

次世代へ資産を引き継いでいくために 「市公共施設アセットマネジメント推進計画」を策定

市では、公共施設を総合的にかつ計画的に維持更新するために「宗像市公共施設アセットマネジメント計画」を策定しました。計画期間は、平成27年度から平成56年度の30年間、139の公共施設と道路や下水道施設などの公共インフラを対象とし、費用は732.6億円を予定しています。

■問い合わせ先 財政課 ☎(36)1104

◆計画策定の背景

市では、昭和40年代後半からの人口急増に対応するため、教育施設や文化施設、道路、上下水道など公共施設やインフラ整備をしてきました。今後、これらの施設の老朽化に伴う更新時期が重なること、高齢化に伴う社会保障経費の伸びに加え、人口減少が予想されることから、将来大きな財政負担となることが予想されます。

このため、市では、公共施設の更新や維持管理を総合的かつ計画的に行う必要があることから「宗像市公共施設アセットマネジメント計画」を策定しました。

*「アセット」とは、資産、財産、「マネジメント」とは管理、運用という意味です

◆計画の目標

今後30年間の更新費用を試算すると、1,088.0億円となる一方で、今後の財政収支見通しでの投資限度額は、760.0億円と、328.0億円の財源が不足する試算となりました。そこで、公共施設及び公共インフラの更新費用を760.0億円以内に収めることを計画の目標としています。

◆基本方針

公共施設及び公共インフラの適正化に向けて次のような方針を設定し、取り組んでいきます。

【公共施設】

- (1) 公共施設の保有総量を圧縮
施設更新の優先順位付けを行った上で、施設の規模を縮小することを基本として規模の適正化を推進
- (2) 公共施設の安全性を最優先に確保
限られた財源の中にあっても、市民の生命を守ることを念頭に置き、安全性を確保していく
- (3) 公共施設の集約化、複合化、民活化を推進
▽利用状況や稼働率、市民ニーズの状況等を総合的に検証し、集約化を検討
▽機能やサービス内容が異なる部分を集積することで、相乗効果や利便性の向上、共有スペースの削減といった観点から複合化を検討
▽民間事業者の活用による効果と課題、必要性等を検証し、民間活力の導入を検討
- (4) 市の独自性の高い施設への政策的配慮
戦略的な政策を推進するために重要な施設については個別に必要な措置を講じる

【公共インフラ】

- (1) 公共インフラの機能維持及び安全性の確保
- (2) 公共インフラの適正な維持管理による長寿命化の推進
▽予防保全型への転換を行うことで、長寿命化を推進
▽原則として、総量圧縮は行わない

上記の方針に基づき、公共施設の用途別及び公共インフラの分野別に、現状、課題を整理した個別の方針を設定
▽長寿命化、費用の縮減、予防安全を共通方針とする
▽用途分類別に評価（集約化、複合化、適正化、民活化、廃止、譲渡）を行い、方針を設定
▽公共施設別・年度別維持更新計画の作成

◆計画推進

今後の計画推進にあたっては、以下の3つを柱として取り組みます。

- (1) 市民と取り組むアセットマネジメント
- (2) 広域連携・民間活用・ライフサイクルコストの縮減の取組み
- (3) 公共施設等の経営改善に向けた取組み

*各施設ごとの維持更新計画などの詳細は、市☎<http://www.city.munakata.lg.jp/>→「市政情報」→「各種計画」で確認できます

◆計画策定の成果と課題

長寿命化や規模の適正化を図ることで、更新費用は大きく縮減され、計画上の30年間の更新改修費用の合計は732.6億円となり、目標である760億円以内に収めることができました。

一方で、維持更新計画では明確に集約化、複合化などの公共施設の圧縮につながる方針を反映できていないため、今後も検討を重ねていくことが必要です。また、その後の施設の維持更新については、利用状況や社会状況等の変化にあわせて各施設の方針を定め、効果的な更新を進めることが課題となります。

公共の建物や道路などの資産を次世代に過度な負担をかけることなく、適正な（良好な）状態で引き継いでいけるように、みなさんの理解と協力をお願いします。



3/19 (土)・3/29 (火)・4/6 (水)・4/16 (土)・4/26 (火)
宗像ユリックス 13時～16時
予約不要・先着順
会議室5にて無料相談を実施。
お気軽にどうぞ

遺言、相続、離婚、その他お困りごと

行政書士合同事務所ひかり 行政書士 伊藤弘幸
☎ 092-692-1151
携帯 090-7980-1240
事務所 古賀市中央1-1-50 自宅 宗像市自由ヶ丘

困ったことは何でもご相談下さい。

断熱セラミック「GAINA」塗装セミナー開催のご案内

TV「大改造!! 劇的ビフォーアフター」で紹介

宇宙の技術を暮らしの中へ
お住まいの不満を解消する魔法の塗料!

「GAINA」の効果
●暑い・寒い・うるさい・汚い・臭いといった不満を改善
●省エネ・CO2削減に寄与

【GAINA】認定施工店
認定番号：D-40-0078
(株) リフォーム イレブン 担当：中川
宗像市田熊1-4-20
☎：0120-4039-11
FAX：0940-36-8007
URL：http://www.reform-11.co.jp
※モデルルーム有り。いつでもご案内します

・場 所：宗像ユリックス・会議室9
・日 時：3月19日(土) 10:00～12:00
・内 容：主に実演
・特 典：受講者プレゼント
・受講料：無料