

**宗像市公共施設アセットマネジメント推進計画
(改訂版)
資料編**

令和年月

宗像市
委託先

目次

資料編	1
1. 公共施設更新・改修費用の試算方法	1
1-1 公共施設の更新・改修費用の試算について	1
1-2 対象とする費用	1
1-3 更新費用の試算	3
1-4 長期改修費用の試算	5
1-5 旧計画の改修周期と本計画の長期改修周期の違い	8
2. 巡回点検調査	10
2-1 巡回点検調査について	10
2-2 建物の巡回点検調査・優先度の結果	14
2-3 施設別短期改修計画	34
3. 公共施設の更新・改修計画	40
4. 公共施設等アセットマネジメントアンケート調査	97
4-1 調査の目的	97
4-2 調査の概要	97
4-3 回答の集計結果	97

資料編

1. 公共施設更新・改修費用の試算方法

1-1 公共施設の更新・改修費用の試算について

更新及び改修費用については、令和5(2023)年度の「建築物のライフサイクルコスト」¹(以下「青本」)に準拠し試算します。対象期間は、本計画における第2期前期～第3期後期(2025～2044)の20年間とします。

1-2 対象とする費用

更新・改修費用は、施設の建替え時にかかる「更新費用」と、施設の運用時にかかる「改修費用」を単年度ごとに積み上げて試算します。

■各費用の内容・算出方法

	内容	試算方法
更新費用	設計費用、新築費用、工事管理費用、解体処分費用を含む施設建替え時にかかるトータルコスト。	モデル建物(参照1)ごとに設定された建設費用単価に延床面積を乗じて試算する。
改修費用	施設運用時に係る主な更新費として、修繕費、分解整備等費(周期が1年未満の設備機器の点検及び消耗品の取替え)は含まない。また、維持管理費用は含まない。	モデル建物の延床面積当たりの改修費用(改修費用単価)に対象施設の延床面積を乗じて、対象建物の改修費用を算出する。なお、建替え間際に不必要な更新を見込まないよう、更新ごとの ^{しきいち} 閾値(参考2)により実施の是非を判断する。閾値は40%として試算する。

¹ 一般社団法人建築保全センター編、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修、令和5年版 建築物のライフサイクルコスト、2023。

(参考1)モデル建物

更新・改修費用の試算では青本に準拠し、モデル建物における更新費用及び部位ごとの改修費用に基づいて試算します。

モデル建物名称	モデル概要	モデル選択基準
小規模 M 庁舎	RC 造 548.45 m ²	延床面積が2,000m ² 以下の事務所等
中規模 C 庁舎	RC 造 2,462.37 m ²	延床面積が2,000m ² ～5,000m ² の事務所等
中規模 K 庁舎	RC 造 5,867.55 m ²	延床面積が5,000m ² ～10,000m ² の事務所等
大規模 G 庁舎	S 造 16,543.05 m ²	延床面積が10,000m ² 以上の事務所等
中層 U 住宅(4階)	RC 造 2,295.43 m ²	階層が4階以下の住宅
高層 N 住宅(8階)	RC 造 2,709.19 m ²	階層が5階以上の住宅
S 学校(校舎)	RC 造 3,858.98 m ²	学校の校舎
S 学校(体育館)	RC 造 1,255.52 m ²	学校の体育館
A 地区センター	S 造 599.20 m ²	延床面積が2,000m ² 以下の小規模事務所等かつ鉄骨造

(参考2)閾値^{しきいち}の考え方

建物使用年数の満了以前で設備等の更新を行う際に、短い年数しか残っていないにも関わらず更新を実施することが無駄にならないかという懸念から、残りの年数に応じてこれらを実施するかどうかの判断が必要となる場合があります。(例えば、建物使用期限まで5年の建物に耐用年数20年のエレベーターを設置しても無駄が出てしまうなど。)その更新を実施するか判断するために閾値を用います。

更新周期に対する建物使用年数までの年数(更新残年数)の比率を「残年数比」とします。(例:建物使用期限まで5年、更新周期25年の場合は、残年数比は 5/25=20%)

残耐年数比が閾値より大きい場合に改修を実施します。

残年数比 > 閾値 ⇒ 改修を実施 / 残年数比 ≤ 閾値 ⇒ 改修を実施せず

事例(○○施設、建物使用年数●年、閾値40%の場合)

施設名称	各部位	更新周期	10	20	30	40	60	70
○○施設	建替	70年	...	...	...	...	...	○円
...	屋根	20年	...	○円	...	○円	○円	...
...	外壁	40年	...	...	...	○円	...	...
...
...	昇降機	30年	...	...	○円	...	...	...
××施設	...	...	...	...	...	...	...	...

屋根(更新周期:20年)は60年目に3度目の更新を迎え、この時点で更新残年数が10年、残年数比は 10/20 = 50%であり、残年数比 > 閾値となるため、更新を実施

昇降機(更新周期:30年)は60年目に2度目の更新を迎え、この時点で更新残年数が10年、残年数比は 10/30 = 33%であり、残年数比 ≤ 閾値となるため、更

1-3 更新費用の試算

① 更新周期の設定

更新周期は、旧計画同様の耐用年数に設定し、原則として、建築年度を基準とした周期で更新時期を設定します。

なお、実際の更新時期は、劣化度や他の建築物の更新・改修時期、集約化・複合化の検討状況等により、随時、検討、調整することとします。

■建物構造体ごとの更新周期

構造体	内容	耐用年数		更新金額
		標準	長寿命化	
RC造	鉄筋コンクリート造	50	70※	各モデル建物の更新金額に設定
S造	鉄骨造	38	50※	
LS造	軽量鉄骨造	22	30	
W造	木造	22	44	
簡二造	簡易耐火造2階建て	45	55	
簡平造	簡易耐火造平屋建て	30	40	
その他	コンクリートブロック造等	38	50	

※宗像市学校施設長寿命化計画において、義務教育系施設は、長寿命化後耐用年数(RC造・S造)を80年としているため、本計画においても、学校教育系施設の長寿命化後の耐用年数(RC造・S造)を80年とする。

② 施設の評価区分による延床面積の縮減

公共施設の更新にあわせ、施設別方針の評価区分による延床面積の縮減率を見込んだ試算を行います。なお、縮減率は以下に示す数値を延床面積の縮減目標として設定します。

■施設別方針の評価区分ごとの延床面積の縮減率

評価区分	床面積縮減率	
現状維持	—	現状と同一規模での更新を想定
集約化	▲50%	類似した複数施設を1箇所に集約する場合、統合前の施設の1/2になると想定し、50%縮減
複合化	▲20%	共用部分を30%と想定し、共用部分及びサービス機能の重複部分の縮小を含め、20%縮減
適正化	適宜設定	将来の需要の見込み等に応じて、規模の縮小又は拡大を想定
廃止	▲100%	施設の譲渡により、市の所有財産から除外
譲渡	—	現状と同一規模での更新を想定

③ 更新費用の設定

更新費用単価は、青本に記載されているモデル建物ごとの「建設費用」、「使用終了時費用」(以下、モデル建物ごとの更新費用単価)を使用します。

また、施設別方針の評価区分ごとの延床面積の縮減率を反映した試算を行います。

■モデル建物ごとの更新費用単価概要

分類	費用項目	単位	金額(税抜)									
			小規模M庁舎 548㎡	中規模C庁舎 2,462㎡	中規模K庁舎 5,867㎡	大規模G庁舎 16,543㎡	S小学校(校舎) 3,858㎡	S小学校(体育館) 1,255㎡	中層U住宅(4階) 2,295㎡	高層N住宅(8階) 2,709㎡	A地区センター 599㎡	
建設費用	設計費用	設計費、積算費	円/㎡	42,430	30,460	25,330	20,430	27,320	25,960	16,650	16,460	47,870
		調査費 (地質調査、測量)	円/㎡	6,360	1,820	800	350	1,160	3,500	1,950	1,650	5,970
		合計	円/㎡	48,790	32,280	26,130	20,780	28,480	29,460	18,600	18,110	53,840
	新築費用	建築工事費	円/㎡	258,100	179,400	152,700	173,300	139,900	172,500	187,400	169,900	257,700
		電気設備工事費	円/㎡	63,400	54,300	53,000	53,400	38,200	25,300	28,100	27,400	42,000
		機械設備工事費	円/㎡	86,600	71,000	65,400	76,900	50,500	20,300	54,200	55,700	68,200
		合計	円/㎡	408,100	304,700	271,100	303,600	228,600	218,100	269,700	253,000	367,900
	工事監理費用	工事管理費	円/㎡	11,740	8,160	6,660	5,260	7,920	9,830	4,160	4,130	15,620
	合計	円/㎡	468,630	345,140	303,890	329,640	265,000	257,390	292,460	275,240	437,360	
	使用終了時費用	解体処分費用	解体工事費	円/㎡	22,200	17,900	22,600	19,000	17,700	23,600	18,400	19,400	24,400
廃棄処分費			円/㎡	27,900	20,800	22,900	15,400	20,200	26,200	26,900	23,500	19,700
合計		円/㎡	50,100	38,700	45,500	34,400	37,900	49,800	45,300	42,900	44,100	

1-4 長期改修費用の試算

① 計画改修周期・単価の設定

長期改修周期は、原則として、青本に記載されているモデル建物ごと、部位(屋上、外壁、内装、受変電、空調等)ごとの計画改修周期を基に改修時期を設定します。

なお、実際の改修時期は、劣化度や他の建築物の更新・改修時期、集約化・複合化の検討状況等により、随時、検討、調整することとします。

長期改修単価は、青本に記載されているモデル建物ごと・部位ごとの計画改修単価を使用します。

■改修周期及び改修費用の概要

モデル建物	工事種別	部位	計画改修周期	計画改修単価(円)	
小規模 M 庁舎	建築	屋根防水	25	4,540	
		外壁	20	8,584	
		内装・内部建具	40	62,695	
		外部建具	40	13,289	
		外構	50	2,178	
	電気設備	電力	30	25,560	
		受変電	0	0	
		電力貯蔵・発電	30	20,268	
		通信・情報	20	12,476	
		通信・情報(防災)	25	152	
		中央監視	0	0	
		避雷・屋外	40	2,051	
		機械設備	空調	20	28,614
			換気	40	10,041
			排煙	0	0
	自動制御		0	0	
	中規模 C 庁舎	建築	屋根防水	25	4,210
			外壁	20	11,934
			内装・内部建具	40	50,818
外部建具			40	6,361	
外構			50	443	
電気設備		電力	30	28,556	
		受変電	30	8,541	
		電力貯蔵・発電	30	6,936	
		通信・情報	20	8,745	
		通信・情報(防災)	25	1,299	
中規模 K 庁舎	建築	屋根防水	25	1,778	
		外壁	20	12,556	
		内装・内部建具	40	33,783	
		外部建具	40	9,733	
		外構	50	1,631	
	電気設備	電力	40	20,202	
		受変電	0	0	
		電力貯蔵・発電	0	0	
		通信・情報	20	11,876	
		通信・情報(防災)	25	3,421	
大規模 G 庁舎	建築	屋根防水	25	1,412	
		外壁	20	6,053	
		内装・内部建具	40	42,363	
		外部建具	40	5,784	
		外構	50	1,030	
	電気設備	電力	30	22,587	
		受変電	30	6,026	
		電力貯蔵・発電	30	8,211	
		通信・情報	20	11,876	
		通信・情報(防災)	25	3,421	
中層 U 住宅(4 階)	建築	屋根防水	25	3,619	
		外壁	20	14,252	
		内装・内部建具	0	45,716	
		外部建具	40	8,541	
		外構	50	1,631	
	電気設備	電力	40	20,202	
		受変電	0	0	
		電力貯蔵・発電	0	0	
		通信・情報	20	11,876	
		通信・情報(防災)	25	3,421	

モデル建物	工事種別	部位	計画改修周期	計画改修単価(円)		
小規模 M 庁舎	建築	外構	50	513		
		電気設備	電力	30	28,161	
			受変電	30	8,074	
			電力貯蔵・発電	30	11,264	
			通信・情報	20	7,913	
	通信・情報(防災)		25	1,466		
	中央監視		0	0		
	避雷・屋外		40	2,591		
	機械設備		空調	20	35,308	
			換気	40	4,602	
			排煙	0	0	
		自動制御	15	10,745		
	中規模 C 庁舎	建築	給排水衛生	30	12,872	
			消火	30	1,236	
			昇降機その他	30	5,259	
			電気設備	屋根防水	25	1,412
				外壁	20	6,053
		内装・内部建具		40	42,363	
		外部建具		40	5,784	
外構		50		1,030		
中規模 K 庁舎		建築	屋根防水	25	1,778	
			外壁	20	12,556	
	内装・内部建具		40	33,783		
	外部建具		40	9,733		
	外構		50	1,631		
	電気設備	電力	40	20,202		
		受変電	0	0		
		電力貯蔵・発電	0	0		
		通信・情報	20	11,876		
		通信・情報(防災)	25	3,421		
大規模 G 庁舎	建築	屋根防水	25	1,412		
		外壁	20	6,053		
		内装・内部建具	40	42,363		
		外部建具	40	5,784		
		外構	50	1,030		
	電気設備	電力	30	22,587		
		受変電	30	6,026		
		電力貯蔵・発電	30	8,211		
		通信・情報	20	11,876		
		通信・情報(防災)	25	3,421		
中層 U 住宅(4 階)	建築	屋根防水	25	3,619		
		外壁	20	14,252		
		内装・内部建具	0	45,716		
		外部建具	40	8,541		
		外構	50	1,631		
	電気設備	電力	40	20,202		
		受変電	0	0		
		電力貯蔵・発電	0	0		
		通信・情報	20	11,876		
		通信・情報(防災)	25	3,421		

モデル建物	工事種別	部位	計画改修周期	計画改修単価 (円)
		通信・情報	20	3,380
		通信・情報(防災)	25	1,102
		中央監視	0	0
		避雷・屋外	40	3,194
	機械設備	空調	20	2,753
		換気	40	9,142
		排煙	0	0
		自動制御	0	0
		給排水衛生	30	53,083
		消火	0	0
		昇降機その他	30	8,359
高層N住宅(8階)	建築	屋根防水	25	3,085
		外壁	20	16,322
		内装・内部建具	0	43,878
		外部建具	40	7,087
		外構	50	345
	電気設備	電力	40	14,670
		受変電	0	0
		電力貯蔵・発電	0	0
		通信・情報	20	6,803
		通信・情報(防災)	25	1,398
		中央監視	0	0
		避雷・屋外	40	4,831
	機械設備	空調	20	2,090
		換気	40	21,209
		排煙	0	0
		自動制御	0	0
		給排水衛生	30	42,139
		消火	30	841
		昇降機その他	30	14,165
S学校(校舎)	建築	屋根防水	20	5,515
		外壁	20	8,995
		内装・内部建具	40	44,384
		外部建具	40	13,181
		外構	30	568
	電気設備	電力	30	14,979
		受変電	30	6,790
		電力貯蔵・発電	0	0
		通信・情報	20	7,665
		通信・情報(防災)	25	1,959
		中央監視	0	0
		避雷・屋外	40	2,801
	機械設備	空調	20	18,625
		換気	40	8,260
		排煙	0	0
		自動制御	15	1,179
		給排水衛生	30	24,357
		消火	30	1,261
		昇降機その他	30	4,972
S学校(体育館)	建築	屋根防水	20	9,836
		外壁	20	15,905
		内装・内部建具	40	34,985
		外部建具	40	8,607
		外構	30	568
	電気設備	電力	30	14,850
		受変電	0	0
		電力貯蔵・発電	0	0

モデル建物	工事種別	部位	計画改修周期	計画改修単価 (円)
		通信・情報	20	5,221
		通信・情報(防災)	25	2,025
		中央監視	0	0
		避雷・屋外	20	2,801
	機械設備	空調	20	7,320
		換気	40	3,946
		排煙	0	0
		自動制御	0	0
		給排水衛生	30	7,581
		消火	30	656
		昇降機その他	0	0
A地区センター	建築	屋根防水	25	26,926
		外壁	20	19,046
		内装・内部建具	40	53,708
		外部建具	40	14,654
		外構	50	704
	電気設備	電力	30	20,212
		受変電	0	0
		電力貯蔵・発電	0	0
		通信・情報	20	12,530
		通信・情報(防災)	25	2,073
		中央監視	0	0
		避雷・屋外	40	3,059
	機械設備	空調	20	40,164
		換気	40	5,039
		排煙	0	0
		自動制御	0	0
		給排水衛生	30	12,497
		消火	0	0
		昇降機その他	0	0

※単価はすべて延床面積1㎡当たりの単価

※税込金額での表示

② 構造躯体の延命化対策

青本においては、構造躯体そのものの改修費用が加味されていないため、目標耐用年数に延命するための構造躯体の健全性回復費用を計画に織込む必要があります。

具体的には、工事実施前の詳細な躯体の耐力度調査に基づき実施することになりますが、本計画では長寿命化を図る施設について、一律に10,000円/㎡を躯体改修費用として加算します。その他の構造についても、何らかの延命化対策費用が必要なため、同様の費用を加算することとします。

■躯体改修周期・単価

目標耐用年数	躯体改修周期	躯体改修単価
70年	40年	10,000円/㎡
80年		

※目標耐用年数が70年未満の構造建物については、閾値の関係より、躯体改修費用を試算しません。

③ 機能・性能向上分の費用

青本の計画改修単価には、現状の規模及び使用での屋根・外壁、内部仕上げの更新、及び電気・機械設備等のライフライン更新による機能回復等の費用は含まれていますが、太陽光発電設備、バリアフリーの昇降機等の新たな機能の設置、及び性能向上に係る費用は含まれていません。

そのことから、本計画の長期改修費用の試算では、機能・性能向上分の費用は含まず、施設ごとに別途対応することとします。

1-5 旧計画の改修周期と本計画の長期改修周期の違い

本計画の長期改修費用の試算では、後に記載する青本を参照した「計画改修周期・単価」を使用します。「計画改修周期・単価」は、青本の公共建物9モデルごと・部位(屋根、外壁、内装、受変電、空調等)ごとに設定されているため、旧計画の改修費用より詳細に試算することが可能です。

■現行計画試算と本計画試算の改修周期の違い(RC造:70年間建物を使用)

旧計画改修サイクル	経過年数														
整備内容	0	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70
改修 (すべての部位対象)						●					●				

青本改修サイクル	経過年数														
整備内容	0	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70
屋根						●					●				
外部					●				●				●		
外部建具									●						
内装・内部建具									●						
外構											●				
電力							●								
受変電							●								
電力貯蔵・発電							●								
通信・情報					●				●				●		
通信・情報(防災)						●					●				
中央監視					●				●				●		
避雷・屋外									●						
空調					●				●				●		
換気									●						
排煙									●						
自動制御				●			●			●			●		
給排水衛生							●								
消火							●								
昇降機その他							●								

■現行計画試算と本計画試算の改修周期の違い(S造・CB造:50年間建物を使用)

現行計画	経過年数														
整備内容	0	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50				
改修 (すべての部位対象)						●									

本計画	経過年数														
整備内容	0	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50				
屋根						●									
外部					●				●						
外部建具															
内装・内部建具															
外構															
電力							●								
受変電							●								
電力貯蔵・発電							●								
通信・情報					●				●						
通信・情報(防災)						●									
中央監視					●				●						
避雷・屋外									●						
空調					●				●						
換気															
排煙															
自動制御				●			●								
給排水衛生							●								
消火							●								
昇降機その他							●								

■現行計画試算と本計画試算の改修周期の違い(LS造:30年間建物を使用)

現行計画	経過年数												
整備内容	0	5	10	15	20	25	30						
改修 (すべての部位対象)				●									
本計画	経過年数												
整備内容	0	5	10	15	20	25	30						
屋根													
外部					●								
外部建具													
内装・内部建具													
外構													
電力													
受変電													
電力貯蔵・発電													
通信・情報					●								
通信・情報(防災)													
中央監視					●								
避雷・屋外													
空調					●								
換気													
排煙													
自動制御				●									
給排水衛生													
消火													
昇降機その他													

■現行計画試算と本計画試算の改修周期の違い(簡平造:40年間建物を使用)

現行計画	経過年数												
整備内容	0	5	10	15	20	25	30	35	40				
改修 (すべての部位対象)					●								
本計画	経過年数												
整備内容	0	5	10	15	20	25	30	35	40				
屋根						●							
外部					●								
外部建具													
内装・内部建具													
外構													
電力													
受変電													
電力貯蔵・発電													
通信・情報					●								
通信・情報(防災)						●							
中央監視					●								
避雷・屋外													
空調					●								
換気													
排煙													
自動制御				●			●						
給排水衛生													
消火													
昇降機その他													

※●:全面改修又は部材更新

※学校(校舎・体育館等)については、「屋根」の改修周期を20年に設定しています。

2. 巡回点検調査

2-1 巡回点検調査について

① 巡回点検調査の概要

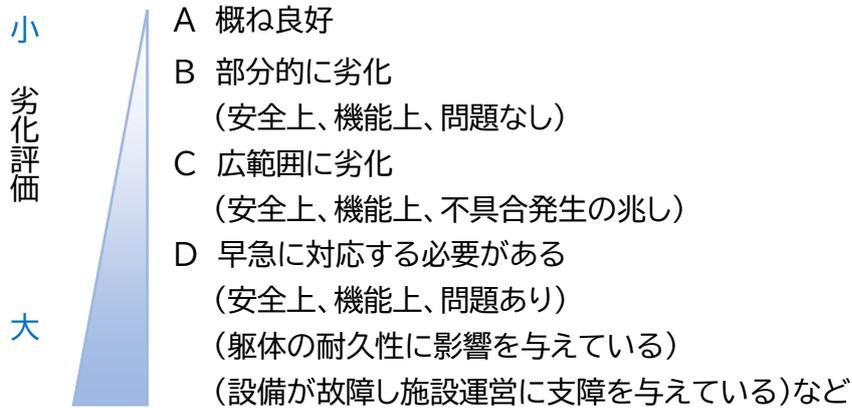
巡回点検調査では、建物ごとにその外構、外壁、屋上、建物内外部、電気・機械設備の劣化状況を「学校施設の長寿命化計画の見直しに向けた費用試算等に係る解説書²」(以下「解説書」という)記載の評価基準を参考に、劣化評価付けします。

巡回点検調査は、主にウォークスルーによる目視調査を行います。状況に応じて、指触や聴覚による体感調査、ヒアリング調査、現状の写真撮影を行います。

劣化評価は、各部位の総括的な物理的劣化の程度と範囲の状況を A,B,C,D の4段階で評価し、報告書に記載します。評価の判断基準は概ね以下の判断基準で行います。

また、解説書には評価基準が写真事例によって示されており、次ページ以降に事例を記載します。

■目視による評価基準



² 文部科学省. 学校施設の長寿命化計画策定に係る解説書. 2017年3月

評価基準：屋根・屋上

目視状況を写真事例に照らしてA、B、C、Dの4段階で評価する。 良好

劣化

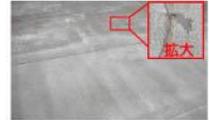
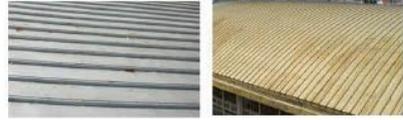
＜解説＞

＜点検項目＞

- ✓ 最上階の天井において、降雨時やその翌日の雨漏りがないか。または、雨漏りが原因と思われるシミやカビがないか。
- ✓ 防水面において、膨れ・剥がれ・破れ・穴開きなどがないか。
- ✓ 金属屋根においては、錆・損傷・腐食などがないか。
- ✓ 上記のような劣化事象の箇所数を記入。

＜点検の留意点＞

- ✓ ルーフドレイン（屋上排水口）や排水溝は、緩い勾配がつけられている屋上で、最も低い部分で、土砂などが溜まりやすくなっており、ここが詰まると屋上に水溜りができてしまい、劣化が進み、漏水が発生する恐れがある。
- ✓ 目視だけでなく歩行により、浮きや水ぶくれ等がないか確認する。
- ✓ パラペット立上り部分の防水端部で、剥がれ等がないか確認する。
- ✓ 屋内運動場の屋根は、容易に登れない場合は隣接する校舎の屋上等から観察する。
- ✓ 1箇所の劣化事象だけでなく、全体の経年状況等を踏まえる。
- ✓ 現状のまま放置すると、他の場所でも同じように劣化が進行する可能性がある場合は評価を1段階引き下げる。
- ✓ 現状として、降雨時に複数箇所でも雨漏りしている場合をD評価とする。判断を雨漏り痕で行う場合は概ね10箇所以上をD評価とする。ただし、屋上防水は改修済でも、天井ボードは既存のままとなっている学校が多く、見極める必要がある。

仕様	評価	A	B	C	D
アスファルト保護防水		 良好 (汚れている程度) (改修後10年以内)	 部分的に、ひび割れ、変質、排水不良、目地シーリングの損傷がある。	 広範囲に、ひび割れ、変質、排水不良、土砂の堆積、雑草、目地シーリングの損傷が見られ、最上階天井に漏水痕がある。	 広範囲に、損壊、幅広のひび割れ、排水不良があり、最上階天井に漏水が複数箇所ある。
アスファルト露出防水		 良好 (汚れている程度) (改修後10年以内)	 部分的に、ふくれ、変質(摩耗)、排水不良がある。	 広範囲に、ひび割れ、変質(摩耗)、排水不良、土砂の堆積、雑草が見られ、最上階天井に漏水痕がある。	 広範囲に、破断、損壊、下地露出、幅広のひび割れがあり、最上階天井に漏水が複数箇所ある。
シート防水		 良好 (汚れている程度) (改修後10年以内)	 部分的に、ふくれ、しわ、変質(摩耗)、排水不良がある。	 広範囲に、ふくれ、しわ、穴あき、変質(摩耗)、排水不良、土砂の堆積、雑草が見られ、最上階天井に漏水痕がある。	 広範囲に、破断、めくれ、下地露出があり、最上階天井に漏水が複数箇所ある。
塗膜防水		 良好 (汚れている程度) (改修後10年以内)	 部分的にふくれ、しわ、変質(スポンジ状)、排水不良がある。	 広範囲に、ふくれ、しわ、穴あき、変質(摩耗)、排水不良、土砂の堆積、雑草が見られ、最上階天井に漏水痕がある。	 広範囲に、破断、めくれ、下地露出があり、最上階天井に漏水が複数箇所ある。
金属板(長尺、折板、平葺き)		 良好 (汚れている程度) (改修後10年以内)	 部分的に、塗装のはがれ、さび、変質、シーリング材のひび、金物のさびがある。	 広範囲に、塗装のはがれ、さび、変質、シーリング材のひび、取付金物のさび、部分的な腐食・損壊があり、最上階天井に漏水痕がある。	 広範囲に、さび、はがれ、腐食、取付金物の損壊があり、最上階天井に漏水が複数箇所ある。

評価基準：外壁

目視状況を写真事例に照らしてA、B、C、Dの4段階で評価する。 良好

劣化

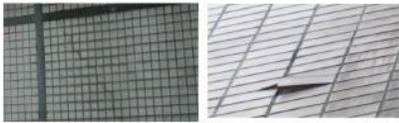
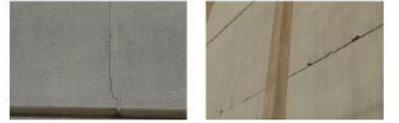
＜解説＞

＜点検項目＞

- ✓ 外壁において、コンクリートが剥落し、鉄筋が露出している箇所はないか。
- ✓ 外壁の室内側において、雨漏りと思われるシミ垂れや塗装の剥がれがないか。また、降雨時や翌日に床面に水溜りができてないか。
- ✓ 外装材（モルタル・タイル・吹き付け材などの仕上げ材）の亀裂、浮き、剥離、ひび割れ及び破損がないか。
- ✓ 建具枠、蝶番などの腐食、変形、ぐらつきがないか。
- ✓ 窓枠と外壁との隙間に施されているシーリング材に硬化、切れ、剥がれがないか。
- ✓ 上記のような劣化事象の箇所数を記入。

＜点検の留意点＞

- ✓ 目視によって外壁の状況を確認する。大きな損傷、変形、腐食がないかを確認する。
- ✓ 外壁のタイル、モルタルなどに剥落やふくれ、浮きを発見した場合は、直ちに、周囲に立ち入りできないよう措置を行う。また、部分的に打診による浮きの確認をすることが望ましい。
- ✓ スチールサッシは、錆の影響による開閉不良・鍵の破損等について確認する必要がある。
- ✓ 現状として降雨時に複数箇所雨漏りしている場合をD評価とする。判断を雨漏り痕で行う場合は概ね10箇所以上をD評価とする。
- ✓ 鉄筋の露出は、概ね5箇所以上をD評価とする。

評価仕様	A	B	C	D
塗り仕上げ	 良好 (汚れている程度) (改修後10年以内)	 部分的に、ひび割れ・変質・浮き・さび汁がある。	 広範囲に、ひび割れ・亀甲状のひび割れ・変質・浮き・剥がれ・さび汁があり、小規模な漏水がある。	 広範囲に、剥落・爆裂・幅広のひび割れがあり、内部の床に水たまり、漏水が複数箇所ある。
タイル張り石張り	 良好 (汚れている程度) (改修後10年以内)	 部分的に、ひび割れ・変質・浮き・はらみ・さび汁・シーリング材のひびがある。	 広範囲に、ひび割れ・変質・浮き・はらみ・さび汁・シーリング材のひびがあり、小規模な漏水がある。	 広範囲に、剥落・爆裂・幅広のひび割れがあり、内部の床に水たまり、漏水が複数箇所ある。
金属系パネル	 良好 (汚れている程度) (改修後10年以内)	 部分的に、さび・変質・シーリング材のひびがある。	 広範囲に、さび・変質・シーリング材のひび・取付金物のさびがあり、小規模な漏水がある。	 広範囲に、さび・腐食・ぐらつき・取付金物の腐食があり、内部の床に水たまり、漏水が複数箇所ある。
セメント系パネル	 良好 (汚れている程度) (改修後10年以内)	 部分的に、ひび割れ・変質・欠損・シーリング材のひびがある。	 広範囲に、ひび割れ・変質・シーリング材のひび・取付金物のさびがあり、小規模な漏水がある。	 欠落・ぐらつき・取付金物の腐食・シーリング材の欠落があり、内部の床に水たまり、漏水が複数箇所ある。
窓(サッシ)	 良好 (汚れている程度) (改修後10年以内)	 部分的に、変形・変質・シーリング材の硬化。	 全体的に、変形・変質・さび・シーリングの硬化・ひび割れが見られる。	 全体的に腐食・損壊・開閉不良があり、漏水がある。

評価基準：内部仕上、電気設備、機械設備（給排水衛生、冷暖房換気）

部位の全面的な改修年からの経過年数を基本にA、B、C、Dの4段階で評価する。

＜解説＞

内部仕上と設備は修繕・改修や点検の履歴を基に、経過年数により4段階で評価することを基本とする。ただし、現地目視により、右頁にあるような事象があれば、それらも加味して総合的に評価すること。

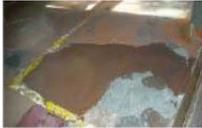
対象となる部位、及びC/D評価に該当する事象例を右表に示す。

＜点検項目＞

- ✓ 内部においては、床・壁・天井のコンクリートの亀裂やボード類の浮きや損傷などがないか。
- ✓ 天井ボードの落下や床シートの剥がれなどにより安全性が損なわれているところがないか。
- ✓ 設備機器においては、機器や架台に錆・損傷・腐食などがないか。
- ✓ 設備機器に漏水・漏油などがないか。
- ✓ 給水設備においては、使用水に赤水や異臭がないか。
- ✓ 機器から異音はしていないか。
- ✓ 保守点検や消防の査察などで是正措置等の指摘がないか。

＜点検の留意点＞

- ✓ 目視によって状況を確認する。大きな損傷、変形、腐食などがないかを確認する。
- ✓ 受変電設備等の高圧機器は、フェンスの外から目視により確認する。
- ✓ 施設管理者からのヒアリングも有効。
- ✓ 目視で評価する場合、複数台あるうち、1台の機器の劣化事象だけで判断するのではなく、設備全体として評価する。

	該当する部位	CまたはDの事象(例)
内部仕上	<ul style="list-style-type: none"> ● 床、壁、天井 ● 内部開口部(扉、窓、防火戸) ● 室内表示、手すり、固定家具など ● 照明器具、衛生器具、冷暖房器具 	<ul style="list-style-type: none"> ● 内部仕上げと設備機器について、該当建物の概ね半分以上の部屋(床面積)にわたって行った改修工事の実施年度を基準とし、経過年数で評価する。 (対象外の工事の例) ・特定の教室のみの改修 ・天井張替え、壁の塗り替え、照明器具交換など、部位、機器のみの改修工事 ● 広範囲(25%以上の面積)または随所(5か所以上)に劣化事象がみられる場合は、評価を1段階下げることを目安とする。 <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>床仕上げの剥がれ</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>床のひび割れ</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>天井材の落下・剥がれ</p> </div> </div>
電気設備	<ul style="list-style-type: none"> ● 建物内の分電盤・配線・配管(電灯・コンセント設備)(弱電設備) <p>受変電設備、自家発電設備、幹線設備は、学校施設の共用設備のため対象外とする。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● 建物内の分電盤・配線・配管について、該当建物の概ね半分以上の部屋(床面積)にわたって行った改修工事の実施年度を基準とし、経過年数で評価する。 (対象外の工事の例) ・受変電設備の更新 ・防災設備、放送設備など、単独設備の更新 (評価例) ・視聴覚室やコンピューター室などの改修(整備)はしているが、他の部分は40年以上経過している場合は、C評価
機械設備	<ul style="list-style-type: none"> ● 建物内の給水配管・給湯配管・排水配管・ガス配管 <p>受水槽、高置水槽、浄化槽、各種ポンプ、屋外配管は、共用設備のため対象外とする。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● 建物内の給水配管・給湯配管・排水配管について、該当建物の概ね半分以上の部屋(床面積)にわたって行った改修工事の実施年度を基準とし、経過年数で評価する。 (対象外の工事の例) ・部分的な修繕等 (評価例) ・給水配管の更新済みで、排水配管は40年以上経過している場合は、C評価 ・給排水配管を一度も更新せず、40年以上経過している場合は、D評価

2-2 建物の巡回点検調査・優先度の結果

■施設(棟)ごとの巡回点検調査・優先度の結果表

施設名	棟名	建築															電気設備										機械設備																										
		屋根防水			外壁			内装・内部建具			外部建具			外構			電力		受変電		電力貯蔵・発電		通信・情報(防災)		避雷・屋外		空調		換気		排煙		給排水衛生		消火																		
		劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度																			
宗像市役所	本館	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	I	A	IV	I	B	IV	IV	B	IV	IV	I								
	本館市民ホール増築	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV	IV								
	北館	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV	IV						
	西館(本館増築)	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	II	A	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV	III						
	南館	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	IV	-	IV	IV	-	IV	IV	-	IV	IV	-	IV	IV	-	IV	IV	-	IV	IV	-	IV	IV	-	IV	IV	-	IV	IV	IV						
	その他②	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-						
	その他④	B	IV	-	C	II	-	-	-	-	-	-	-	C	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-									
	その他⑤	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	IV	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-						
大島行政センター	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	II	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	
消費生活センター	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	
エコ館	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	III	-	-	-	-	-	-	A	IV	II	-	-	-	A	IV	II	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	III	-	-	-	-	-	-	-				
北側資源受入施設	資源物保管庫・資材倉庫	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-			
西側資源受入施設	資源物保管庫・事務所	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-
玄海 B&G 海洋センター	体育館	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-
ゲートボール場		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-							
	事務棟	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	II	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-							
弓道場	射場・射場	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	I	A	IV	I	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	
勤労者体育センター(倉庫含む)	体育館	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	I	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	

施設名	棟名	建築												電気設備												機械設備																				
		屋根防水			外壁			内装・内部建具			外部建具			外構			電力			受変電			電力貯蔵・発電			通信・情報(防災)			避雷・屋外			空調			換気			排煙			給排水衛生			消火		
		劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度									
市民体育館(サポートセンター・EV含)		C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	II	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV
大島海洋体験施設(うみんぐ大島)		A	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-
	管理棟	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-
東部観光拠点施設(街道の駅赤馬館)		A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	IV
地島離島体験交流施設		A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-
ふれあいの森総合公園	管理事務所・倉庫・公衆便所	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	III	A	IV	IV	A	IV	II	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-
正助ふるさと村	花栽培ハウス	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	農園管理事務所・保管庫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ふるさと体験学習館(もやいの家)	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	B	IV	III	-	-	-	B	IV	II	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-
	レストラン(正助茶屋)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	付属トイレ・正助資料館	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	堆肥舎	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
大島観光休憩所	シャワー室・休憩室	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	I	A	IV	I	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	
道の駅むなかた	農水産物館・道の駅施設	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	IV
	休憩所・荷捌室	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	IV	
	物販販売店舗	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-
	道の駅トイレ・倉庫	A	IV	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

施設名	棟名	建築												電気設備												機械設備																											
		屋根防水			外壁			内装・内部建具			外部建具			外構			電力			受変電			電力貯蔵・発電			通信・情報(防災)			避雷・屋外			空調			換気			排煙			給排水衛生			消火									
		劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度										
道の駅むなかた	観光おみやげ館	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-							
	南館	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	IV	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	IV	A	IV	IV	-	IV	IV	-	IV	IV	-	IV	IV							
八所宮旧キャンプ場	キャンプ施設・トイレ	-	-	-	A	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-								
北斗の水くみ海浜公園	管理倉庫棟、トイレ棟、スロープ棟	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-							
障害児通所支援施設「げんきっこくらぶ・ほっぴ」		A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-							
吉武小学校学童保育所		A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-							
赤間小学校学童保育所	第1学童	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	II	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	III	-	-	-	
	第1学童プレイルーム(増築)	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	III	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	
	第2学童	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	III	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-
	第2学童学習室	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	III	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-
	第3学童	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	II	
赤間西小学校学童保育所		A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-							
自由ヶ丘小学校学童保育所	第1学童	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-							
	第1学童増築	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-							
	第2学童	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-							
自由ヶ丘南小学校学童保育所		A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-							

施設名	棟名	建築												電気設備												機械設備																				
		屋根防水			外壁			内装・内部建具			外部建具			外構			電力			受変電			電力貯蔵・発電			通信・情報(防災)			避雷・屋外			空調			換気			排煙			給排水衛生			消火		
		劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度						
自由ヶ丘南小学校児童保育所	増築	A	IV	-	B	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
河東小学校児童保育所	第1学童	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-
	第1学童増築	A	IV	-	A	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
	第2学童	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-
河東西小学校児童保育所		A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-
	増築	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
南郷小学校児童保育所		B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	III	-	-	-
	増築	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
東郷小学校児童保育所	第1学童	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	III	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-
	第1学童増築	A	IV	-	B	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
	第2学童	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-
日の里東小学校児童保育所	0	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-
	増築	A	IV	-	B	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
日の里西小学校児童保育所	増築含む	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-
玄海小学校児童保育所	0	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-
大島へき地保育所	0	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	III	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-
郷土文化学習交流館(海の道むなかた館)	本館・電気室・他	D	I	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	III	A	IV	II	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	A	IV	IV
	増築便所	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-
宗像ユリックス総合公園(宗像ユリックス)	本館	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	II

施設名	棟名	建築															電気設備												機械設備																					
		屋根防水			外壁			内装・内部建具			外部建具			外構			電力			受変電			電力貯蔵・発電			通信・情報(防災)			避雷・屋外			空調			換気			排煙			給排水衛生			消火						
		劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度										
宗像ユリックス総合公園(宗像ユリックス)	アクアドーム	B	IV	-	C	II	-	A	IV	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	II	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV	III			
	ゆ・ゆーぷる管理棟	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	II	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	IV	III			
	テニスコート管理棟	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-			
	プレイ広場管理棟	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-			
	パットゴルフ管理棟	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	III	-	-	-	-			
	その他②07-09,15-18	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
その他①10-14	B	IV	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
市民活動交流館(イトム宗像)	本館	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	IV
	発達支援センター	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	II	-
	在宅介護支援センター	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	IV
	のぞみ園	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	IV
コミュニティ・センター吉武会館	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	
コミュニティ・センター赤間会館	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	
コミュニティ・センター赤間西会館	B	IV	-	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	III	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	
コミュニティ・センター自由ヶ丘会館	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	
コミュニティ・センター河東会館	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	II	-	

施設名	棟名	建築															電気設備												機械設備																				
		屋根防水			外壁			内装・内部建具			外部建具			外構			電力			受変電			電力貯蔵・発電			通信・情報(防災)			避雷・屋外			空調			換気			排煙			給排水衛生			消火					
		劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度									
コミュニティ・センター —南郷会館		A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
コミュニティ・センター —東郷会館	本館	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	B	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
コミュニティ・センター —一日の里会館	本館	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	IV	B	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV			
コミュニティ・センター —玄海会館		B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
コミュニティ・センター —池野会館	本館	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
コミュニティ・センター —岬会館		A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
コミュニティ・センター —大島会館	本館	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	B	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	III	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
大島交流館(旧大島民具資料館等)		B	IV	-	C	II	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-			
陶芸施設(中央公民館クラブハウス)		B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	I	-	-	-			
田熊石畑遺跡歴史公園(いせきんぐ宗像)	管理・便益・その他	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
国民健康保険大島診療所		B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	II	-	-	-	-	-	-	A	IV	II	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
大島福祉センター(ふれ愛センター)		A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV
	増築	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV

施設名	棟名	建築												電気設備												機械設備																							
		屋根防水			外壁			内装・内部建具			外部建具			外構			電力			受変電			電力貯蔵・発電			通信・情報(防災)			避雷・屋外			空調			換気			排煙			給排水衛生			消火					
		劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度						
吉武小学校	校舎1	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	IV	B	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	II	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV
	校舎2	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV			
	体育館	C	II	-	C	II	-	B	IV	-	-	-	-	A	IV	-	B	IV	I	B	IV	I	-	-	-	A	IV	I	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	B	IV	I	B	IV	I			
	プール専用付属棟	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-			
	給食施設	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	III	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV			
赤間小学校	校舎(北棟)	B	IV	-	C	II	-	B	IV	-	C	II	-	B	IV	-	B	IV	II	B	IV	II	B	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	II			
	校舎(管理棟)	B	IV	-	C	II	-	B	IV	-	C	II	-	B	IV	-	-	-	II	-	-	II	-	-	II	-	-	II	-	-	IV	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	II			
	校舎(南棟)	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	II	B	IV	II	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	II			
	図書館棟	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV			
	体育館	B	IV	-	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	III	B	IV	III	-	-	-	B	IV	II	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	III			
	プール専用付属棟	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	B	IV	I	-	-	-			
	地域連携施設	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	III	B	IV	-	-	-	-	B	IV	II	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	-			
	給食施設	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	III	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-			
	その他	A	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
赤間西小学校	校舎1	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	III	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	A	IV	IV			
	校舎2	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	A	IV	IV			
	体育館(倉庫)	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	A	IV	IV			
	プール専用付属棟	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	II	-	-	-			
	給食施設	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-			
自由ヶ丘小学校	校舎	B	IV	-	D	I	-	B	IV	-	C	II	-	C	III	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	II	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV			
	体育館(倉庫)	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	B	IV	I	B	IV	I						
	プール専用付属棟	A	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-			

施設名	棟名	建築															電気設備												機械設備																				
		屋根防水			外壁			内装・内部建具			外部建具			外構			電力			受変電			電力貯蔵・発電			通信・情報(防災)			避雷・屋外			空調			換気			排煙			給排水衛生			消火					
		劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度									
自由ヶ丘小学校	給食棟他	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV
	体育倉庫	A	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
自由ヶ丘南小学校	管理棟	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	A	IV	IV	B	IV	III	-	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV	
	南棟	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	-	-	III	-	-	-	III	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	IV	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	IV		
	中央棟	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	-	-	III	-	-	-	III	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	IV	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	IV		
	北棟	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	-	-	III	-	-	-	III	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	IV	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	IV		
	体育館	B	IV	-	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	III	B	IV	III	-	-	-	B	IV	II	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	III		
	地域連携施設	B	IV	-	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	III	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	II	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	
	プール専用付属棟	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	B	IV	III	-	-	-
	給食施設	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	III	B	IV	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV		
	倉庫	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
河東小学校	校舎1(中央棟)	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	III	A	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	II	B	IV	II	A	IV	IV	B	IV	I	-	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	III		
	校舎1(中央棟増築)	C	II	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	III	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	B	IV	II	B	IV	IV	-	-	-	-	B	IV	III	B	IV	III		
	校舎2(北側棟)	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	I	A	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	I	B	IV	II	A	IV	IV	B	IV	I	-	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	I		
	校舎2(北側増築棟)	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	III	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	B	IV	II	B	IV	IV	-	-	-	-	B	IV	III	B	IV	III		
	校舎3(南側棟)	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	III	A	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	II	B	IV	II	A	IV	IV	B	IV	I	-	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	III		
	校舎3(南側増築棟)	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	III	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	B	IV	II	B	IV	IV	-	-	-	-	B	IV	III	B	IV	III		
	体育館	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	I	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	III		
	プール専用付属棟	B	IV	-	A	IV	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-			
	給食施設	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	III	B	IV	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV		

施設名	棟名	建築															電気設備												機械設備																							
		屋根防水			外壁			内装・内部建具			外部建具			外構			電力			受変電			電力貯蔵・発電			通信・情報(防災)			避雷・屋外			空調			換気			排煙			給排水衛生			消火								
		劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度									
河東小学校	体育倉庫	B	IV	-	A	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
河東西小学校	校舎	B	IV	-	C	II	-	C	III	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	III	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	IV						
	体育館	B	IV	-	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	B	IV	III	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	IV						
	連携施設・特別活動室	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	B	IV	III	-	-	-	B	IV	II	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-						
	プール専用付属棟	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-						
	給食施設	B	IV	-	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	III	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-
	校舎その他	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
南郷小学校	校舎1	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	III	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	I			
	校舎2(西側棟)	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	II	A	IV	IV	B	IV	I	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	I						
	体育館	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	I
	プール専用付属棟	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-			
	給食施設	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	III	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-
	体育倉庫	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
東郷小学校	校舎(北側棟)	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	III	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-
	校舎(南側棟)	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	III	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV			
	体育館	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	I	B	IV	I	-	-	I	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	I			
	プール専用付属棟	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	III	-	-	-						
	給食施設	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	IV						
体育倉庫	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-							
日の里東小学校	校舎(南棟)	B	IV	-	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	II	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV						
	校舎(北棟)	B	IV	-	C	II	-	C	III	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	II	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV						

施設名	棟名	建築												電気設備												機械設備																					
		屋根防水			外壁			内装・内部建具			外部建具			外構			電力			受変電			電力貯蔵・発電			通信・情報(防災)			避雷・屋外			空調			換気			排煙			給排水衛生			消火			
		劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度							
地島小学校	給食施設	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	
	倉庫等	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
城山中学校	武道場(付帯その他)	D	I	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	B	IV	I	B	IV	I		
	プール専用付属棟	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	
	校舎棟(申請建物1-I)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-
	屋内運動場(申請建物1-II)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	IV	-	-	IV	-	-	IV	-	-
	屋外WC・部室(申請建物3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	
	来客駐輪・待合(申請建物4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
自由ヶ丘中学校	校舎(中央棟)	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	A	IV	IV	B	IV	III	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	I	B	IV	I		
	校舎(東側南棟)	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	A	IV	IV	B	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	II	B	IV	II		
	校舎(東側北棟)	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	A	IV	IV	B	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	III		
	校舎(南側棟)	B	IV	-	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	A	IV	IV	B	IV	III	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	I	B	IV	I		
	体育館+倉庫	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	I		
	武道場	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	I		
	プール専用付属棟	C	II	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	
	給食施設	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-		
	屋外倉庫	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	部室	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
屋外便所・屋外備蓄倉庫	A	IV	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-		

施設名	棟名	建築															電気設備										機械設備																			
		屋根防水			外壁			内装・内部建具			外部建具			外構			電力			受変電			電力貯蔵・発電			通信・情報(防災)			避雷・屋外			空調			換気			排煙			給排水衛生			消火		
		劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度						
自由ヶ丘中学校	体育附属(卓球場)	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	-	-	-	-			
河東中学校	校舎1	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV
	校舎2	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	III	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	III	B	IV	III
	校舎3	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	III	B	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV
	体育館(武道場・地域連携・部室合築)	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	II	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV
	武道場(体育館・地域連携・部室合築)	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	II	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV
	地域連携施設(体育館・武道場・部室合築)	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	II	B	IV	II	-	-	-	IV	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV
	給食施設	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-
	部室(外)	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ゴミ置場(倉庫)	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-
	部室(体育館・武道場・地域連携合築)	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	II	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV
中央中学校	校舎(南側棟)	C	II	-	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	III	B	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	A	IV	IV
	校舎(北側棟)	C	II	-	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	C	III	-	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	III	B	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	A	IV	IV
	校舎(北西側棟)	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	A	IV	IV
	体育館(地域連携施設・武道場合築)	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	III	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	A	IV	IV

施設名	棟名	建築												電気設備												機械設備																						
		屋根防水			外壁			内装・内部建具			外部建具			外構			電力			受変電			電力貯蔵・発電			通信・情報(防災)			避雷・屋外			空調			換気			排煙			給排水衛生			消火				
		劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度								
中央中学校	地域連携施設(体育館・武道場合築)	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	III	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	A	IV	IV		
	武道場(体育館・地域連携施設合築)	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	III	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	A	IV	IV		
	プール専用付属棟	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	B	IV	I	-	-	-		
	給食施設	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-
日の里中学校	部室	A	IV	-	B	IV	-	-	-	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	校舎(教室棟)	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV		
	校舎(管理棟)	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV		
	体育館(武道館合築)	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV		
	武道場(体育館合築)	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	II	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV		
	プール専用付属棟	B	IV	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-		
	給食施設	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-
玄海中学校	倉庫(外便所)	A	IV	-	A	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-		
	校舎	A	IV	-	D	I	-	B	IV	-	C	II	-	C	III	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	II	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV		
	体育館	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-		
	武道場	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	III	B	IV	III	-	-	-	B	IV	II	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	III	-	-	-		
	給食施設	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-		
	便所(外)	C	II	-	D	I	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	B	IV	I	-	-	-		
	部室(外)	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-					
倉庫(外)	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-						

施設名	棟名	建築												電気設備												機械設備																							
		屋根防水			外壁			内装・内部建具			外部建具			外構			電力			受変電			電力貯蔵・発電			通信・情報(防災)			避雷・屋外			空調			換気			排煙			給排水衛生			消火					
		劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度												
大島学園	小学校校舎(中学校棟合築)	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	A	IV	IV			
大島学園	小学校体育館	B	IV	-	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	B	IV	I	B	IV	I	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	I
	小学校プール専用付属棟	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	B	IV	I	-	-	-			
	小学 体育倉庫	B	IV	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	中学校校舎(普通教室棟)小学校合築	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV
	中学校校舎(特別教室棟)	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	A	IV	II	A	IV	IV	B	IV	II	B	IV	IV	A	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	II
	中学校体育館+便所棟	B	IV	-	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	B	IV	I	B	IV	I	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	I			
	小中学校給食施設	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	B	IV	I	B	IV	I	-	-	-	B	IV	I	-	-	-			
	小中学校調理場	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	II	-	-	-	-	-	-	B	IV	II	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	II	-	-	-			
	中学 体育附属室	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	中学 倉庫	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	中学 倉庫	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
コスモス台団地	住宅A 共用増改築 1995-96	A	IV	-	A	IV	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-			
	住宅B 共用増改築 1996-97	A	IV	-	A	IV	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-			
後曲団地	住宅 共用増改築	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	IV	-	-			
	倉庫・自転車置場・ゴミ置き場	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-			

施設名	棟名	建築															電気設備															機械設備														
		屋根防水			外壁			内装・内部建具			外部建具			外構			電力			受変電			電力貯蔵・発電			通信・情報(防災)			避雷・屋外			空調			換気			排煙			給排水衛生			消火		
		劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度									
荒開団地	住宅 19棟+1棟 (2016)	A	IV	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	IV	-	-			
荒開団地	集会所	A	IV	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	IV	-	-			
今門団地	1号-3号棟+簡易水道	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	I	-	-			
原団地	住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	I	-	-			
第2原団地	AB棟	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	II	-	-			
桜町団地	101-110号棟	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	I	-	-			
	111-117号棟	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	I	-	-			
	集会所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	I	-	-			
東団地(大島)	2戸×2	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	IV	-	-	-	II	-	-
谷団地(大島)	住宅	B	IV	-	C	II	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	III	-	-			
前田団地(大島)	A棟B棟	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-			
赤坂団地(大島)	主体1-9	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	IV	-	-			
町団地(大島)	主体1-2	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	II	-	-			
宗像市消防団第1分団消防格納庫		A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV	IV	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV
宗像市消防団第2分団消防格納庫		C	II	-	C	II	-	B	IV	-	C	II	-	B	IV	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	C	II	I	B	IV	I	IV	I	IV	-	-	-	B	IV	I
宗像市消防団第3分団消防格納庫		B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	IV	IV	IV	-	-	-	B	IV	II
宗像市消防団第4分団消防格納庫		B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	IV	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV

施設名	棟名	建築												電気設備												機械設備																					
		屋根防水			外壁			内装・内部建具			外部建具			外構			電力			受変電			電力貯蔵・発電			通信・情報(防災)			避雷・屋外			空調			換気			排煙			給排水衛生			消火			
		劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度										
宗像市消防団第5分団消防格納庫		A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
宗像市消防団第6分団消防格納庫		B	IV	-	C	II	-	B	IV	-	C	II	-	B	IV	-	B	IV	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	II	-	-	-			
宗像市消防団第7分団消防格納庫		B	IV	-	C	II	-	B	IV	-	C	II	-	B	IV	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	B	IV	I	-	-	-	B	IV	I	-	-	-			
宗像市消防団第8分団消防格納庫		B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	B	IV	I	-	-	-	B	IV	I	-	-	-			
宗像市消防団第9分団消防格納庫		B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	II	-	-	-			
宗像市消防団第10分団消防格納庫		B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	II	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-			
宗像市消防団第11分団消防格納庫	深田/田島	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
宗像市消防団第12分団消防格納庫	神湊/江口/鐘崎	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
宗像市消防団第13分団消防格納庫	池田①②/田野	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
宗像市消防団第14分団消防格納庫	上八②①/増改	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-			
JR赤間駅南口	第1自転車駐車場	B	IV	-	A	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	III	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-
	第2・3自転車駐車場	B	IV	-	A	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	III	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-

施設名	棟名	建築															電気設備															機械設備																	
		屋根防水			外壁			内装・内部建具			外部建具			外構			電力			受変電			電力貯蔵・発電			通信・情報(防災)			避雷・屋外			空調			換気			排煙			給排水衛生			消火					
		劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度						
JR赤間駅南口	自由通路中央デッキ	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-						
	付属トイレ	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-			
JR赤間駅北口	第2自転車駐車場	A	IV	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
	第1自転車駐車場	A	IV	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
	自由通路	A	IV	-	A	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-
	付属トイレ	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
JR東郷駅日の里口	第1自転車等駐車場	A	IV	-	B	IV	-	-	-	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
	自由通路	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	第2自転車等駐車場	A	IV	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
JR東郷駅宗像大社口	通路・トイレ・電気室	A	IV	-	A	IV	-	-	-	-	B	IV	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
	第1自転車等駐車場	A	IV	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
	第2自転車等駐車場	A	IV	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
神湊港渡船ターミナル		A	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-			
大島港渡船ターミナル		A	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	III	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
地島泊渡船待合所	本館、付属トイレ	C	II	-	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
豊岡白浜渡船待合所		A	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	-	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-			
かのこの里直売所	JA部分を除く	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	B	IV	IV	-	-	-	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	IV	B	IV	III	A	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	-	-	-		

施設名	棟名	建築												電気設備												機械設備																										
		屋根防水			外壁			内装・内部建具			外部建具			外構			電力			受変電			電力貯蔵・発電			通信・情報(防災)			避雷・屋外			空調			換気			排煙			給排水衛生			消火								
		劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度															
一般廃棄物塵芥処理場清掃工場(大島)	作業所、電気、保管、資源ごみ保管、中央監視計量室	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	IV	B	IV	IV	-	-	-	B	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	III	B	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV	B	IV	IV
旧学校給食共同調理場(旧給食センター)	東側倉庫等	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-			
	東側物置、西側倉庫等	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-						
	用途廃止(LPG/ボイラー庫)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-						
浄楽苑宗像斎場	増築棟(火葬炉+事務棟)	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV			
	旧棟、増築1993年S造含む	C	II	-	A	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV	A	IV	IV
大島火葬場		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-			
旧働く婦人の家(普通・貸付)	倉庫	B	IV	-	B	IV	-	-	-	-	A	IV	-	-	-	-	A	IV	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	IV	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	本館	C	II	-	C	II	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	-	B	IV	I	B	IV	I	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	B	IV	I	A	IV	I	-	-	-	A	IV	I	-	-	-	A	IV	I	-	-	-
	中央・北側作業倉庫	C	II	-	B	IV	-	-	-	-	A	IV	-	-	-	-	B	IV	I	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	B	IV	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
旧中央公民館第2研修室(普通・貸付)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	IV	-	-	-	-	-	-	-	-	IV	-	-	-	-	-			
元大島行政センター(普通・仮倉庫)	用途廃止主棟	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-			
	用途廃止事務室・議場等	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-						
	車庫・倉庫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-	I	-	-						

施設名	棟名	建築															電気設備															機械設備														
		屋根防水			外壁			内装・内部建具			外部建具			外構			電力			受変電			電力貯蔵・発電			通信・情報(防災)			避雷・屋外			空調			換気			排煙			給排水衛生			消火		
		劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度	劣化評価	状態優先度	時間優先度									
宗像市 (鐘崎漁港)高度 衛生管理 型荷さば き所		A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV	-	-	-	A	IV	IV	A	IV	IV

※この調査結果は、主にウォークスルーによる目視調査であるため、実際の修繕を行うに当たっては、適宜追加調査等を行う場合があります。

2-3 施設別短期改修計画

■巡回点検調査による短期修繕計画

単位:千円

施設名	棟名	優先度Ⅰ	優先度Ⅱ	優先度Ⅲ
宗像市役所	本館	95,021	18,356	0
宗像市役所	西館(本館増築)	0	3,514	15,565
宗像市役所(マイクロバス車庫)	その他④	0	1,373	0
大島行政センター		0	44	0
エコロ館		0	4,129	28,278
ゲートボール場	事務棟	0	1,027	0
弓道場	射場・射場	1,168	0	0
勤労者体育センター(倉庫含む)	体育館	3,565	0	0
市民体育館(サポートセンター・EV含)		0	57,596	0
ふれいあいの森総合公園	管理事務所・倉庫・公衆便所	0	1,107	16
正助ふるさと村	ふるさと体験学習館(もやいの家)	0	41,330	8,358
大島観光休憩所	シャワー室・休憩室	2,157	0	0
道の駅むなかた	南館	0	13,467	71
赤間小学校学童保育所	第1学童	0	21	6,003
赤間小学校学童保育所	第1学童プレイルーム(増築)	0	0	8
赤間小学校学童保育所	第2学童	0	0	3,944
赤間小学校学童保育所	第2学童学習室	0	0	2,999
自由ヶ丘小学校学童保育所	第1学童	0	0	3,843
自由ヶ丘南小学校学童保育所		0	0	3,873
河東小学校学童保育所	第1学童	0	0	3,843
南郷小学校学童保育所		0	0	6,659
東郷小学校学童保育所	第1学童	0	0	3,873
日の里東小学校学童保育所		0	0	3,843
日の里西小学校学童保育所	増築含む	0	0	4,135
大島へき地保育所		0	0	16,507
郷土文化学習交流館(海の道むなかた館)	本館・電気室・他	7,806	6,436	197,771
宗像ユリックス総合公園(宗像ユリックス)	本館	0	64,956	20,731
宗像ユリックス総合公園(宗像ユリックス)	アクアドーム	0	65,931	4,501
宗像ユリックス総合公園(宗像ユリックス)	ゆ-ゆ-プール管理棟	0	980	1,266
宗像ユリックス総合公園(宗像ユリックス)	テニスコート管理棟	0	0	692
宗像ユリックス総合公園(宗像ユリックス)	プレイ広場管理棟	0	8,540	8,279

単位:千円

施設名	棟名	優先度Ⅰ	優先度Ⅱ	優先度Ⅲ
宗像ユリックス総合公園(宗像ユリックス)	バットゴルフ管理棟	0	1,173	1,905
宗像ユリックス総合公園(宗像ユリックス)	その他② 7-9,15-18	0	0	11,006
宗像ユリックス総合公園(宗像ユリックス)	その他① 1-14	0	8,939	0
コミュニティ・センター赤間西会館		0	14,873	34,141
コミュニティ・センター南郷会館		0	28,219	0
コミュニティ・センター東郷会館	本館	0	5,194	0
コミュニティ・センター日の里会館	本館	0	0	620
コミュニティ・センター大島会館	本館	0	0	68,575
大島交流館(旧大島民具資料館等)		0	8,085	0
陶芸施設(中央公民館クラブハウス)		10,354	0	0
国民健康保険大島診療所		0	29,779	0
吉武小学校	校舎 1	0	20,917	1,428
吉武小学校	校舎 2	0	0	83
吉武小学校	体育館	37,487	26,918	0
吉武小学校	プール専用付属棟	0	2,406	0
吉武小学校	給食施設	0	3,480	366
赤間小学校	校舎(北棟)	0	106,059	0
赤間小学校	校舎(管理棟)	0	68,409	0
赤間小学校	校舎(南棟)	0	58,213	0
赤間小学校	図書館棟	0	6,213	0
赤間小学校	体育館	0	21,201	26,364
赤間小学校	プール専用付属棟	4,175	0	0
赤間小学校	地域連携施設	0	4,596	3,345
赤間小学校	給食施設	0	0	8,614
赤間西小学校	校舎 1	0	30,600	18,694
赤間西小学校	校舎 2	0	0	263
赤間西小学校	体育館(倉庫)	0	0	563
赤間西小学校	プール専用付属棟	0	5,512	80
赤間西小学校	給食施設	0	6,408	195
自由ヶ丘小学校	校舎	49,902	88,665	3,150
自由ヶ丘小学校	体育館(倉庫)	11,408	0	532
自由ヶ丘小学校	プール専用付属棟	0	0	63
自由ヶ丘小学校	給食棟他	0	6,874	210
自由ヶ丘南小学校	管理棟	0	3,319	12,463
自由ヶ丘南小学校	南棟	0	4,276	48,753

単位:千円

施設名	棟名	優先度Ⅰ	優先度Ⅱ	優先度Ⅲ
自由ヶ丘南小学校	中央棟	0	1,993	22,722
自由ヶ丘南小学校	北棟	0	3,042	34,682
自由ヶ丘南小学校	体育館	0	22,038	28,103
自由ヶ丘南小学校	地域連携施設	0	8,020	4,215
自由ヶ丘南小学校	プール専用付属棟	0	0	1,682
自由ヶ丘南小学校	給食施設	0	0	7,915
自由ヶ丘南小学校	倉庫	0	0	609
河東小学校	校舎1(中央棟)	17,332	9,989	34,077
河東小学校	校舎1(中央棟増築)	0	22,834	74,348
河東小学校	校舎2(北側棟)	40,268	4,263	0
河東小学校	校舎2(北側増築棟)	0	13,413	26,453
河東小学校	校舎3(南側棟)	9,729	5,607	19,129
河東小学校	校舎3(南側増築棟)	0	2,814	5,550
河東小学校	体育館	20,943	0	660
河東小学校	プール専用付属棟	2,065	0	0
河東小学校	給食施設	0	2,318	7,829
河東西小学校	校舎	0	54,636	284,940
河東西小学校	体育館	0	20,583	2,620
河東西小学校	連携施設・特別活動室	0	7,575	797
河東西小学校	給食施設	0	11,799	837
南郷小学校	校舎1	3,403	0	7,563
南郷小学校	校舎2(西側棟)	12,255	3,606	0
南郷小学校	体育館	643	0	0
南郷小学校	給食施設	0	2,098	7,087
東郷小学校	校舎(北側棟)	0	0	8,492
東郷小学校	校舎(南側棟)	0	12,369	6,283
東郷小学校	体育館	32,555	0	0
東郷小学校	プール専用付属棟	0	0	1,165
東郷小学校	給食施設	0	6,026	0
東郷小学校	体育倉庫	1,049	0	0
日の里東小学校	校舎(南棟)	0	29,161	0
日の里東小学校	校舎(北棟)	0	26,056	98,038
日の里東小学校	体育館	2,434	0	0
日の里東小学校	給食施設	0	0	6,981
日の里東小学校	プール専用付属棟	2,386	0	0

単位:千円

施設名	棟名	優先度Ⅰ	優先度Ⅱ	優先度Ⅲ
日の里西小学校	校舎	200,234	156,351	0
日の里西小学校	体育館	25,696	0	0
日の里西小学校	プール専用付属棟	2,603	0	0
日の里西小学校	給食施設	0	0	3,522
日の里西小学校	倉庫	0	0	660
玄海小学校	校舎	0	0	1,998
玄海東小学校	校舎 1	17,131	36,646	6,086
玄海東小学校	校舎 2	18,859	14,440	0
玄海東小学校	体育館	9,659	11,451	25,187
玄海東小学校	プール専用付属棟	2,928	0	0
玄海東小学校	給食施設	0	246	0
地島小学校	体育館	6,082	0	0
城山中学校	武道場(付帯その他)	14,544	0	0
城山中学校	プール専用付属棟	5,422	0	0
自由ヶ丘中学校	校舎(中央棟)	90,290	19,437	9,873
自由ヶ丘中学校	校舎(東側南棟)	0	38,054	0
自由ヶ丘中学校	校舎(東側北棟)	0	0	1,426
自由ヶ丘中学校	校舎(南側棟)	17,509	6,148	1,915
自由ヶ丘中学校	体育館+倉庫	876	0	0
自由ヶ丘中学校	武道場	9,737	4,459	0
自由ヶ丘中学校	プール専用付属棟	3,524	408	0
河東中学校	校舎 2	0	2,564	53,137
河東中学校	校舎 3	0	0	2,455
河東中学校	体育館(武道場・地域連携・部室合築)	0	5,141	0
河東中学校	武道場(体育館・地域連携・部室合築)	0	1,206	0
河東中学校	地域連携施設(体育館・武道場・部室合築)	0	2,006	0
河東中学校	部室(外)	0	1,083	0
河東中学校	部室(体育館・武道場・地域連携合築)	0	182	0
中央中学校	校舎(南側棟)	0	55,372	7,476
中央中学校	校舎(北側棟)	0	48,810	8,500
中央中学校	体育館(地域連携施設・武道場合築)	0	0	5,144
中央中学校	地域連携施設(体育館・武道場合築)	0	0	846
中央中学校	武道場(体育館・地域連携施設合築)	0	0	1,478
中央中学校	プール専用付属棟	4,663	0	0
日の里中学校	プール専用付属棟	565	0	0

単位:千円

施設名	棟名	優先度Ⅰ	優先度Ⅱ	優先度Ⅲ
玄海中学校	校舎	40,824	72,534	2,577
玄海中学校	武道場	0	1,262	18,208
玄海中学校	便所(外)	7,895	283	0
玄海中学校	倉庫(外)	1,456	0	0
大島学園	小学校体育館	10,143	11,567	0
大島学園	小学校 プール専用付属棟	2,537	0	0
大島学園	中学校校舎(特別教室棟)	0	9,687	0
大島学園	中学校体育館+便所棟	10,200	11,632	0
大島学園	小中学校 給食施設	11,650	0	0
大島学園	小中学校 調理場	0	22,608	0
大島学園	中学 体育附属室	668	0	0
大島学園	中学 倉庫	0	406	0
南郷団地	住宅 A 共用増改築 1・3	0	0	260
南郷団地	住宅 A 共用増改築 5	0	0	313
南郷団地	住宅 B 共用増改築	0	0	191
南郷団地	集会所	0	5,118	5
平原団地	1・2・3・4号棟(4×4)	84,133	0	0
平原団地	5・6号棟(4×2)	40,001	0	0
平原団地	7号棟(4×1)	20,751	0	0
平原団地	8・9・1・11号棟(6×2、4×2)	103,851	0	0
平原団地	2号3号棟(6×1、4×1)	51,926	11,258	0
平原団地	5号棟(7×1)	42,630	9,242	0
平原団地	平原集会所	15,595	0	0
ゆり団地	住宅+集会所	0	0	159,219
ゆり団地	ごみ置場	0	0	484
今門団地	1号-3号棟+簡易水道	23,662	0	0
原団地	住宅	32,677	0	0
第2原団地	AB棟	0	14,452	0
桜町団地	11-11号棟	197,186	0	0
桜町団地	111-117号棟	157,749	0	0
桜町団地	集会所	13,705	0	0
東団地(大島)	2戸×2	0	17,851	0
谷団地(大島)	住宅	0	14,660	54,605
赤坂団地(大島)	主体 1-9	15,658	0	0
町団地(大島)	主体 1-2	0	7,402	0

単位:千円

施設名	棟名	優先度Ⅰ	優先度Ⅱ	優先度Ⅲ
宗像市消防団第2分団消防格納庫		4,355	1,625	0
宗像市消防団第3分団消防格納庫		0	3,568	0
宗像市消防団第4分団消防格納庫		0	1,834	0
宗像市消防団第6分団消防格納庫		0	6,157	0
宗像市消防団第7分団消防格納庫		4,355	1,345	0
宗像市消防団第8分団消防格納庫		4,436	0	0
宗像市消防団第9分団消防格納庫		0	3,204	0
宗像市消防団第10分団消防格納庫		0	1,834	0
JR赤間駅南口	第1自転車駐車場	0	0	330
JR赤間駅南口	第2・3自転車駐車場	0	0	302
大島港渡船ターミナル		0	0	40,080
地島泊渡船待合所	本館、附属トイレ	0	699	0
浄楽苑宗像斎場	旧棟、増築1993年S造含む	0	5,002	0
合計		1,696,471	1,758,606	1,685,522

※ 不具合優先度がⅣ(短期修繕計画に金額の計上がない)施設については省略しています。

3. 公共施設の更新・改修計画

単位:百万円

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
1 宗像市役所	本館	RC造	6,560㎡	1977年度	○		更新費用								
							長期改修費用					1.26	206.96	21.67	
							短期改修費用	95.02		18.36					
	北館	S造	2,391㎡	2006年度	○		更新費用								
							長期改修費用			124.33		3.99	120.36	34.20	
							短期改修費用								
	西館	RC造	2,104㎡	1990年度	○		更新費用								
							長期改修費用					163.04	60.87	133.69	
							短期改修費用		3.51		15.56				
	南館	S造	1,162㎡	2024年度	○		更新費用								
							長期改修費用							14.22	
							短期改修費用								
その他(8)	-	795㎡	-	○		更新費用						38.38			
						長期改修費用			4.18						
						短期改修費用		0.54	0.83						
2 大島行政センター	RC造	210㎡	1991年度	-		更新費用							134.63		
						長期改修費用					14.26				
						短期改修費用		0.04							

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
1 消費生活センター		RC造	128㎡	2008年度	○		更新費用								
							長期改修費用				7.24	0.68	6.46		
							短期改修費用								
2 エコロ館		S造	126㎡	1992年度	-		更新費用					7.83			
							長期改修費用								
							短期改修費用		4.11	0.02		28.28			
3 北側資源物受入施設	資源物保管庫	S造	339㎡	2007年度	○		更新費用								
							長期改修費用				11.71	2.61	24.62		
							短期改修費用								
	資材倉庫	S造	149㎡	2007年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
4 西側資源物受入施設	資源物保管庫	S造	240㎡	2000年度	-		更新費用						8.73		
							長期改修費用		1.47						
							短期改修費用								
	資源物保管事務所	S造	36㎡	2000年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
1 玄海 B&G 海洋センター	体育館	RC造	1,103㎡	1980年度	○		更新費用								
							長期改修費用					28.12	2.54	19.98	
							短期改修費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
2 ゲートボール場		S造	1,979㎡	1995年度	-		更新費用	1.93					83.15		
							長期改修費用								
							短期改修費用		1.03						
3 弓道場		W造	158㎡	1982年度	-		更新費用	5.55							
							長期改修費用								
							短期改修費用	1.17							
4 勤労者体育センター	体育館	RC造	793㎡	1980年度	-		更新費用					49.64			
							長期改修費用								
							短期改修費用	3.56							
	その他(1)	S造	20㎡	1980年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
5 市民体育館		RC造	4,001㎡	1982年度	○		更新費用								
							長期改修費用						129.65		
							短期改修費用		57.60						
6 大島運動場	付属トイレ	CB造	25㎡	1987年度	○		更新費用						0.45		
							長期改修費用								
							短期改修費用			8.52					
	その他(2)	-	73㎡	-	○		更新費用								
							長期改修費用						2.37		
							短期改修費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
7 明天寺野球場	公園	-	-	1994年度	-		更新費用								
							長期改修費用	0.43					251.19		
							短期改修費用								
	その他(2)	-	23㎡	1994年度	-		更新費用	4.62				2.04			
							長期改修費用								
							短期改修費用			0.71					
8 宗像中央公園野球場	公園	-	-	1982～	-		更新費用								
							長期改修費用					0.39		53.08	
							短期改修費用								
	その他(1)	LS造	15㎡	2021年度	-		更新費用						6.32		
							長期改修費用								
							短期改修費用				0.40				
1 大島海洋体験施設(うみんぐ大島)	S造	258㎡	2011年度	○		更新費用									
						長期改修費用					27.71	11.00	14.13		
						短期改修費用									
2 東部観光拠点施設(街道の駅赤馬館)	W造	368㎡	2014年度	○		更新費用									
						長期改修費用						30.07	12.16		
						短期改修費用									
3 地島離島体験交流施設	RC造	287㎡	2015年度	○		更新費用									
						長期改修費用						28.15	10.56		
						短期改修費用									

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030~2034	2035~2039	2040~2044
4 ふれあいの森総合公園	管理事務所	S造	91㎡	1998年度	○		更新費用								
							長期改修費用				9.05		2.97		
							短期改修費用			1.11		0.02			
	その他(7)	-	140㎡	-	○		更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用		7.24						
5 正助ふるさと村	花栽培ハウス	LS造	2,222㎡	1991年度	-		更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
	農園管理事務所(shopにんじん)	W造	258㎡	1991年度	-		更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
	ふるさと体験学習館(もやいの家)	RC造	859㎡	1992年度	-		更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用		39.30	2.03		8.36			
	レストラン(正助茶屋)	W造	201㎡	1991年度	-		更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
	その他(4)	-	176㎡	-	-		更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
6 大島観光休憩所		W造	41㎡	1983年度	○		更新費用						3.04		
							長期改修費用								
							短期改修費用	2.16							
7 道の駅むなかた	農水産物館	W造	1,395㎡	2007年度	○		更新費用								
							長期改修費用			100.91		3.97	146.20	36.47	
							短期改修費用								
	農水産物館 事務所・荷捌室	W造	560㎡	2014年度	○		更新費用								
							長期改修費用						33.62	30.65	
							短期改修費用								
	道の駅トイレ・情報コーナー	RC造	286㎡	2007年度	○		更新費用								
							長期改修費用						1.54	2.18	
							短期改修費用								
	観光おみやげ館	W造	416㎡	2017年度	○		更新費用								
							長期改修費用						34.00	13.74	
							短期改修費用								
	南館	S造	413㎡	2023年度	○		更新費用								
							長期改修費用			20.84			9.91		
							短期改修費用		13.47		0.07				
	その他(1)	W造	71㎡	2018年度	○		更新費用								
							長期改修費用	1.05					4.02	0.46	6.35
							短期改修費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
8 八所宮旧キャンプ場	キャンプ施設	W造	92㎡	2000年度	○		更新費用								
							長期改修費用					4.47			
							短期改修費用								
	その他(1)	CB造	28㎡	2000年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
1 北斗の水くみ海浜公園	管理棟	RC造	132㎡	2013年度	○		更新費用								
							長期改修費用					2.68	0.34	5.26	
							短期改修費用								
1 障害児通所支援施設「げんきっこくらぶ・ほっぷ」		LS造	321㎡	2015年度	○		更新費用								
							長期改修費用						18.16		
							短期改修費用								
2 吉武小学校学童保育所		W造	144㎡	2015年度	○		更新費用								
							長期改修費用						8.15	0.77	
							短期改修費用								
3 赤間小学校学童保育所	第1学童	W造	165㎡	1990年度	○		更新費用						41.44	16.02	
							長期改修費用		2.32		1.50				
							短期改修費用		0.02		6.01				
	第2学童	LS造	213㎡	2000年度	○		更新費用					42.70	32.47		
							長期改修費用	2.21							
							短期改修費用				3.94	3.00			

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030~2034	2035~2039	2040~2044
3 赤間小学校学童保育所	第3学童	LS造	140㎡	2009年度	○		更新費用							49.41	
							長期改修費用					7.92			
							短期改修費用								
4 赤間西小学校学童保育所		LS造	243㎡	2017年度	○		更新費用								
							長期改修費用						13.75		
							短期改修費用								
5 自由ヶ丘小学校学童保育所	第1学童	W造	142㎡	1991年度	○		更新費用						45.97		
							長期改修費用			0.10		0.05	0.50		
							短期改修費用			3.84					
	第2学童	LS造	150㎡	2009年度	○		更新費用							52.93	
							長期改修費用					8.49			
							短期改修費用								
6 自由ヶ丘南小学校学童保育所		W造	146㎡	1992年度	○		更新費用						69.21		
							長期改修費用			5.76		0.07	0.66		
							短期改修費用				3.87				
7 河東小学校学童保育所	第1学童	W造	140㎡	1990年度	○		更新費用						45.97		
							長期改修費用	1.37				0.04	0.40		
							短期改修費用			3.84					
	第2学童	W造	149㎡	2013年度	○		更新費用								
							長期改修費用					8.43	0.77	7.52	
							短期改修費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
8 河東西小学校学童保育所		S造	192㎡	1996年度	○		更新費用			85.96				15.29	
							長期改修費用								
							短期改修費用								
9 南郷小学校学童保育所		W造	135㎡	1994年度	○		更新費用						68.69	1.56	
							長期改修費用			0.15	4.30				
							短期改修費用				6.66				
10 東郷小学校学童保育所	第1学童	W造	143㎡	1990年度	○		更新費用						46.32		
							長期改修費用			0.10		0.05	0.50		
							短期改修費用			3.87					
	第2学童	W造	171㎡	2012年度	○		更新費用								
							長期改修費用					9.68	0.88	8.63	
							短期改修費用								
11 日の里東小学校学童保育所		W造	142㎡	1991年度	○		更新費用						68.69		
							長期改修費用			0.10		0.05	0.50		
							短期改修費用			3.84					
12 日の里西小学校学童保育所		W造	142㎡	1991年度	○		更新費用						73.90		
							長期改修費用	1.39							
							短期改修費用			4.13					
13 玄海小学校学童保育所		W造	144㎡	2012年度	○		更新費用								
							長期改修費用					8.15	0.74	7.26	
							短期改修費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
14 大島へき地保育所		RC造	422㎡	1979年度	○		更新費用								
							長期改修費用	7.20				0.09	4.95		
							短期改修費用				16.51				
1 郷土文化学習交流館(海の道むなかた館)	本館	RC造	3,797㎡	1992年度	○		更新費用								
							長期改修費用					283.42	47.17	221.02	
							短期改修費用	7.81		6.44		197.77			
	その他(3)	RC造	92㎡	1992年度	○		更新費用								
							長期改修費用					0.50		1.64	
							短期改修費用								
2 宗像ユリックス総合公園(宗像ユリックス)	ユリックス 本館	RC造	17,675㎡	1988年度	○		更新費用								
							長期改修費用			48.86	293.21	176.08	959.11	97.32	
							短期改修費用			64.96		20.73			
	アクアドーム	RC造	3,228㎡	1991年度	○		更新費用								
							長期改修費用			35.84		83.13	103.55		
							短期改修費用		65.93	4.50					
	ゆーゆープール管理棟	RC造	662㎡	1991年度	○		更新費用								
							長期改修費用					11.42	45.91	3.17	
							短期改修費用		0.98	0.93	0.33				
	テニスコート管理棟	RC造	279㎡	1991年度	○		更新費用								
							長期改修費用					33.63	9.09	1.44	
							短期改修費用				0.69				

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
2 宗像ユリックス総合公園(宗像ユリックス)	プレイ広場管理棟	S造	262㎡	1991年度	○		更新費用							138.16	
							長期改修費用					3.72			
							短期改修費用		8.54		7.63	0.65			
	パットゴルフ管理棟	W造	36㎡	1994年度	○		更新費用						18.73		
							長期改修費用								
							短期改修費用		1.17			1.91			
	その他(12)	-	685㎡	-	○		更新費用						161.89	199.33	
							長期改修費用				3.00	3.70			
							短期改修費用			8.94	11.01				
3 市民活動交流館(メイトム宗像)	本館	RC造	4,720㎡	1997年度	○		更新費用								
							長期改修費用				136.11		347.10	75.22	
							短期改修費用								
	発達支援センター	RC造	674㎡	1997年度	○		更新費用								
							長期改修費用				14.38		44.88	3.60	
							短期改修費用								
	在宅介護支援センター	RC造	596㎡	1997年度	○		更新費用								
							長期改修費用				0.84		41.08	3.19	
							短期改修費用								
	のぞみ園	RC造	490㎡	1997年度	○		更新費用								
							長期改修費用				0.69		32.63	2.62	
							短期改修費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
3 市民活動交流館(メイトム宗像)	その他(3)	-	324㎡	1997年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
4 コミュニティ・センター吉武会館	本館	RC造	650㎡	1985年度	○		更新費用								
							長期改修費用		6.50			3.47	21.19		15.59
							短期改修費用								
	その他(1)	LS造	1㎡	2003年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
5 コミュニティ・センター赤間会館		RC造	1,211㎡	2006年度	○		更新費用								
							長期改修費用			66.32			7.60	82.98	4.78
							短期改修費用								
6 コミュニティ・センター赤間西会館		S造	1,094㎡	2002年度	○		更新費用								
							長期改修費用				6.87		84.68		10.90
							短期改修費用			14.87		34.14			
	その他(2)	S造	16㎡	2002年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
7 コミュニティ・センター自由ヶ丘会館		RC造	1,458㎡	2012年度	○		更新費用								
							長期改修費用				21.26		79.85	9.15	139.87
							短期改修費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
8 コミュニティ・センター河東会館		RC造	1,372㎡	2013年度	○		更新費用								
							長期改修費用				20.01	75.14	8.61	119.44	
							短期改修費用								
9 コミュニティ・センター南郷会館		RC造	708㎡	1987年度	○		更新費用								
							長期改修費用			7.08		40.06	3.78	50.78	
							短期改修費用			28.22					
10 コミュニティ・センター東郷会館	本館	RC造	1,083㎡	2005年度	○		更新費用								
							長期改修費用		59.31			1.60	74.21	4.28	
							短期改修費用			5.19					
	その他(1)	S造	10㎡	2005年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
11 コミュニティ・センター日の里会館	本館	RC造	1,141㎡	1979年度	○		更新費用								
							長期改修費用					67.31	7.71		
							短期改修費用				0.62				
	その他(4)	-	88㎡	1979年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
12 コミュニティ・センター玄海会館		RC造	715㎡	2011年度	○		更新費用								
							長期改修費用					40.46	3.82	51.28	
							短期改修費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
13 コミュニティ・センター池野会館	本館	RC造	506㎡	1979年度	○		更新費用								
							長期改修費用					33.69	2.70		
							短期改修費用								
	その他(1)	S造	29㎡	2010年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
14 コミュニティ・センター岬会館		RC造	1,200㎡	1995年度	○		更新費用								
							長期改修費用					49.40	30.09	97.62	
							短期改修費用								
	その他(1)	RC造	26㎡	1995年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
15 コミュニティ・センター大島会館	本館	W造	1,386㎡	2001年度	○		更新費用								
							長期改修費用			49.51		14.58			
							短期改修費用			68.58					
	その他(1)	CB造	6㎡	2001年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
16 大島交流館		RC造	689㎡	1993年度	○		更新費用								
							長期改修費用					8.27	38.70	4.42	
							短期改修費用			8.08					

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030~2034	2035~2039	2040~2044
17 陶芸施設		RC造	192㎡	1979年度	○		更新費用								
							長期改修費用						0.99		4.61
							短期改修費用	10.35							
18 田熊石畑遺跡歴史公園(いせきんぐ宗像)	案内管理棟	W造	96㎡	2013年度	○		更新費用								
							長期改修費用						13.58	1.24	12.11
							短期改修費用								
	活用便益施設棟	W造	80㎡	2013年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
	その他(2)	W造	64㎡	2013年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
1 国民健康保険大島診療所		RC造	401㎡	1989年度	-		更新費用							257.07	
							長期改修費用						11.54		
							短期改修費用		15.77	14.01					
2 大島福祉センター(ふれ愛センター)		W造	380㎡	1998年度	○		更新費用							179.85	
							長期改修費用						11.27	6.25	0.59
							短期改修費用								
1 吉武小学校	校舎	RC造	2,180㎡	1978年度	○		更新費用								
							長期改修費用						63.98	51.78	158.52
							短期改修費用			20.92	1.43				

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030~2034	2035~2039	2040~2044
1 吉武小学校	校舎	S造	128㎡	1999年度	○		更新費用								
							長期改修費用					3.23	0.29	13.24	
							短期改修費用					0.08			
	体育館	RC造	888㎡	1980年度	○		更新費用								
							長期改修費用							6.05	
							短期改修費用	37.49		36.10					
						-		更新費用						202.63	
								長期改修費用	12.75						
								短期改修費用							
	プール専用付属棟	S造	112㎡	1986年度	○		更新費用								
							長期改修費用			4.85			2.33	3.91	
							短期改修費用		2.41						
	給食施設	RC造	164㎡	1999年度	○		更新費用								
							長期改修費用						10.64	16.40	
							短期改修費用			3.48		0.37			
その他(6)	-	87㎡	-			更新費用									
						長期改修費用									
						短期改修費用									
2 赤間小学校	校舎(東側棟)	RC造	3,047㎡	1989年度	○		更新費用								
							長期改修費用						187.76	77.84	15.60
							短期改修費用		6.88	139.55					
	校舎(西側棟)	RC造	2,045㎡	1988年度	○		更新費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
							長期改修費用					64.07		56.24	20.95
							短期改修費用		4.56	53.65					
	校舎(南側棟)	RC造	989㎡	2005年度	○		更新費用								
長期改修費用								18.77				2.21	69.58		
短期改修費用									6.21						
	体育館	RC造	1,038㎡	1991年度	○		更新費用								
長期改修費用												84.40			
短期改修費用								21.20		26.36					
					-		更新費用	243.15							
長期改修費用														15.30	
短期改修費用															
	プール専用付属棟	S造	77㎡	1967年度	○		更新費用								
長期改修費用										2.09					
短期改修費用							4.17								
	地域連携施設	RC造	196㎡	1991年度	○		更新費用								
長期改修費用												21.61			
短期改修費用								4.60		3.34					
	給食施設	RC造	406㎡	2001年度	○		更新費用								
長期改修費用									0.91			26.13		44.76	
短期改修費用										8.61					
	その他(6)	-	222㎡	-	○		更新費用								
長期改修費用												0.98		2.63	

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画											
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期				
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044				
							短期改修費用												
3 赤間西小学校	校舎	RC造	4,850㎡	1984年度	○		更新費用												
							長期改修費用	121.85						195.79	10.87				
							短期改修費用			30.60	3.15	15.54							
	校舎	RC造	407㎡	1992年度	○		更新費用												
							長期改修費用						11.48	18.92	0.91				
							短期改修費用					0.26							
	体育館	RC造	870㎡	1984年度	○		更新費用												
							長期改修費用	8.70					30.69	2.01	22.88				
							短期改修費用				0.56								
						-		更新費用							192.50				
								長期改修費用		12.12									
								短期改修費用											
	プール専用付属棟	S造	123㎡	1985年度	○		更新費用												
							長期改修費用		6.27										
							短期改修費用		5.51		0.08								
給食施設	RC造	302㎡	1999年度	○		更新費用													
						長期改修費用						4.53		33.97					
						短期改修費用			6.41		0.20								
その他(1)	RC造	21㎡	2014年度			更新費用													
						長期改修費用													
						短期改修費用													

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030~2034	2035~2039	2040~2044
4 自由ヶ丘小学校	校舎	RC造	4,636㎡	1976年度	○		更新費用								
							長期改修費用					73.12	114.20	59.73	
							短期改修費用	98.60		88.67	3.15				
	体育館	S造	822㎡	1977年度	○		更新費用								
							長期改修費用					13.91	4.89	24.10	
							短期改修費用	11.41			0.53				
						-		更新費用							
								長期改修費用					13.26		
								短期改修費用							
	プール専用付属棟	S造	98㎡	2017年度	○		更新費用								
							長期改修費用						1.62		
							短期改修費用					0.06			
	給食施設	RC造	308㎡	1998年度	○		更新費用								
							長期改修費用				5.00		19.34	0.72	
							短期改修費用			6.87		0.21			
その他(8)	-	421㎡	-	○		更新費用									
						長期改修費用					1.05		3.09		
						短期改修費用									
5 自由ヶ丘南小学校	校舎	RC造	5,659㎡	1992年度	○		更新費用								
							長期改修費用					595.03	120.07	24.58	
							短期改修費用			12.63		115.92			
	体育館	RC造	1,079㎡	1992年度	○		更新費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画								
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期	
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044	
							長期改修費用						87.73			
							短期改修費用		19.55	2.49		28.10				
							更新費用									
	地域連携施設	RC造	238㎡	1992年度	○		長期改修費用						23.80			
							短期改修費用		7.49	0.53		4.22				
							更新費用								212.76	
								長期改修費用						13.39		
								短期改修費用								
								更新費用								
	プール専用付属棟	RC造	37㎡	1993年度	○		長期改修費用						1.89			
							短期改修費用					1.68				
							更新費用									
	給食施設	RC造	359㎡	2001年度	○		長期改修費用			0.81			24.07		39.91	
							短期改修費用				7.68	0.23				
							更新費用									
その他(3)	RC造	66㎡	-	○		長期改修費用						1.81				
						短期改修費用					0.61					
						更新費用										
6 河東小学校	校舎(中央棟)	RC造	1,952㎡	1971年度	○		長期改修費用						161.52	69.53		
							短期改修費用	17.33	5.88	4.11		34.08				
							更新費用									
	校舎(中央棟)増築	S造	651㎡	1991年度	○		長期改修費用						43.46			
							更新費用									

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030~2034	2035~2039	2040~2044
							短期改修費用		21.12	1.71		74.35			
	校舎(北側棟)	RC造	1,336㎡	1971年度	○		更新費用								
長期改修費用											117.15	50.43			
短期改修費用							40.27	4.26							
	校舎(北側棟)増築	S造	572㎡	1990年度	○		更新費用								
長期改修費用											64.89				
短期改修費用								13.41		26.45					
	校舎(南側棟)	RC造	1,034㎡	1971年度	○		更新費用								
長期改修費用											90.67	39.03			
短期改修費用							9.73	3.30	2.31		19.13				
	校舎(南側棟)増築	S造	120㎡	1992年度	○		更新費用								
長期改修費用											13.61				
短期改修費用								2.55	0.27		5.55				
	体育館	S造	883㎡	1974年度	○		更新費用								
長期改修費用											7.63	5.82	25.89		
短期改修費用							20.94				0.66				
					-		更新費用	253.29							
長期改修費用													15.94		
短期改修費用															
	プール専用付属棟	S造	78㎡	1973年度	○		更新費用								
長期改修費用											4.28				
短期改修費用							2.06								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画								
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期	
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044	
7 河東西小学校	給食施設	-	369 m ²	-	○		更新費用									
							長期改修費用		0.82				21.83		38.36	
							短期改修費用			2.32	7.83					
	その他(2)	-	57 m ²	-	○		更新費用									
							長期改修費用	1.44						0.83		
							短期改修費用									
7 河東西小学校	校舎	RC造	5,045 m ²	1998年度	○		更新費用									
							長期改修費用					161.63		326.57		
							短期改修費用			54.64		284.94				
	体育館	RC造	1,136 m ²	1998年度	○		更新費用									
							長期改修費用					20.80		74.53	12.73	
							短期改修費用			20.58		2.62				
	連携施設	RC造	303 m ²	1998年度	○		更新費用									
							長期改修費用					6.32		36.00		
							短期改修費用			7.57		0.80				
						-		更新費用								
								長期改修費用						60.73		
								短期改修費用								
プール専用付属棟	RC造	99 m ²	1998年度	○		更新費用										
						長期改修費用					4.50		5.04			
						短期改修費用										
給食施設	RC造	411 m ²	1997年度	○		更新費用										

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画								
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期	
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044	
	その他(4)	-	358 m ²	-	○		長期改修費用				25.02			37.50		
							短期改修費用			11.80		0.84				
							更新費用									
							長期改修費用					1.10		3.24		
							短期改修費用									
8 南郷小学校	校舎	RC造	2,389 m ²	1981年度	○		更新費用									
							長期改修費用						83.57	55.57	148.47	
							短期改修費用	3.40			7.56					
	校舎(西側棟)	RC造	1,185 m ²	1971年度	○		更新費用									
							長期改修費用						0.73	63.82	2.52	
							短期改修費用	12.26	3.61							
	体育館	RC造	860 m ²	1981年度	○		更新費用									
							長期改修費用							38.93	2.54	
							短期改修費用	0.64								
						-		更新費用						151.97		
								長期改修費用				9.56				
								短期改修費用								
	プール専用付属棟	RC造	246 m ²	2003年度	○		更新費用									
							長期改修費用						11.18		12.53	
							短期改修費用									
給食施設	RC造	334 m ²	2002年度	○		更新費用										
						長期改修費用				0.75		22.30		34.72		

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
	その他(6)	-	243 m ²	-	○		短期改修費用			2.10		7.09			
							更新費用								
							長期改修費用					0.85		2.50	
							短期改修費用								
9 東郷小学校	校舎(北側棟)	RC造	2,661 m ²	1980年度	○		更新費用								
							長期改修費用					93.83	62.40	141.54	
							短期改修費用			8.49					
	校舎(南側棟)	RC造	2,111 m ²	1981年度	○		更新費用								
							長期改修費用					57.06	46.17	144.98	
							短期改修費用			12.37	6.28				
	体育館	RC造	849 m ²	1979年度	○		更新費用								
							長期改修費用					39.76		6.67	
							短期改修費用	32.55							
						-		更新費用							
								長期改修費用		66.81					14.03
								短期改修費用							
	プール専用付属棟	RC造	26 m ²	1993年度	○		更新費用								
							長期改修費用					1.32			
							短期改修費用				1.17				
	給食施設	RC造	284 m ²	1980年度	○		更新費用								
長期改修費用										7.32		31.31	0.63		
短期改修費用									6.03						

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030~2034	2035~2039	2040~2044
	その他(2)	-	68 m ²	-	○		更新費用								
							長期改修費用							1.74	
							短期改修費用	1.05							
10 日の里東小学校	校舎(南棟)	RC造	2,082 m ²	1974年度	○		更新費用								
							長期改修費用						242.74	7.96	
							短期改修費用		50.86						
	校舎(北棟)	RC造	1,925 m ²	1972年度	○		更新費用								
							長期改修費用					65.54	53.32	4.33	
							短期改修費用		45.45		98.04				
	体育館	S造	797 m ²	1972年度	○		更新費用								
							長期改修費用					0.52	79.24		
							短期改修費用	2.43							
	給食施設	RC造	329 m ²	2002年度	○		更新費用								
							長期改修費用			0.73		19.49		36.27	
							短期改修費用				6.98				
	プール専用付属棟	S造	44 m ²	1973年度	○		更新費用								
							長期改修費用					1.20			
							短期改修費用	2.39							
	その他(6)	S造	212 m ²	-	○		更新費用								
							長期改修費用						0.65		
							短期改修費用								
11 日の里西小学校	校舎	RC造	5,340 m ²	1975年度	○		更新費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030~2034	2035~2039	2040~2044
							長期改修費用						34.52	598.42	
							短期改修費用	200.23	211.30						
							更新費用								
	体育館	S造	798㎡	1975年度	○		長期改修費用						34.59	8.94	
							短期改修費用	25.70							
							更新費用			202.63					
						-		長期改修費用							12.75
								短期改修費用							
								更新費用							
	プール専用付属棟	S造	48㎡	1976年度	○		長期改修費用						1.30		
							短期改修費用	2.60							
							更新費用								
	給食施設	RC造	308㎡	1975年度	○		長期改修費用		0.37				13.36	18.30	
							短期改修費用				3.52				
							更新費用								
その他(4)	-	52㎡	-	○		長期改修費用						1.95			
						短期改修費用				0.66					
						更新費用									
12 玄海小学校	校舎	RC造	3,002㎡	2012年度	○		長期改修費用				4.15	78.05	72.46	217.25	
							短期改修費用					2.00			
							更新費用								
	体育館	RC造	783㎡	2012年度	○		長期改修費用					27.62	1.81	27.16	
							更新費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
13 玄海東小学校					-		短期改修費用								
							更新費用								
							長期改修費用				12.75			60.73	
	プール専用付属棟	RC造	144㎡	2013年度	○		更新費用								
							長期改修費用					2.38		6.55	
							短期改修費用								
	その他(3)	S造	158㎡	2012年度	○		更新費用								
							長期改修費用					2.05		1.18	
							短期改修費用								
	13 玄海東小学校	校舎	RC造	2,727㎡	1969年度	○		更新費用							
								長期改修費用			71.54		1.76	81.67	
								短期改修費用	17.13	63.92		6.09			
校舎		RC造	311㎡	1988年度	○		更新費用								
							長期改修費用				19.63		7.91		
							短期改修費用	18.86	4.65	9.79					
体育館		RC造	632㎡	1970年度	○		更新費用								
							長期改修費用					11.25			
							短期改修費用	9.66	17.77		25.19				
					-		更新費用			151.97					
							長期改修費用							9.56	
							短期改修費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030~2034	2035~2039	2040~2044
	プール専用付属棟	S造	54㎡	1975年度	○		更新費用								
							長期改修費用						1.47		
							短期改修費用	2.93							
	給食施設	-	153㎡	-	○		更新費用								
							長期改修費用				0.87	0.05	5.62		
							短期改修費用			0.25					
	その他(4)	-	140㎡	-	○		更新費用							14.09	
							長期改修費用					1.32			
							短期改修費用								
14 地島小学校	校舎	RC造	838㎡	1980年度	○		更新費用								
							長期改修費用						56.79	10.84	
							短期改修費用								
	体育館	RC造	386㎡	1980年度	○		更新費用								
							長期改修費用						20.97	4.73	
							短期改修費用	6.08							
						-		更新費用							
								長期改修費用				36.44		7.65	
								短期改修費用							
	プール専用付属棟	RC造	50㎡	1997年度	○		更新費用								
							長期改修費用			2.73		3.06			
							短期改修費用								
	給食施設	RC造	130㎡	1980年度	○		更新費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
	その他(1)	W造	65㎡	1997年度	○		長期改修費用						8.81	0.35	
							短期改修費用								
							更新費用							14.09	
							長期改修費用			1.32					
							短期改修費用								
15 城山中学校	校舎	RC造	8,429㎡	2023年度	○		更新費用								
							長期改修費用						11.33	391.77	
							短期改修費用								
	屋内運動場	RC造	2,484㎡	2023年度	○		更新費用								
							長期改修費用							108.33	
							短期改修費用								
	武道場	RC造	405㎡	1982年度	○		更新費用								
							長期改修費用							18.43	
							短期改修費用	14.54							
						-		更新費用		192.50					
								長期改修費用							12.12
								短期改修費用							
	プール専用付属棟	S造	100㎡	1978年度	○		更新費用								
							長期改修費用						2.72		
							短期改修費用	5.42							
その他(7)	-	553㎡	-	○		更新費用									
						長期改修費用									

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画											
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期				
								2025	2026	2027	2028	2029	2030~2034	2035~2039	2040~2044				
							短期改修費用												
16 自由ヶ丘中学校	校舎(中央棟)	RC造	2,958㎡	1981年度	○		更新費用												
							長期改修費用	27.02						72.55	139.35				
							短期改修費用	90.29	19.44		9.87								
	校舎(東側棟)	RC造	2,268㎡	1982年度	○		更新費用												
							長期改修費用	21.55	94.52				130.85	53.86	39.20				
							短期改修費用		38.05		1.43								
	校舎(南側棟)	RC造	600㎡	1982年度	○		更新費用												
							長期改修費用	5.24						14.07	14.40				
							短期改修費用	17.51	12.15			1.91							
	体育館	RC造	1,097㎡	1981年度	○		更新費用												
							長期改修費用		39.89				2.70	30.68	13.12				
							短期改修費用	0.88											
	武道場	RC造	398㎡	1984年度	○		更新費用												
							長期改修費用	33.32					3.44						
							短期改修費用	9.74		4.46									
							更新費用								151.97				
							長期改修費用						9.56						
							短期改修費用												
	プール専用付属棟	S造	65㎡	1983年度	○		更新費用												
							長期改修費用								1.36				
							短期改修費用	3.52	0.41										

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030~2034	2035~2039	2040~2044
17 河東中学校	給食施設	RC造	412㎡	2005年度	○		更新費用								
							長期改修費用		22.36				1.07	26.40	
							短期改修費用								
	その他(14)	-	698㎡	-	○		更新費用								
							長期改修費用		2.35	0.68			7.02	5.51	3.37
							短期改修費用								
17 河東中学校	校舎	RC造	3,570㎡	1985年度	○		更新費用								
							長期改修費用		47.84					76.96	91.62
							短期改修費用								
	校舎	RC造	2,307㎡	1989年度	○		更新費用								
							長期改修費用			51.58			43.22	65.75	46.38
							短期改修費用		2.56		55.59				
	体育館	RC造	1,611㎡	1985年度	○		更新費用								
							長期改修費用		16.11					56.82	3.72
							短期改修費用		5.14						
	武道場	RC造	378㎡	1985年度	○		更新費用								
							長期改修費用		3.78					13.33	0.87
							短期改修費用		1.21						
	地域連携施設	RC造	174㎡	1985年度	○		更新費用								
							長期改修費用		1.74					6.14	0.40
							短期改修費用		2.01						
	給食施設	RC造	392㎡	2007年度	○		更新費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
	その他(6)	-	188㎡	-	○		長期改修費用				18.36		0.88	22.49	
							短期改修費用								
							更新費用							172.23	
							長期改修費用		3.78		0.13			13.03	0.13
							短期改修費用		1.26						
18 中央中学校	校舎(南側棟)	RC造	3,350㎡	1996年度	○		更新費用								
							長期改修費用			179.10				395.72	
							短期改修費用		55.37		7.48				
	校舎(北側棟)	RC造	2,899㎡	1995年度	○		更新費用								
							長期改修費用		136.57					348.83	
							短期改修費用		48.81		6.59	1.91			
	校舎(北西側棟)	S造	373㎡	2000年度	○		更新費用								
							長期改修費用		0.83				17.49	7.91	41.12
							短期改修費用								
	体育館	RC造	1,612㎡	2000年度	○		更新費用								
							長期改修費用						16.17	9.59	154.40
							短期改修費用				5.14				
	地域連携施設	RC造	265㎡	2000年度	○		更新費用								
							長期改修費用						2.66	3.79	25.38
							短期改修費用				0.85				
	武道場	RC造	463㎡	2000年度	○		更新費用								
							長期改修費用						4.64	2.75	25.90

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画								
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期	
								2025	2026	2027	2028	2029	2030~2034	2035~2039	2040~2044	
					-		短期改修費用				1.48					
							更新費用			192.50						
							長期改修費用							12.12		
	プール専用付属棟	S造	86㎡	1975年度	○			更新費用								
								長期改修費用						2.34		
								短期改修費用	4.66							
	給食施設	RC造	398㎡	1995年度	○			更新費用								
								長期改修費用			17.66		0.85	21.80		
								短期改修費用								
	その他(1)	RC造	35㎡	2006年度	○			更新費用								
								長期改修費用					1.44		0.83	
								短期改修費用								
19 日の里中学校	校舎(中央棟)	RC造	5,077㎡	2009年度	○			更新費用								
								長期改修費用					137.97	128.08	320.34	
								短期改修費用								
	校舎(南側棟)	RC造	1,022㎡	2009年度	○				更新費用							
									長期改修費用					48.43	2.33	48.86
									短期改修費用							
	体育館	RC造	1,423㎡	2008年度	○				更新費用							
									長期改修費用				41.73	33.74	3.28	
									短期改修費用							

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画									
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期		
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044		
	武道場	RC造	430㎡	2008年度	○		更新費用										
							長期改修費用				15.17	0.99	11.59				
							短期改修費用										
						-		更新費用			162.10						
								長期改修費用		10.20						10.20	
								短期改修費用									
	プール専用付属棟	S造	60㎡	1976年度	○			更新費用									
								長期改修費用						1.59	0.04	2.69	
								短期改修費用	0.56								
	給食施設	RC造	371㎡	2009年度	○			更新費用									
								長期改修費用						17.24	0.83	16.86	
								短期改修費用									
	その他(3)	RC造	79㎡	-	○			更新費用									
								長期改修費用						1.32		2.32	
								短期改修費用									
20 玄海中学校	校舎	RC造	3,912㎡	1975年度	○			更新費用									
								長期改修費用						62.39	93.42	203.55	
								短期改修費用	80.66	12.71	59.82		2.58				
	体育館	RC造	1,272㎡	1976年度	○				更新費用								
									長期改修費用					2.93	10.98		66.38
									短期改修費用								
	武道場	S造	547㎡	1993年度	○			更新費用									

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画								
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期	
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044	
	給食施設	RC造	450㎡	1975年度	○		長期改修費用						48.26	6.13		
							短期改修費用			1.26		18.21				
							更新費用									
							長期改修費用						11.04	0.98	24.40	
	その他(5)	-	281㎡	-	○		更新費用			12.28						
							長期改修費用						1.99		1.15	
							短期改修費用	9.80	0.28							
	21 大島学園	小学校 校舎	RC造	1,819㎡	2002年度	○		更新費用								
								長期改修費用				5.03		102.63	47.87	312.24
								短期改修費用								
小学校 体育館		RC造	532㎡	1978年度	○		更新費用									
							長期改修費用							11.36		
							短期改修費用	10.14		17.95						
					-		更新費用						131.71			
							長期改修費用			8.29						
							短期改修費用									
小学校 プール専用付属棟		S造	39㎡	1980年度	○		更新費用									
							長期改修費用								1.27	
							短期改修費用	2.54								
小学校 給食施設		RC造	47㎡	1979年度	○		更新費用									
							長期改修費用								3.89	

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画									
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期		
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044		
							短期改修費用	11.65									
	小学校 調理場	S造	127㎡	1987年度	○		更新費用										
長期改修費用										26.07					10.45		
短期改修費用								7.77	14.84								
	小学校 その他(1)	LS造	25㎡	2020年度	○		更新費用										
長期改修費用															0.88		
短期改修費用																	
	中学校 校舎(普通教室棟)	RC造	826㎡	2002年度	○		更新費用										
長期改修費用										2.26		46.13	21.51	140.34			
短期改修費用																	
	中学校 校舎(特別教室棟)	RC造	708㎡	1989年度	○		更新費用										
長期改修費用												26.62	18.03	90.97			
短期改修費用								1.90	7.79								
	中学校 体育館	RC造	500㎡	1978年度	○		更新費用										
長期改修費用															11.43		
短期改修費用							10.20	18.05									
	中学校 給食施設	RC造	63㎡	1979年度			更新費用										
長期改修費用																	
短期改修費用																	
	中学校 調理場	S造	169㎡	1987年度			更新費用										
長期改修費用																	
短期改修費用																	

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画								
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期	
								2025	2026	2027	2028	2029	2030~2034	2035~2039	2040~2044	
	中学校 その他(5)	-	140 m ²	-	○		更新費用	5.63					4.33			
							長期改修費用							2.41		
							短期改修費用	0.67	0.41							
1	コスモス台団地	RC造	1,400 m ²	1995~1997年度	○		更新費用									
							長期改修費用		54.30	30.36				84.90	22.73	
							短期改修費用									
2	后曲団地	RC造	1,379 m ²	2002年度	○		更新費用									
							長期改修費用				0.35		83.39		106.02	
							短期改修費用									
	その他(3)	-	81 m ²	2002年度	○		更新費用						17.51			
長期改修費用																
短期改修費用																
3	野添団地	RC造	571 m ²	2000年度	○		更新費用									
							長期改修費用						34.53		43.90	
							短期改修費用									
4	平野団地	RC造	1,180 m ²	1999年度	○		更新費用									
							長期改修費用						71.96		91.49	
							短期改修費用									
		その他(2)	LS造	10 m ²	1999年度			更新費用								
	長期改修費用															
	短期改修費用															
5	南郷団地	RC造	2,357 m ²	1997年度	○		更新費用									

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
							長期改修費用				62.53	75.41		175.36	9.40
							短期改修費用				0.57				
							更新費用								
		RC造	780㎡	1998年度	○			長期改修費用				46.08		58.58	3.14
								短期改修費用				0.19			
								更新費用							99.72
	集会所	W造	157㎡	1995年度	○			長期改修費用		7.92					
								短期改修費用		5.12		0.01			
								更新費用							
	その他(6)	-	93㎡	-	○			長期改修費用				5.62		1.51	
								短期改修費用							
								更新費用							
6 平原団地	14棟	簡二	3,656㎡	1972～1982年度	○		更新費用				203.23	96.62	300.99	228.40	
							長期改修費用								
							短期改修費用	343.29	20.50						
	平原集会所	簡平	165㎡	1972年度	-			更新費用	57.46						
								長期改修費用							
								短期改修費用	15.60						
7 ゆり団地		RC造	2,633㎡	1993年度	○		更新費用								
							長期改修費用					159.68	42.75	10.86	
							短期改修費用				159.22				
	地域集会所	RC造	72㎡	1993年度	○			更新費用							
								長期改修費用					0.15		

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030~2034	2035~2039	2040~2044
	その他(1)	RC造	8㎡	1993年度			短期改修費用					0.48			
							更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
8 荒開団地	20棟	W造	2,402㎡	2015~2016年度	○		更新費用								
							長期改修費用						48.24	10.51	
							短期改修費用								
	集会所	W造	177㎡	2016年度	○		更新費用								
							長期改修費用						10.02	0.92	
							短期改修費用								
9 今門団地	1・2・3号棟	簡平	248㎡	1969年度	-		更新費用	13.52							
							長期改修費用								
							短期改修費用	23.66							
	その他(1)	W造	4㎡	1969年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
10 原団地		簡二	348㎡	1977年度	○		更新費用					78.93			
							長期改修費用								
							短期改修費用	32.68							
11 第2原団地		W造	239㎡	1988年度	○		更新費用					54.21			
							長期改修費用								
							短期改修費用			14.45					

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
12 桜町団地	101～117号棟	簡二	3,780㎡	1971～1972年度	-		更新費用	857.37							
							長期改修費用								
							短期改修費用	354.93							
	集会所	簡平	145㎡	1971年度	-		更新費用	48.48							
							長期改修費用								
							短期改修費用	13.70							
13 東団地		W造	492㎡	1987年度	○		更新費用					107.85			
							長期改修費用								
							短期改修費用			17.85					
14 谷団地		RC造	903㎡	1992年度	○		更新費用								
							長期改修費用					51.48	3.72		
							短期改修費用		14.66			54.60			
15 前田団地	A・B棟	LS造	445㎡	1996年度	○		更新費用			207.16					
							長期改修費用								
							短期改修費用								
16 赤坂団地		W造	567㎡	1982年度	○		更新費用			248.59					
							長期改修費用								
							短期改修費用	15.66							
17 町団地		W造	102㎡	1988年度	○		更新費用					6.57			
							長期改修費用								
							短期改修費用			7.40					
1 宗像市消防団第1分団消防格納庫		S造	98㎡	2012年度	○		更新費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030~2034	2035~2039	2040~2044
							長期改修費用						4.54	0.51	4.94
							短期改修費用								
2 宗像市消防団第2分団消防格納庫		CB造	54㎡	1983年度	○		更新費用						23.78		
							長期改修費用								
							短期改修費用	4.36	0.81	0.82					
3 宗像市消防団第3分団消防格納庫		CB造	49㎡	1985年度	○		更新費用							21.58	
							長期改修費用		0.70						
							短期改修費用		3.57						
4 宗像市消防団第4分団消防格納庫		S造	82㎡	1997年度	○		更新費用								
							長期改修費用				4.14			1.97	
							短期改修費用			1.83					
5 宗像市消防団第5分団消防格納庫		S造	99㎡	2021年度	○		更新費用								
							長期改修費用								4.59
							短期改修費用								
6 宗像市消防団第6分団消防格納庫		W造	63㎡	1988年度	○		更新費用						27.45		
							長期改修費用								
							短期改修費用		2.02	4.13					
7 宗像市消防団第7分団消防格納庫		W造	54㎡	1980年度	○		更新費用	23.53							
							長期改修費用								
							短期改修費用	4.36	0.53	0.82					
8 宗像市消防団第8分団消防格納庫		CB造	55㎡	1981年度	○		更新費用						24.22		
							長期改修費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画									
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期		
								2025	2026	2027	2028	2029	2030~2034	2035~2039	2040~2044		
							短期改修費用	4.44									
9 宗像市消防団第9分団消防格納庫		RC造	44㎡	1987年度	○		更新費用										
							長期改修費用				4.52			0.23			
							短期改修費用		0.98	2.22							
10 宗像市消防団第10分団消防格納庫		S造	82㎡	1998年度	○		更新費用										
							長期改修費用					4.14		1.97			
							短期改修費用			1.83							
11 宗像市消防団第11分団消防格納庫		W造	82㎡	2015年度	○		更新費用										
							長期改修費用							3.80	0.42		
							短期改修費用										
	その他(1)	W造	10㎡	1977年度			更新費用										
							長期改修費用										
							短期改修費用										
12 宗像市消防団第12分団消防格納庫		W造	62㎡	1987年度	○		更新費用						37.04				
							長期改修費用										
							短期改修費用										
	その他(4)	-	92㎡	-			更新費用										
							長期改修費用										
							短期改修費用										
13 宗像市消防団第13分団消防格納庫		W造	92㎡	2017年度	○		更新費用										
							長期改修費用							3.36	0.90		
							短期改修費用										

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
	その他(2)	W造	38㎡	-			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
14 宗像市消防団第14分団消防格納庫		W造	74㎡	1997年度	○		更新費用							57.08	
							長期改修費用			6.61					
							短期改修費用								
	その他(2)	W造	57㎡	-			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
1 JR赤間駅南口	第1自転車駐車場	S造	1,151㎡	2002年度	○		更新費用								
							長期改修費用			3.39		18.68		15.22	
							短期改修費用				0.33				
	第2自転車駐車場	S造	1,010㎡	2002年度	○		更新費用								
							長期改修費用			3.19		17.57		14.32	
							短期改修費用				0.30				
	自由通路中央デッキ	LS造	671㎡	2005年度	○		更新費用						399.88		
							長期改修費用		16.39						
							短期改修費用								
	第3自転車駐車場	S造	73㎡	2002年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
	エレベーター	S造	12㎡	2005年度			更新費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
	付属トイレ	RC造	41㎡	2004年度	○		長期改修費用								
							短期改修費用								
							更新費用								
							長期改修費用	0.40				0.21	9.94		
2 JR赤間駅北口	第2自転車駐車場	S造	718㎡	2010年度	○		更新費用								
							長期改修費用					9.87	2.11	11.77	
							短期改修費用								
	第1自転車駐車場	S造	612㎡	2010年度	○		更新費用								
							長期改修費用					8.79	1.80	10.28	
							短期改修費用								
	自由通路	S造	198㎡	2010年度	○		更新費用								
							長期改修費用					5.57	1.24	66.51	
							短期改修費用								
	エレベーター	S造	12㎡	2010年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
第1自転車駐車場	S造	22㎡	2010年度			更新費用									
						長期改修費用									
						短期改修費用									
付属トイレ	RC造	41㎡	2010年度	○		更新費用									
						長期改修費用					0.40	0.21	9.94		

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画										
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期			
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044			
							短期改修費用											
3 JR東郷駅日の里口	第1自転車等駐車場	S造	693㎡	2015年度	○		更新費用											
							長期改修費用								10.78	2.09		
							短期改修費用											
	自由通路	S造	158㎡	1989年度	○		更新費用											93.68
							長期改修費用							2.27				
							短期改修費用											
	エレベーター	S造	2㎡	1989年度			更新費用											
							長期改修費用											
							短期改修費用											
	第2自転車等駐車場	S造	303㎡	2016年度	○		更新費用											
							長期改修費用									4.24	0.89	
							短期改修費用											
4 JR東郷駅宗像大社口	通路・トイレ・電気室	S造	237㎡	2017年度	○		更新費用											
							長期改修費用									6.57	1.46	
							短期改修費用											
	エレベーター	S造	3㎡	2017年度			更新費用											
							長期改修費用											
							短期改修費用											
	エスカレーター	S造	34㎡	2017年度			更新費用											
							長期改修費用											
							短期改修費用											

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
	第1自転車等駐車場	S造	705㎡	2018年度	○		更新費用								
							長期改修費用							9.55	2.08
							短期改修費用								
	第2自転車等駐車場	S造	454㎡	2017年度	○		更新費用								
							長期改修費用							6.23	1.34
							短期改修費用								
5 神湊港渡船ターミナル		RC造	834㎡	2012年度	○		更新費用								
							長期改修費用						68.16	27.55	53.00
							短期改修費用								
6 大島港渡船ターミナル		RC造	730㎡	2004年度	○		更新費用								
							長期改修費用	31.51					28.94	26.31	
							短期改修費用					40.08			
7 地島泊渡船待合所		RC造	91㎡	2001年度	○		更新費用								
							長期改修費用						4.25		14.77
							短期改修費用			0.70					
	附属トイレ	RC造	4㎡	1988年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
8 豊岡白浜渡船待合所		RC造	74㎡	1977年度	○		更新費用								
							長期改修費用						6.28	2.36	2.86
							短期改修費用								
	附属トイレ	RC造	4㎡	2004年度			更新費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
							長期改修費用								
							短期改修費用								
							更新費用								
1 かのこの里直売所		S造	601㎡	2003年度	○		長期改修費用					19.85	22.39	21.62	
							短期改修費用								
							更新費用								
2 旧一般廃棄物塵芥処理場清掃工場(大島)	作業所等	S造	690㎡	2001年度	-		更新費用							75.91	
							長期改修費用								
							短期改修費用								
	電気棟	S造	253㎡	1997年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
	保管庫	S造	528㎡	2001年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
	中央監視室 計量室	RC造	11㎡	2001年度			更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用								
3 旧学校給食共同調理場(旧給食センター)	東側倉庫等	RC造	790㎡	1975年度	-		更新費用		49.75						
							長期改修費用								
							短期改修費用								
	東側物置	S造	24㎡	1967年度	-		更新費用	27.79							
						長期改修費用									

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画								
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期	
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044	
	西側倉庫等	S造	447㎡	1967年度			短期改修費用									
							更新費用									
							長期改修費用									
	その他(2)	CB造	47㎡	1975年度	-			更新費用	3.06							
								長期改修費用								
								短期改修費用								
4 浄楽苑宗像斎場	増築	S造	1,166㎡	2013年度	○			更新費用								
								長期改修費用				13.72	54.14	5.91	86.96	
								短期改修費用								
		RC造	838㎡	1983年度	○				更新費用							
									長期改修費用					15.21	67.55	1.54
									短期改修費用			5.00				
	増改築	S造	198㎡	1993年度					更新費用							
									長期改修費用							
									短期改修費用							
5 鐘崎漁港高度衛生管理型荷さばき所	RC造	151㎡	1984年度	-				更新費用								
								長期改修費用							151.52	
								短期改修費用								
6 旧大島火葬場	RC造	151㎡	1984年度	-				更新費用						10.04		
								長期改修費用								
								短期改修費用								

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
7 旧瀬山団地4号牛舎(肥育仕上前牛舎)	1～4号牛舎	S造	1,330㎡	1981年度	○		更新費用						14.13		1.66
							長期改修費用								
							短期改修費用			29.37					
						○		更新費用							0.39
								長期改修費用							
								短期改修費用		1.30					
	5号牛舎	W造	127㎡	1993年度	○		更新費用							1.49	
							長期改修費用								
							短期改修費用			5.02					
	堆肥舎	S造	174㎡	1982年度	○		更新費用					2.07			
							長期改修費用								
							短期改修費用			6.88					
8 中津和瀬団地多々良避難舎	S造	127㎡	1981年度	○		更新費用					1.51				
						長期改修費用									
						短期改修費用		5.02							
9 大牛団地(牛舎)	-	704㎡	1972年度	○		更新費用	3.71			2.14		0.68	0.71		
						長期改修費用									
						短期改修費用									
1 さつき松原トイレ	RC造	28㎡	2015年度	-		更新費用									
						長期改修費用							6.34		
						短期改修費用									
2 このみ公園附属トイレ	W造	31㎡	2006年度	-		更新費用				0.36					

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画											
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期				
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044				
							長期改修費用												
							短期改修費用			5.74									
3 熊越公園事務所・付属トイレ		CB造	56㎡	1991年度	-		更新費用					0.66							
							長期改修費用												
							短期改修費用				12.68								
4 明天寺公園東附属トイレ		W造	78㎡	1994年度	-		更新費用	0.32											
							長期改修費用												
							短期改修費用												
5 明天寺公園西附属トイレ		W造	20㎡	1994年度	-		更新費用	0.32											
							長期改修費用												
							短期改修費用		6.11										
6 かんす海水浴場附属トイレ		RC造	13㎡	1979年度	-		更新費用					0.16							
							長期改修費用												
							短期改修費用				2.94								
7 大穂馬頭観音附属トイレ		W造	8㎡	2006年度	-		更新費用					0.09							
							長期改修費用												
							短期改修費用					1.48							
8 地島つばき園附属トイレ		RC造	7㎡	1997年度	-		更新費用												
							長期改修費用												
							短期改修費用				1.58								
9 ホテルの館(ほたる養殖等)附属トイレ		RC造	78㎡	1993年度	-		更新費用										0.94		
							長期改修費用												

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画										
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期			
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044			
							短期改修費用	17.66										
10 親水公園多目的附属トイレ		CB造	20㎡	1988年度	-		更新費用			0.24								
							長期改修費用											
							短期改修費用		4.53									
11 豊岡白浜椿園附属トイレ		CB造	7㎡	1994年度	-		更新費用					0.08						
							長期改修費用											
							短期改修費用											
12 御嶽山展望所		RC造	49㎡	2018年度	-		更新費用											
							長期改修費用									11.09		
							短期改修費用											
	倉庫(ポンプ場等)	RC造	5㎡	1981年度			更新費用											
							長期改修費用											
							短期改修費用											
	附属トイレ	S造	1㎡	1997年度			更新費用											
							長期改修費用											
							短期改修費用											
13 (元)地島渡船待合所		RC造	80㎡	1986年度	-		更新費用							2.41				
							長期改修費用											
							短期改修費用											
14 風車展望所		RC造	35㎡	1996年度	-		更新費用											
							長期改修費用									7.92		
							短期改修費用											

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
15 田久桜公園附属トイレ		RC造	23㎡	1997年度	-		更新費用								
							長期改修費用								
							短期改修費用		5.21						
16 白山登山口附属トイレ		W造	56㎡	1998年度	-		更新費用						0.66		
							長期改修費用								
							短期改修費用				5.19				
17 宗像中央公園附属トイレ		-	32㎡	1982年度	-		更新費用					0.32			
							長期改修費用								
							短期改修費用				5.70				
18 大井釣川取水操作場		RC造	154㎡	1970年度	-		更新費用	4.64							
							長期改修費用								
							短期改修費用								
19 ダム揚水ポンプ室		RC造	77㎡	1973年度	-		更新費用	2.32							
							長期改修費用								
							短期改修費用								
20 旧働く婦人の家(普通・貸付)		-	933㎡	1983年度	-		更新費用	3.85				43.85			
							長期改修費用								
							短期改修費用								
21 旧中央公民館第2研修室(普通・貸付)		W造	388㎡	1979年度	-		更新費用	20.95							
							長期改修費用								
							短期改修費用								
22 大井浄水場(普通・仮倉庫)		RC造	993㎡	1970年度	○		更新費用							29.90	

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画										
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期			
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044			
							長期改修費用											
							短期改修費用											
23 大井配水池		RC造	8㎡	1975年度	-		更新費用		0.24									
							長期改修費用											
							短期改修費用											
24 東郷ポケットパーク附属トイレ		RC造	17㎡	1990年度	-		更新費用										0.20	
							長期改修費用											
							短期改修費用				3.85							
25 日の里第7号公園附属トイレ		CB造	35㎡	1976年度	-		更新費用											
							長期改修費用											
							短期改修費用											
26 岬公園附属トイレ		RC造	26㎡	2011年度	-		更新費用											
							長期改修費用											
							短期改修費用						3.06					
27 宗像市河東地区第1水防倉庫		LS造	38㎡	1979年度	-		更新費用	0.45										
							長期改修費用											
							短期改修費用					1.50						
28 宗像市赤間地区第3水防倉庫		LS造	34㎡	1973年度	-		更新費用	0.40										
							長期改修費用											
							短期改修費用					1.34						
29 河東公園附属トイレ		W造	15㎡	2009年度			更新費用											
							長期改修費用											

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画										
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期			
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044			
							短期改修費用											
30 宮田桜公園附属トイレ		CB造	10㎡	2000年度	-		更新費用							0.12				
							長期改修費用											
							短期改修費用					2.17						
31 後曲緑地公園附属トイレ		W造	6㎡	1997年度	-		更新費用	0.07										
							長期改修費用											
							短期改修費用											
32 広陵台中央公園附属トイレ		CB造	10㎡	1987年度	-		更新費用		0.12									
							長期改修費用											
							短期改修費用				2.26							
33 自由ヶ丘第14号公園附属トイレ		W造	8㎡	1977年度	-		更新費用	0.09										
							長期改修費用											
							短期改修費用											
34 自由ヶ丘中央公園附属トイレ		RC造	7㎡	1993年度	-		更新費用											
							長期改修費用											
							短期改修費用					1.54						
35 城西ヶ丘第3号公園附属トイレ		W造	7㎡	1983年度	-		更新費用											
							長期改修費用											
							短期改修費用											
36 神湊公園附属トイレ		CB造	48㎡	2004年度	-		更新費用			0.56								
							長期改修費用											
							短期改修費用					9.88						

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画							
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044
37 青葉台中央公園附属トイレ		RC造	13㎡	1992年度	-		更新費用							0.16	
							長期改修費用								
							短期改修費用								
38 泉ヶ丘中央公園附属トイレ		W造	7㎡	1986年度	-		更新費用	0.08							
							長期改修費用								
							短期改修費用			1.58					
39 朝野中央公園附属トイレ		CB造	7㎡	1995年度	-		更新費用					0.08			
							長期改修費用								
							短期改修費用		1.58						
40 徳重公園附属トイレ		RC造	8㎡	1975年度	-		更新費用		0.10						
							長期改修費用								
							短期改修費用			1.81					
41 日の里第11号公園附属トイレ		CB造	9㎡	1976年度	-		更新費用	0.11							
							長期改修費用								
							短期改修費用		2.04						
42 日の里第4号公園附属トイレ		W造	13㎡	1976年度	-		更新費用	0.15							
							長期改修費用								
							短期改修費用			2.94					
43 葉山第5号公園附属トイレ		CB造	17㎡	1976年度	-		更新費用	0.20							
							長期改修費用								
							短期改修費用			3.85					
44 後曲公園附属トイレ・倉庫		S造	18㎡	1977年度	-		更新費用	0.42							

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画										
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期			
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044			
							長期改修費用											
							短期改修費用				8.15							
45 釈迦院広場トイレ		RC造	24㎡	2016年度	-		更新費用											
							長期改修費用											
							短期改修費用					1.77						
46 中導寺公園附属ポンプ場・トイレ	附属ポンプ場	W造	9㎡	1988年度	-		更新費用	0.21										
							長期改修費用											
							短期改修費用				4.07							
	附属トイレ	W造	9㎡	1988年度	-		更新費用											
							長期改修費用											
							短期改修費用											
47 大井地区排水機場(普通)		RC造	135㎡	1985年度	-		更新費用								4.06			
							長期改修費用											
							短期改修費用				5.34							
48 大井地区多目的広場		-	7㎡	2019年度	-		更新費用										0.98	
							長期改修費用								0.09			
							短期改修費用			0.22								
49 織幡神社周辺トイレ		RC造	9㎡	2019年度	-		更新費用											
							長期改修費用											
							短期改修費用					0.42						
50 椿油精製機保管庫		RC造	30㎡	2004年度	-		更新費用											
							長期改修費用						0.79					

施設名	棟名	構造	延床面積	建築年度	長寿命化判定	更新年数	費用種別	各期の計画										
								第2期前期					第2期後期	第3期前期	第3期後期			
								2025	2026	2027	2028	2029	2030～2034	2035～2039	2040～2044			
							短期改修費用											
51 豊岡棧橋操作室		CB造	10㎡	2011年度	-		更新費用											
							長期改修費用											
							短期改修費用					0.27						
52 大島砲台跡附属トイレ		CB造	17㎡	2013年度	-		更新費用							0.20				
							長期改修費用											
							短期改修費用					1.75						
53 宗像市大島第4水防倉庫		LS造	38㎡	1969年度	-		更新費用	0.45										
							長期改修費用											
							短期改修費用				1.50							
54 元大島行政センター(普通・仮倉庫)		-	679㎡	1969年度	-		更新費用	35.84					13.45					
							長期改修費用											
							短期改修費用											

4. 公共施設等アセットマネジメントアンケート調査

4-1 調査の目的

公共施設等の持続的な維持に向けて市民の意見を聞き、問題意識の共有を図るとともに、公共施設等アセットマネジメントに関する市民意見の5年間の経年変化等を把握し、「宗像市公共施設等アセットマネジメント推進計画」にその結果を反映させることを目的にアンケート調査を実施しました。

4-2 調査の概要

アンケート調査は、令和6年(2024)年11月5日に発送し、18歳以上の市民を対象に、市民2,000人を無作為に抽出し、実施しました。

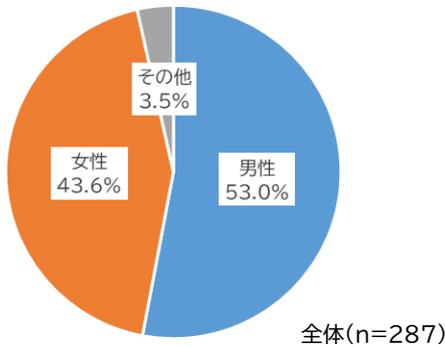
その結果、配布総数1,500人に対し、令和6年(2024)年11月18日までに返送された287人からの回答を得ました。回答率は19.1%でした。前回調査時より回答率が18.5ポイント減少しています。

4-3 回答の集計結果

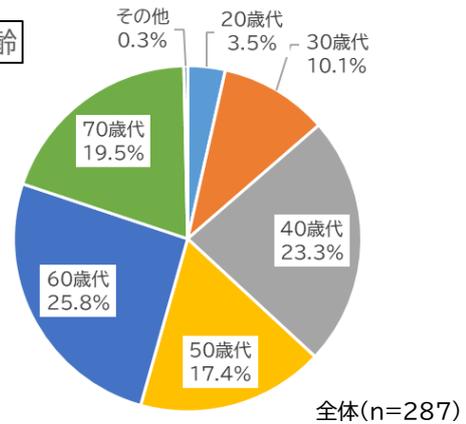
① 回答者の属性

回答者の属性は以下の通りです。

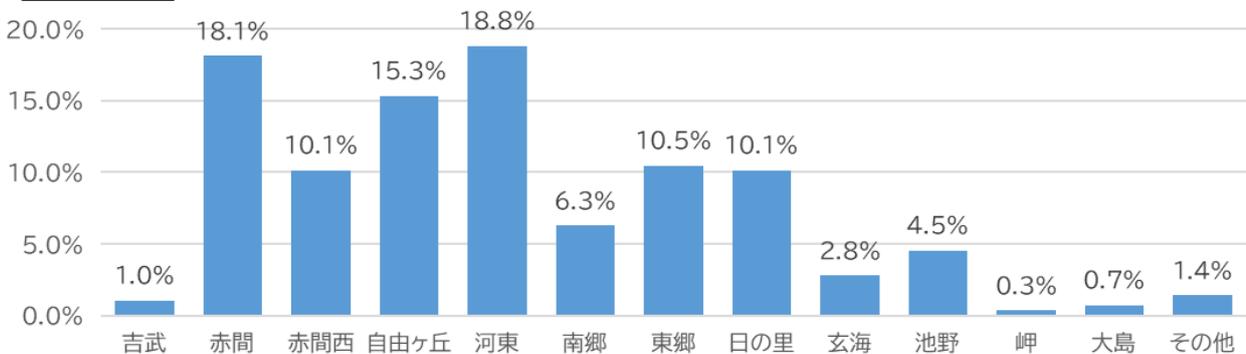
性別



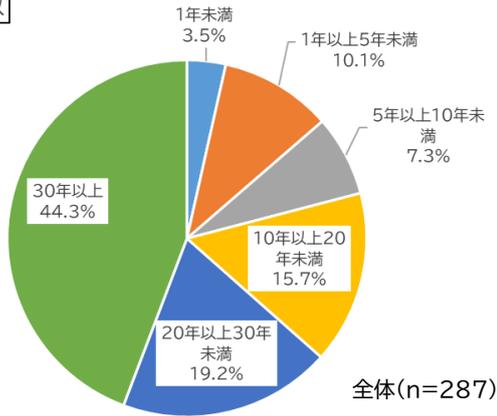
年齢



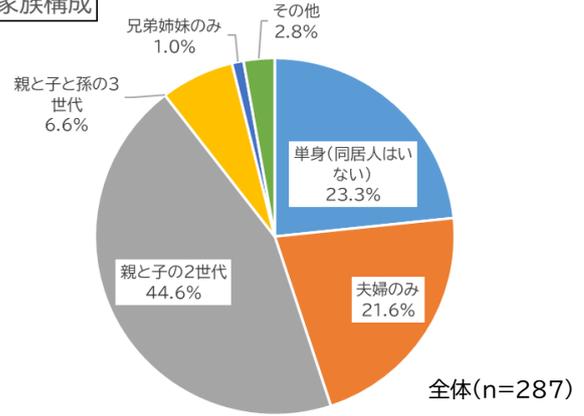
居住地区



居住年数

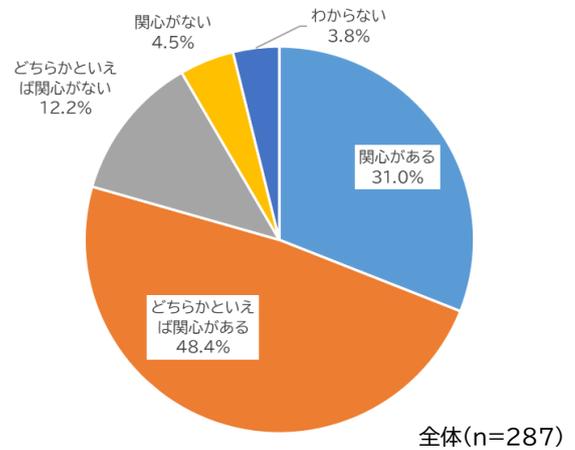


家族構成



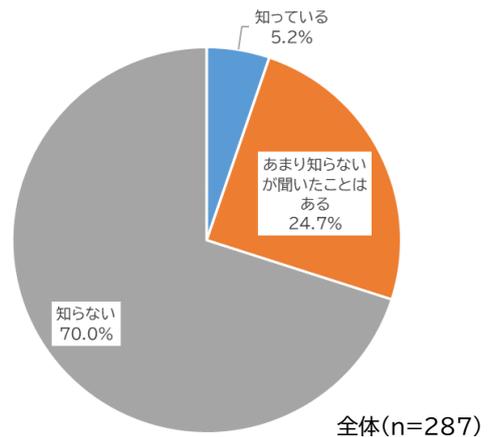
② 市の公共施設、公共インフラの現状と課題についての関心

市の公共施設、公共インフラの現状と課題について、「関心がある」「どちらかといえば関心がある」と回答した人は79.4%、「関心がない」「どちらかといえば関心がない」と回答した人が16.7%となっています。前回調査時と比較して、市の公共施設、公共インフラの現状と課題に関心があると回答した人の割合は約10ポイント増加しており、前回調査時から、関心が高まっています。



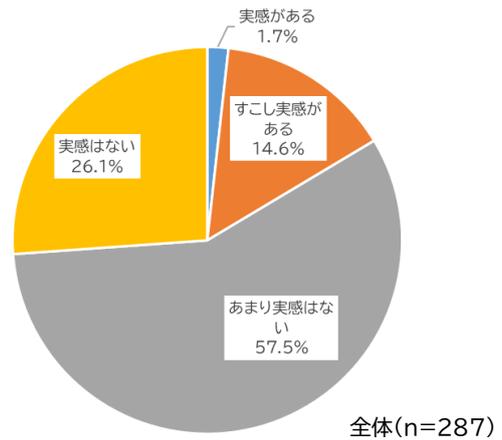
③ 「公共施設等アセットマネジメント」の取組みの認知度

宗像市の「公共施設等アセットマネジメント」の取組みについて、「知っている」「あまり知らないが聞いたことはある」と回答した人は29.9%、「知らない」と回答した人が70.0%となっており、3分の1の人は取組みについて知っている、もしくは聞いたことがある状況です。



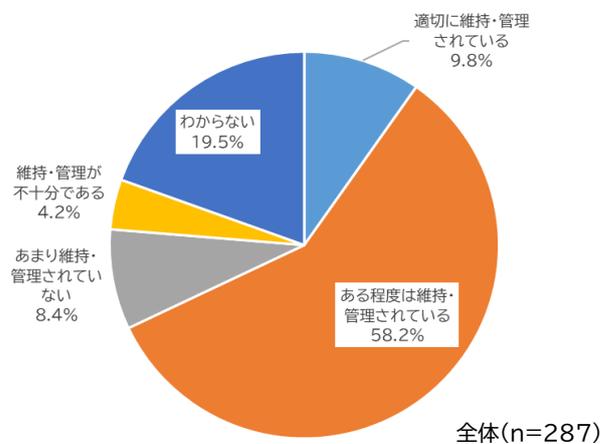
④ 「公共施設等アセットマネジメント」の取組み進捗に対する実感

宗像市の「公共施設等アセットマネジメント」の取組みが進んでいる「実感がある」「すこし実感がある」と回答した人は16.3%、「実感はない」「あまり実感はない」と回答した人が83.6%となっており、取組みの進捗に対する実感を持っている人はあまり多くない状況です。



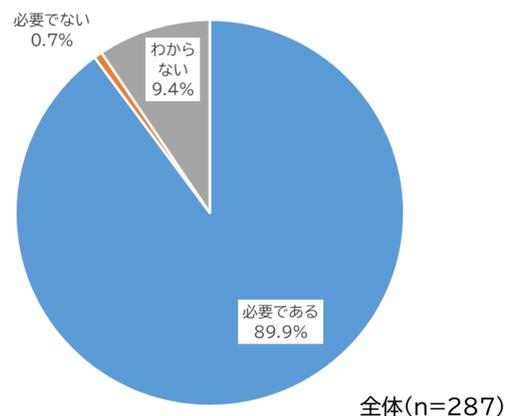
⑤ 公共施設の維持・管理に関する実感

市が保有する公共施設の維持・管理状況について、「適切に維持・管理されている」「ある程度は維持・管理されている」と回答した人は68.0%、「あまり維持・管理されていない」「維持・管理が不十分である」と回答した人が12.6%となっており、6割以上の方が市内の公共施設は、適切に維持・管理されていると感じています。



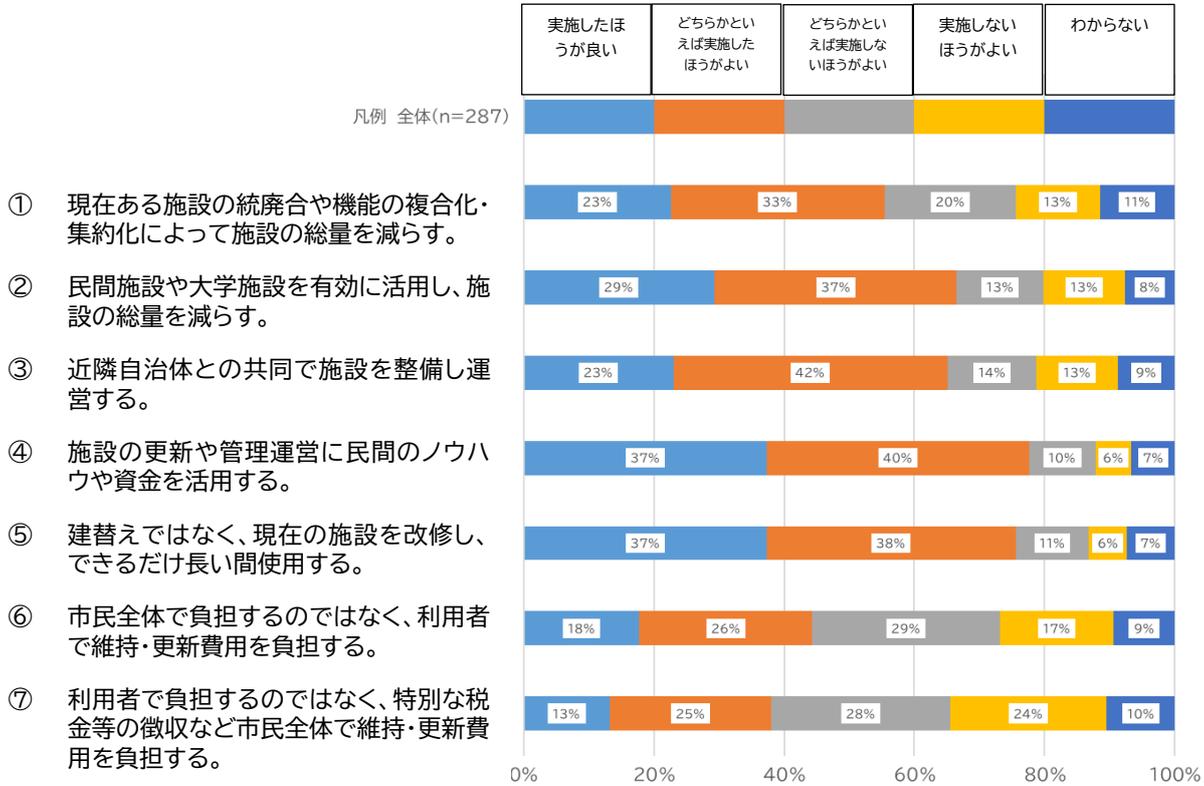
⑥ 「公共施設等アセットマネジメント」の取組みの必要性

市が進める「公共施設等アセットマネジメント」の取組みの必要性について、「必要である」と回答した人は89.9%、「必要でない」と回答した人が0.7%、「わからない」と回答した人が9.4%となっています。前回調査時と比較して、公共施設等アセットマネジメントの取組みは必要であると回答した人の割合は約13ポイント増加しており、前回調査時から、取組みの必要性に対する意識が高まっています。



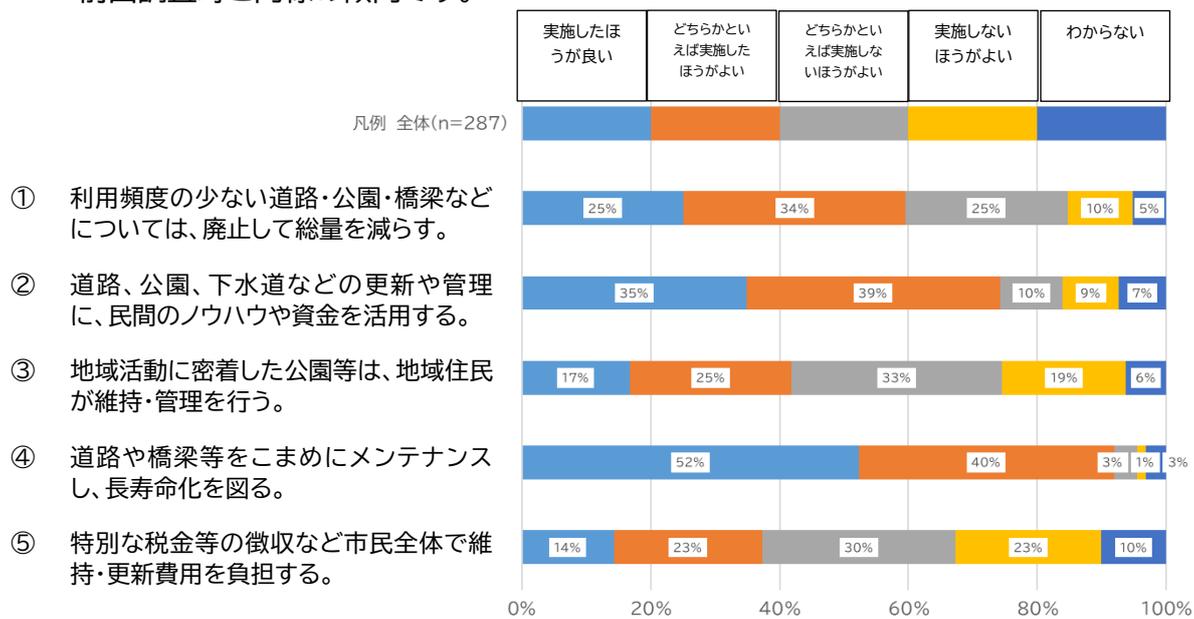
⑦ 公共施設のマネジメントの取組みに関する今後の方向性

公共施設のマネジメントとして今後実施すべき取組みとしては、長寿命化、民間活用、施設の総量を減らす取組みに対する賛同の割合が大きく、一方で、賛同の割合は小さいのは受益者負担、公費負担となっています。これは前回調査時と同様の傾向です。



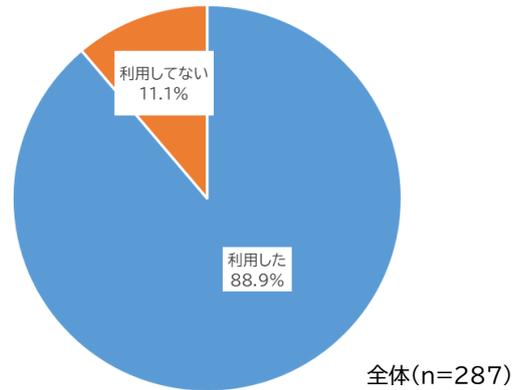
⑧ 公共インフラのマネジメントの取組みに関する今後の方向性

公共インフラのマネジメントとして今後実施すべき取組みとしては、長寿命化の取組みに対する賛同の割合が最も多く、一方で、賛同の割合が小さいのは維持管理の公費負担となっています。これは前回調査時と同様の傾向です。



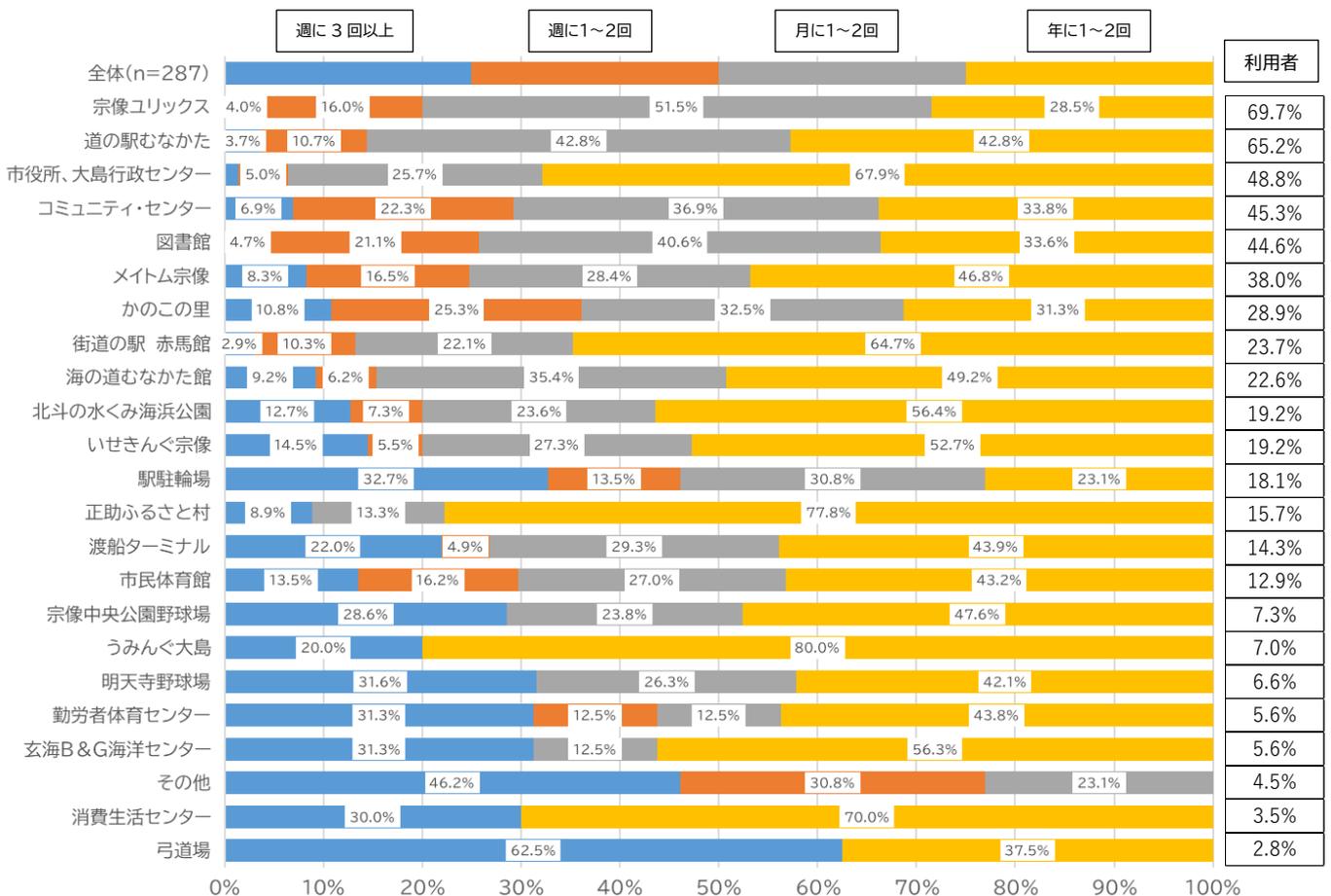
⑨ 市内の公共施設の利用状況

過去1年間の市内にある公共施設の利用状況について、「利用した」と回答した人は88.9%、「利用していない」と回答した人が11.1%となっています。前回調査時と比較して、公共施設を利用したと回答した人の割合は約8ポイント増加しています。



⑩ 市内の公共施設の利用頻度

全公共施設の中で「宗像ユリックス」の利用頻度について回答した人が71.9%と最も多く、利用頻度の内訳をみると、月1~2回の利用が51.5%と過半数を占めますが、週に1~2回以上の利用が16.0%、週3回以上の利用が4.0%と利用頻度が高い人も多く存在しています。次いで利用頻度について回答した人が多い施設は、「道の駅むなかた」、「市役所、大島行政センター」、「コミュニティ・センター」、「図書館」の順となっています。これらの施設のうち「市役所、大島行政センター」を除いては、月1~2回以上の利用が30%を超えています。



⑪ 次の世代に引き継いでいきたい、優先して引き継いでいきたい公共施設

次世代に引き継いでいきたい施設は、宗像ユリックスが68%と最も多くなっています。次いで、道の駅むなかたが65%、市役所、大島行政センターが63%、小中学校が37%となっています。

また、施設のうち優先して引き継いでいきたい施設として、宗像ユリックスが55%と最も多くなっています。次いで、道の駅むなかたが44%、小中学校が37%、市役所、大島行政センターが32%、となっています。

