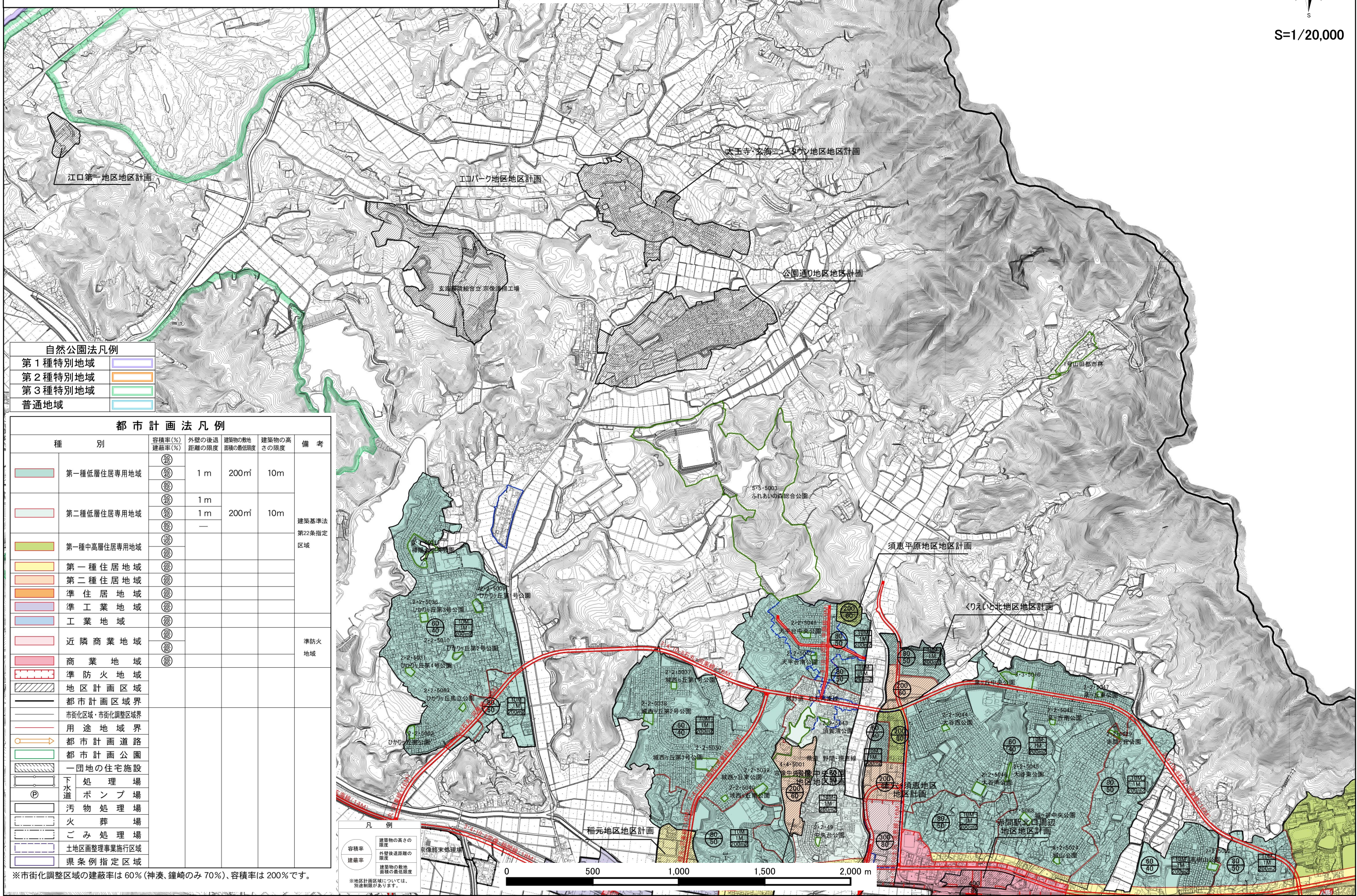


福岡広域都市計画地区計画の変更(宗像市決定)  
総 括 図

法第16条縦覧



自然公園法凡例

|         |  |
|---------|--|
| 第1種特別地域 |  |
| 第2種特別地域 |  |
| 第3種特別地域 |  |
| 普通地域    |  |

都市計画法凡例

| 種 別            | 容積率(%)<br>建蔽率(%) | 外壁の後退<br>距離の限度 | 建築物の敷地<br>面積の最低限度 | 建築物の高<br>さの限度 | 備 考                   |
|----------------|------------------|----------------|-------------------|---------------|-----------------------|
| 第一種低層住居専用地域    | ②⑤<br>②⑤         | 1 m            | 200㎡              | 10m           | 建築基準法<br>第22条指定<br>区域 |
| 第二種低層住居専用地域    | ③⑤<br>③⑤         | 1 m            | 200㎡              | 10m           |                       |
| 第一種中高層住居専用地域   | ③⑤<br>③⑤         | —              |                   |               |                       |
| 第一種住居地域        | ③⑤<br>③⑤         |                |                   |               |                       |
| 第二種住居地域        | ③⑤<br>③⑤         |                |                   |               |                       |
| 準住居地域          | ③⑤               |                |                   |               |                       |
| 準工業地域          | ③⑤               |                |                   |               |                       |
| 工業地域           | ③⑤               |                |                   |               |                       |
| 近隣商業地域         | ③⑤<br>③⑤         |                |                   |               | 準防火<br>地域             |
| 商業地域           | ③⑤               |                |                   |               |                       |
| 準防火地域          | ③⑤               |                |                   |               |                       |
| 地区計画区域         |                  |                |                   |               |                       |
| 都市計画区域界        |                  |                |                   |               |                       |
| 市街化区域・市街化調整区域界 |                  |                |                   |               |                       |
| 用途地域界          |                  |                |                   |               |                       |
| 都市計画道路         |                  |                |                   |               |                       |
| 都市計画公園         |                  |                |                   |               |                       |
| 一団地の住宅施設       |                  |                |                   |               |                       |
| 下水処理場          |                  |                |                   |               |                       |
| ポンプ場           |                  |                |                   |               |                       |
| 汚物処理場          |                  |                |                   |               |                       |
| 火葬場            |                  |                |                   |               |                       |
| ごみ処理場          |                  |                |                   |               |                       |
| 土地区画整理事業施行区域   |                  |                |                   |               |                       |
| 県条例指定区域        |                  |                |                   |               |                       |

※市街化調整区域の建蔽率は60% (神湊、鐘崎のみ70%)、容積率は200%です。

