポート

- 月1回程度の巡回
- 郵便受けの内容物の送付
- 不法投棄、屋外の状況確認
- 現状写真の送付

管理料金:1,000円/回  
(写真送料込)

※清掃及び換気等は  
別途お見積りいたします。

### 不用品片づけサービス

- 空き家の遺留荷物の処分
- 目安料金:11,000円~/2t車

※別途、宗像市指定ごみ袋の準備をお願いします。  
※不用品の分別、家屋内部からの持ち出し等、処理内容に応じて別途費用が発生します。  
※詳しくはお見積りいたします。

### 空き家・空き地バンク

売却・賃貸を希望する人の空き家・空き地の不動産情報を、市役所の窓口やインターネット等を通じて購入・賃貸を希望する人に提供するものです。

### 空き家草刈り

草木が伸びると、ご近所の迷惑になります…。

- ※年に2回の草刈りをお奨めしています。
- ※作業条件により単価は変動します。詳しくはお見積りいたします。

### 空き家リフォーム等

- 各種リフォーム
  - 外壁、屋根などの外装補修工事
  - 水回り改修工事
  - 壁紙や床の張替えなどの内装工事
- ※その他工事もお相談ください。
- ハウスクリーニング
- ※詳しくはお見積りいたします。

### 空き家解体

空き家を解体し、土地を有効活用しませんか？

目安料金:150万円程度/軒

(35坪程度、木造住宅、遺留物なし、工事環境が良い場合を想定)

※条件によって金額は異なります。  
詳しくはお見積りいたします。



## 宗像市空き家等に関する相談窓口

空き家等全般に関するお問い合わせは…

宗像市役所 地域安全課  
TEL.0940-36-5050

空き家管理サービス申込先

一般社団法人 住マイむなかた  
TEL.0940-37-2525



# 空き家管理サービス申込書

一般社団法人 住マイむなかた (FAX:0940-72-7707) 行  
〒811-3437 宗像市久原180番地 市民活動交流館(メイトム宗像)内  
TEL/0940-37-2525 E-mail/info@sumai-munakata.jp

お申込み日  
(西暦) 年 月 日

## 《お申込み者》

(フリガナ) お 名 前		生 年 月 日 (西 暦)	年 月 日
(フリガナ) ご 住 所	〒 ー	自 宅 電 話 番 号	
		携 帯 番 号	
メールアドレス		所有者との 関係(続柄)	本人・その他( )

## 《お申込み物件》

所 在 地	〒 ー 宗像市	築 年 数	年
建 物 種 別	木造・鉄骨造・鉄筋コンクリート造・不明・( )階建て		
面 積	建物延床面積( )㎡( )坪・敷地面積( )㎡( )坪		
駐 車 場	有・無 ※有の場合(シャッター/有・無 ゲート/有・無)		
契 約 状 況	電 気	契約中・契約停止中	
	水 道	契約中・契約停止中	
	ガ ス	契約中・契約停止中・契約なし	
現 在 の 状 況	退去予定・荷物あり・荷物なし		

## 《ご希望のプラン》

<input type="checkbox"/> <b>ふるさと見守りサポート</b> 管理料金:1,000円/回(送料込) ※清掃及び換気等は別途見積もりいたします。	<input type="checkbox"/> <b>不用品片づけサービス</b> 目安料金:11,000円~/2t車 ※宗像市一般廃棄物収集運搬許可業者によるサービスの提供	<input type="checkbox"/> <b>空き家・空き地バンク</b> 登録無料(別途要申込)
<input type="checkbox"/> <b>空き家草刈り</b> ※料金は作業条件により変動します。	<input type="checkbox"/> <b>空き家リフォーム等</b> ※料金は作業条件により変動します。	<input type="checkbox"/> <b>空き家解体</b> 目安料金:150万円程度/軒

- 私は上記のとおり、空き家管理サービスを申し込みます。  
※各事業所との契約の締結をもって正式な契約となります。
- 空き家に関する情報(遺産相続セミナー・空家利活用情報等)を希望します。

※受取方法(メール・郵送)

にチェックをお願いします。

ご署名 \_\_\_\_\_ 印 \_\_\_\_\_

宗像市と一般社団法人 住マイむなかた、公益社団法人 宗像市シルバー人材センター、一般廃棄物収集運搬処理業者は「空き家の適正管理と利活用促進のため協定」を締結し、空き家対策を実施するため、本申込書を共有します。

【受付日】 \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_