

宗像市消費生活センター
**転ばぬ
先の杖**
☎(33)5454



でばんぢちゃん

春の引っ越しシーズンに 向けてトラブルを 避けるために

進学、就職、転勤シーズンに向けて、アパートを借りたり、退去したり、引っ越しサービスを利用したりとさまざまな準備が必要です。それぞれの注意点についてお伝えします。

【賃貸物件の 契約時の注意点】

●物件は実際に現地で確認しましょう
最近ではインターネットで申し込みができる場合がありますが、部屋の状態やにおい、日照条件、周辺環境などは確認できません。
●現状は立ち会いで確認しましょう
貸主か管理会社立ち会いの下、傷や汚れの確認を

●重要事項の説明を受けましょう

違約金や敷金、退去時の原状回復に関する特約など十分に理解、納得してから契約することが大切です。

【退去時の 注意点】

●退去は
予告期限までに
申し出ましょう
予告期限は契約書で確認できます。室内の状況確認は、貸主か管理会社立ち会いの下、行いましょう。

●原状回復費用の請求は書面でもらいましょう

内容に納得できない場合は、国土交通省の「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」を基に話し合いましょう。

解決できない時
裁判所での調停や少額訴訟制度などが利用できます。

話し合いで解決できない時
裁判所での調停や少額訴訟制度などが利用できます。

【引っ越し時の 注意点】

●引っ越し業者は十分に検討
見積もりは数社から取りましょう。また電話やインターネットの見積もりだけの業者決定は避け、金額だけでなく作業の内容や約款の説明を求めましょう。

●貴重品は自分で管理しましょう
引っ越し時、現金などは自分で管理し、パソコンなどは取り扱いに注意が必要なのは事前に申告しておきましょう。

●引越後は すぐに荷物の 点検をしましょう

紛失や破損などがあつた場合はすぐに業者に連絡しましょう。



引越業者は十分に検討を...

ましよう。「標準引越運送約款」では荷物の引き渡し後3カ月以内に連絡がない場合は、業者の責任はなくなります。
*「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」「標準引越運送約款」は国土交通省の <http://www.mit.go.jp/> で確認

第2・4土曜日電話相談
市消費生活センターでは、月～金曜日の相談に加えて、第2・4土曜日に電話相談を実施しています。利用してください。
時間 8:30～17:00 ☎(33)5454

「住まいづくりカフェ」 子どもがのびのび育つ住空間づくり

子どもがのびのび育ち、親子で楽しく過ごせる住まいには、どのような工夫があるのか。進行を務める子育て中のママさんが、3人の建築家とパネルディスカッション形式で住宅のリフォーム・リノベーションをはじめ、簡単にできるDIYや安全に暮らすための耐震のポイントなどを探ります。実例をもとに、すぐに使える空間づくりのコツを学びましょう。



スキップフロアを楽しむ子どもたち

*このセミナーは、市住生活基本計画に基づき開催

- 日時 2月26日(日)10:00～12:00
 - 場所 メイトム宗像・202会議室
 - パネリスト 建築家・平田大和さん、伊藤憲吾さん、梶原清悟さん
 - 参加料 無料
 - 託児 無料
- *託児のみ2月20日(月)までに事前申込必要

■託児申込・問い合わせ先 建築課 ☎(36)5203



国・県などから 県身体障害者 体育大会

●日時 5月3日(水・祝)
午前10時～午後5時
●雨天決行
●会場 博多の森陸上競技場、クローバープラザ・アリーナ棟
●競技種目 陸上競技、アーチェリー、卓球、フライングディスク

対象 13歳以上の身体障 がい者

●参加料 無料
●交通費、食費は個人負担
●申込締切日 2月28日(火)
●申込方法 市役所福祉課(北館1階)に設置の申込書を窓口へ提出
●詳細は問い合わせ先
●問い合わせ先
県障害者スポーツ協会
☎092(582)5223
*施設、特別支援学校在籍

県営住宅入居者募集

●募集住宅 県営住宅
●募集対象団地と募集戸数など詳細は、募集案内書を確認を
●募集案内書配布期間と申込受付期間 2月27日(月)～3月7日(火)
●募集案内書配布場所 市建築課(市役所本館2階)、総合案内(市役所本館1階)、大島行政センターなど
●問い合わせ先
▽県住宅供給公社県営住宅管理部
☎092(781)8029
▽県庁県営住宅課
☎092(643)3739



会場 宗像ユリックス 福岡県宗像市久原400
2/18(土)13:30～15:30 会議室6・7
2/19(日)10:00～12:00 会議室8
参加費無料(要予約)
お電話でお申し込みください。
☎0120-041-075
プロタイムズ福岡本店 | 株式会社フクモト工業
電話受付 / 9:00～18:00
主催:一般社団法人市民講座運営委員会
東京都千代田区富士見1-6-110F
協賛:プロタイムズ福岡本店 株式会社フクモト工業
福岡県宗像市自由ヶ丘11-22-3

市民講座 屋根・外壁塗り替えセミナー

全国各地で年間400回以上の市民講座を開催してきた一般社団法人市民講座運営委員会が、このたび、宗像市の会場で、後悔しない塗り替え施工のノウハウを一般の方にも分かりやすく専門家である外装劣化診断士から聞ける市民講座を開催する。参加は無料だが、電話申し込みが必要。
外壁・屋根の塗装は、専門的な知識や技術が必要となるため、施工業者を信頼してすべてを任せざるを得ない。しかし、専門的な知識を持つているはずの施工業者が正規の施工仕様を守らず、自己基準の施工をして不良施工になるケースが後を絶たない。その為、工事後1年以内に全体の3割でトラブルが生じるともいわれる。信頼できる施工業者を選ばず、信頼できる消費者にも正しい知識を身に付ける事が求められている。そこで、この市民講座では信頼できる業者の選び方、見積書や塗装仕様書の注意点を詳しく分かりやすく説明する。
参加申し込みは電話でプロタイムズ福岡本店
☎0120-041-075
(月～土 午前9時～午後6時)



広告