

指定管理者（候補者）に対する意見について（令和 7 年 1 0 月）

施 設 の 名 称	宗像市体育施設	
施 設 の 所 在 地	施設名称	所在地
	宗像市民体育館	宗像市稲元五丁目 2 番 1 号
	宗像市玄海 B & G 海洋センター	宗像市江口 9 6 5 番地 2
	宗像勤労者体育センター	宗像市須恵一丁目 4 番 1 号
	宗像市運動広場	宗像市牟田尻 1 6 1 0 番地、宗像市江口 9 5 8 番地 1
	宗像市弓道場	宗像市吉留 3 1 8 6 番地 1
施 設 の 目 的	スポーツの推進及び健康の増進を図り、もって地域の連帯意識の高揚及び生活文化の向上に資すること。	
施 設 の 概 要	【宗像市民体育館】 敷地面積… 6, 7 8 9 m ² 竣工…昭和 5 7 年 建築面積… 2, 0 3 0 m ² 延床面積… 4, 0 0 1 m ² 構造…鉄筋コンクリート 3 階建 施設内訳…小体育館 A、B、C、多目的室 A、B、交流ホール、大体育館、観覧席、会議室 A、B	
	【宗像市玄海 B & G 海洋センター】 敷地面積… 6, 7 4 7 m ² 竣工…昭和 5 5 年 建築面積… 1, 1 9 2 m ² 延床面積… 1, 1 0 3 m ² 構造…鉄筋コンクリート造 施設内訳…アリーナ、ミーティングルーム	
	【宗像勤労者体育センター】 敷地面積… 4, 4 4 1 m ² 竣工…昭和 5 5 年 建築面積… 8 6 8 m ² 延床面積… 7 9 3 m ² 構造…鉄筋コンクリート造 施設内訳…フロア	
	【宗像市運動広場】 敷地面積… 1 5, 9 7 7 m ² （多目的広場）、6, 6 7 6 m ² （野球場） 竣工…平成 2 7 年（多目的広場）、昭和 5 5 年（野球場） 施設内訳…多目的広場、野球場	

	【宗像市弓道場】 敷地面積…1, 544. 44㎡ 竣工…昭和57年 建築面積…364. 18㎡ 延床面積…158㎡ 構造…1階鉄骨造・木造 施設内訳…弓道場	
指 定 管 理 業 務 の 概 要	・施設の開館及び閉館 ・施設の巡回及び点検 ・施設利用者への案内 ・施設利用の許可、取消し、変更、中止等 ・施設の利用料金の徴収 ・利用料金の減免 ・建物、電気設備、機械設備及び衛生設備の運転、点検 ・施設及び敷地内の清掃 ・施設内での事故防止、防犯対策及び防災対策 ・施設内の備品、消耗品等の管理及び補充 ・施設等の修繕	
募 集 方 法	非公募	
指 定 期 間	令和8年4月1日から令和12年3月31日まで（4年間）	
指 定 管 理 候 補 者	団体名	所在地
	一般社団法人宗像市スポーツ協会	宗像市稲元五丁目2番1号
選 定 委 員 会 委 員	後藤 健太郎 委員長（知識経験を有する者）	
	濱田 尚毅 副委員長（知識経験を有する者）	
	廣橋 英子 委員（市民代表）	
審 査 経 過	令和7年9月30日	施設所管課による施設の概要説明及び質疑応答
	令和7年10月8日	意見書作成及び候補者の選定
審 査 方 法	施設所管課から施設の概要説明を行った後、委員から施設所管課に対して質疑を行い、提案内容等に関して、評価される点、改善すべき点等について意見を付し、市へ答申する。	
評 価 基 準	別紙のとおり	
指 定 管 理 料 上 限 額	200, 025, 000円／4年	
提 案 価 格	200, 024, 000円／4年	
選 定 結 果	指定管理者候補者として <u>適格</u> ・ 不適格	
意 見	・利用者アンケートの結果については、改善に向けて市と協議の上取り組むことを願います。 ・職員研修については、研修内容を充実させ、サービスの質を更に向上させることを期待する。 ・施設によっては利用率がほぼ100%に近いとのことであるが、普段施設を利用していない市民への利用促進も図ってほしい。 ・経費の節減や業務の効率化について、今後を見据えた管理運営をお願いします。	

評価基準（施設名）宗像市体育施設

大項目	中項目	評価基準
1 経営方針	施設の運営方針について	提案全体を通して、市の方針、施設の性格、設置目的、業務内容等を的確に理解した上で、それらに適合した施設の運営方針を持っているか。
	経費等の節減について	経費の節減や業務の効率化を図る提案があるか。
	団体の経営状況について	過去の決算や業績から、経営状況は良好であるか。
2 職員の配置	施設の運営体制や組織について	施設の管理体制、運営管理責任者が明確に示されているか。
		業務遂行に必要な資格者、経験者及び人員の配置が予定されているか。
3 研修計画	職員等の研修計画について	職員研修に関する方針や計画が具体的に示されているか。
4 自主事業計画	事業計画、方針について	全体的に、事業計画は施設の効用を最大限に発揮し、施設の設置目的に沿った成果が得られるものであるか。
		仕様書に定められた業務や年間の事業計画等について具体的に提案されているか。
		市が提示した仕様以外で利用者へのサービスが向上する提案（自主事業計画）がされているか。
		施設・設備の保守点検や修繕に関して、適切に対処できるよう提案されているか（外部委託を含む。）。
		利用料金の取扱いや会計管理に関して、適切に対処できるよう提案されているか。
		施設の利用促進に関して具体的な提案（広報、営業等）があるか。
		利用者の要望、苦情等を把握するための提案（アンケート等）がされているか。
5 サービス内容	市民の平等な利用の確保について	施設運営における市民の平等な利用について考慮されているか（利用許可方法等）。
		障害者差別の解消（不当な差別的取扱いの禁止、合理的配慮の提供）について提案があるか。
	利用料金等について	利用料金の設定が利用者へのサービス向上となっているか（割引、セット料金等）。
	開館日の設定等について	開館日、時間の設定が利用者へのサービス向上となっているか（開館時間の延長等）。
6 個人情報の保護措置	個人情報の保護措置について	個人情報の管理基準等について示されているか。
7 緊急時対策	事故、災害時等の緊急時の対応について	施設内での事故防止策、災害時の対応策（マニュアル、訓練実施、連絡体制等）が具体的に示されているか。
		損害賠償等への対応策（保険への加入等）が示されているか。
8 その他（地場育成、地域貢献等）	過去の実績等について	本施設又は類似施設の指定管理の実績があるか。
	地場育成、地域貢献等	宗像市内の事業所等であるか。
		市民の就労促進に寄与しているか。
		物品の調達、外部委託等を市内事業者から予定しているか。
	社会貢献等	福岡県が実施する子育て応援宣言登録制度に基づく登録を受けているか。
		障害者の常時雇用に努めているか。
		地震、台風等の災害時における協力体制（ボランティア、物資の提供等）について提案されているか（指定管理業務以外の提案に限る。）。
		地域・ボランティア団体との協働に関する提案があるか（指定管理業務以外の提案を含む。）。
9 提案価格	提案された指定管理料が、市の積算又は予定価格と比較して削減されているか。	