

平成 2 5 年度第 1 回宗像市都市計画審議会

< 第 1 号議案 >

宗 像 都 市 計 画 公 園 の 変 更

(宗 像 市 決 定)

平成 2 6 年 1 月 2 7 日 (月)

宗 像 市 役 所 3 0 4 会 議 室

宗像都市計画公園の変更（宗像市決定）

- 1．都市計画公園中 5・5・1 号宗像市総合公園を 5・5・1 号宗像ユリックス総合公園に名称を改め、2・2・28 号葉山第 4 号公園を次のように変更する。
- 2．都市計画公園に 2・2・67 号桜花公園を次のように追加する。

種 別	名 称		位 置	面 積	備 考
	番 号	公園名			
街区公園	2・2・28	葉山第 4 号公園	宗像市 葉山 2 丁目	約 0.15ha	自由広場 遊戯施設 修景施設
街区公園	2・2・67	桜花公園	宗像市 桜 1 丁目	約 0.13ha	自由広場 遊戯施設 修景施設
総合公園	5・5・1	宗像ユリックス 総合公園	宗像市光岡、 久原及び王丸	約 28.2ha	

「区域は計画図表示のとおり」

理由

別紙のとおり

宗像都市計画公園の変更理由（宗像市決定）

■ 2・2・28号葉山第4号公園、2・2・67号桜花公園

葉山第4号公園は、JR赤間駅より南下した自由ヶ丘団地の東側に位置し、土地区画整理事業により都市開発された葉山団地の中心付近に位置する公園である。

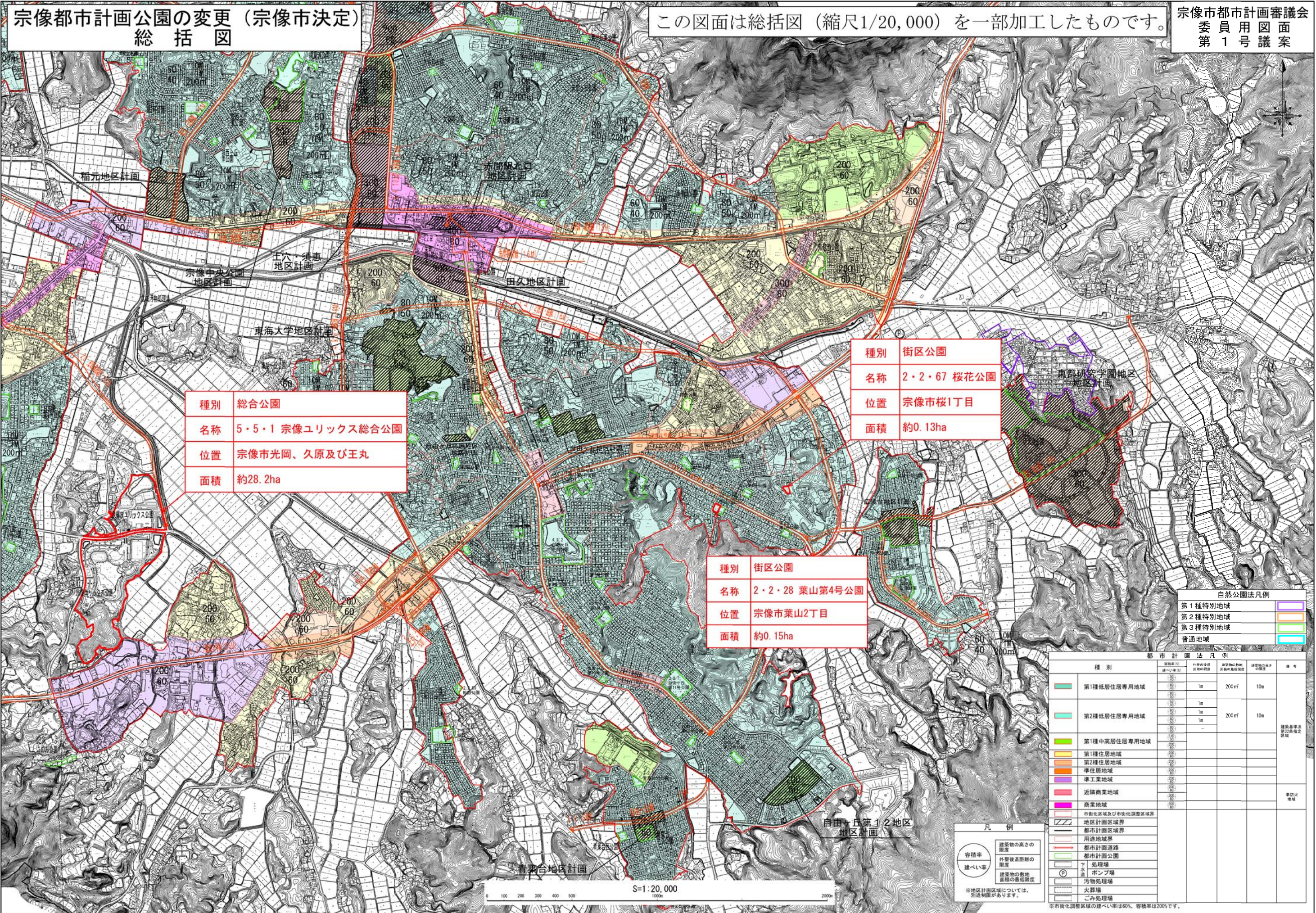
計画人口で算出した公園の区域を、都市施設として計画決定し、その内の約0.15ヘクタールについて公園の整備を行った。また、未整備の部分を集会所の用地として現在も使用している。

近年、隣接する地域が都市開発され、桜花公園が設置されたことにより、この地域においては、公園の分布の均衡が図られ、かつ未整備部分を防火、避難等災害の防止に資することができるため、葉山第4号公園を拡充する必要がなくなった。

よって、葉山第4号公園の面積約0.13ヘクタールを減少し、近隣に位置する桜花公園を都市計画決定し面積約0.13ヘクタールを増加するものである。

■ 5・5・1号宗像ユリックス総合公園

5・5・1号宗像市総合公園は、昭和59年に都市施設として都市計画決定した公園であり、通称名として「宗像ユリックス」の名称が一般に浸透してきたため、「宗像ユリックス総合公園」に名称変更を行うものである。



宗像都市計画公園の変更（宗像市決定）
総 括 図

この図面は総括図（縮尺1/20,000）を一部加工したものです。

宗像市都市計画審議会
委員 用 図 面
第 1 号 議 案

種別	総合公園
名称	5・5・1 宗像ユリックス総合公園
位置	宗像市光岡、久原及び王丸
面積	約28.2ha

種別	街区公園
名称	2・2・67 桜花公園
位置	宗像市桜1丁目
面積	約0.13ha

種別	街区公園
名称	2・2・28 葉山第4号公園
位置	宗像市葉山2丁目
面積	約0.15ha

自然公園法凡例			
第1種特別地域			
第2種特別地域			
第3種特別地域			
普通地域			

都市計画法凡例				
種 別	容積率(%) 建ぺい率(%)	外壁の構造 耐震の程度	建築物の敷地 面積の最低限度	建築物の高さ の制限
第1種低層住居専用地域	20	1m	200㎡	10m
第2種低層住居専用地域	20	1m	200㎡	10m
第1種中高層住居専用地域	40	—	—	—
第1種住居地域	40	1m	—	—
第2種住居地域	40	1m	—	—
準住居地域	40	—	—	—
準工業地域	40	—	—	—
近隣商業地域	40	—	—	—
商業地域	40	—	—	—
市街化区域及び市街化調整区域界	—	—	—	—
地区計画区域界	—	—	—	—
都市計画区域界	—	—	—	—
用途地域界	—	—	—	—
都市計画道路	—	—	—	—
都市計画公園	—	—	—	—
処理場	—	—	—	—
ポンプ場	—	—	—	—
汚物処理場	—	—	—	—
火葬場	—	—	—	—
ごみ処理場	—	—	—	—

凡 例

容積率
建ぺい率

建築物の高さの
制限

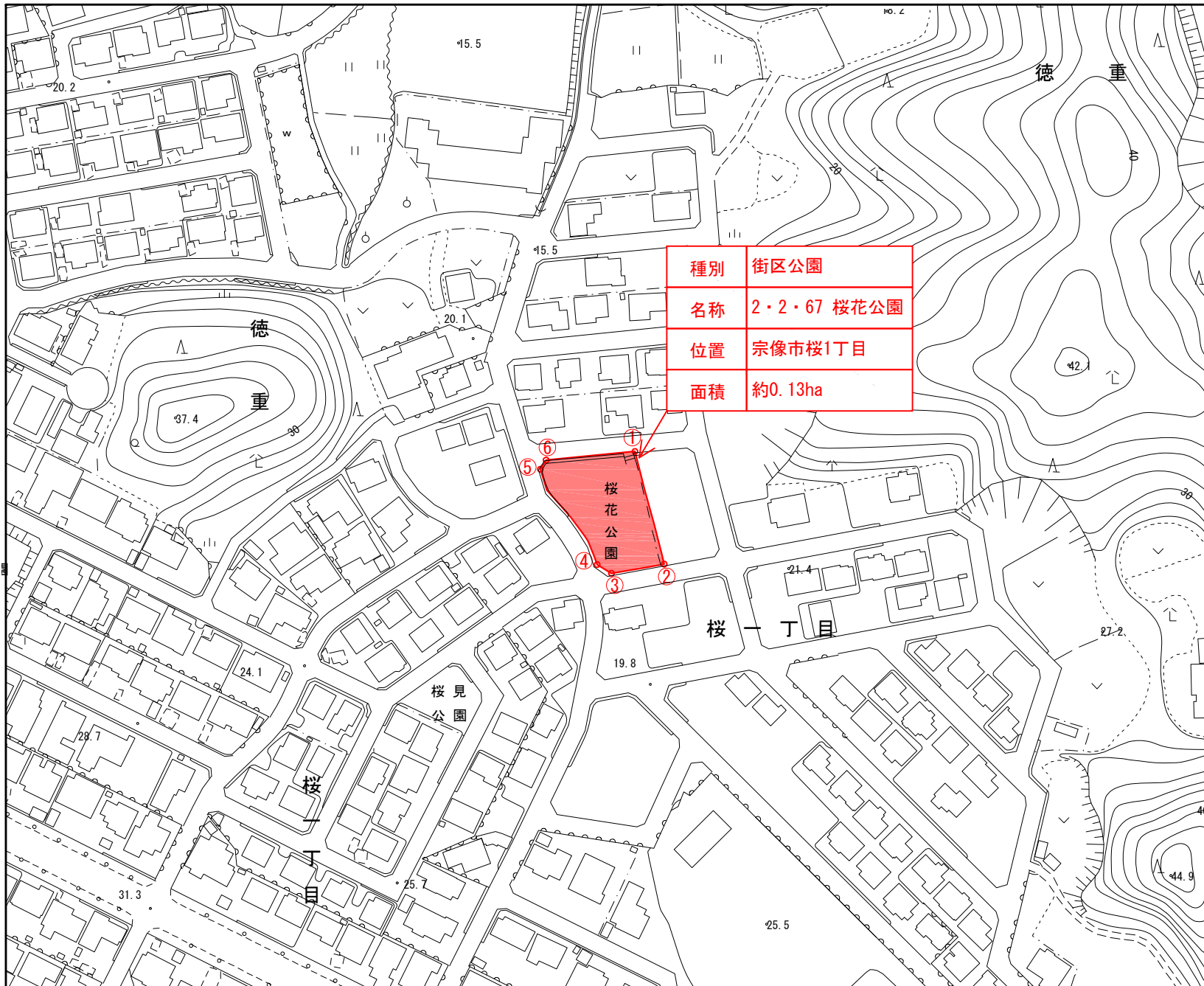
外壁後退距離の
制限

建築物の敷地
面積の最低限度

※地区計画区域については、
別途制限があります。

S=1:20,000

0 100 200 300 400 500 1000m 2000m



宗像市都市計画審議会
委員用図面
第1号議案

宗像都市計画公園の変更（宗像市決定）

2・2・67 桜花公園

計 画 図

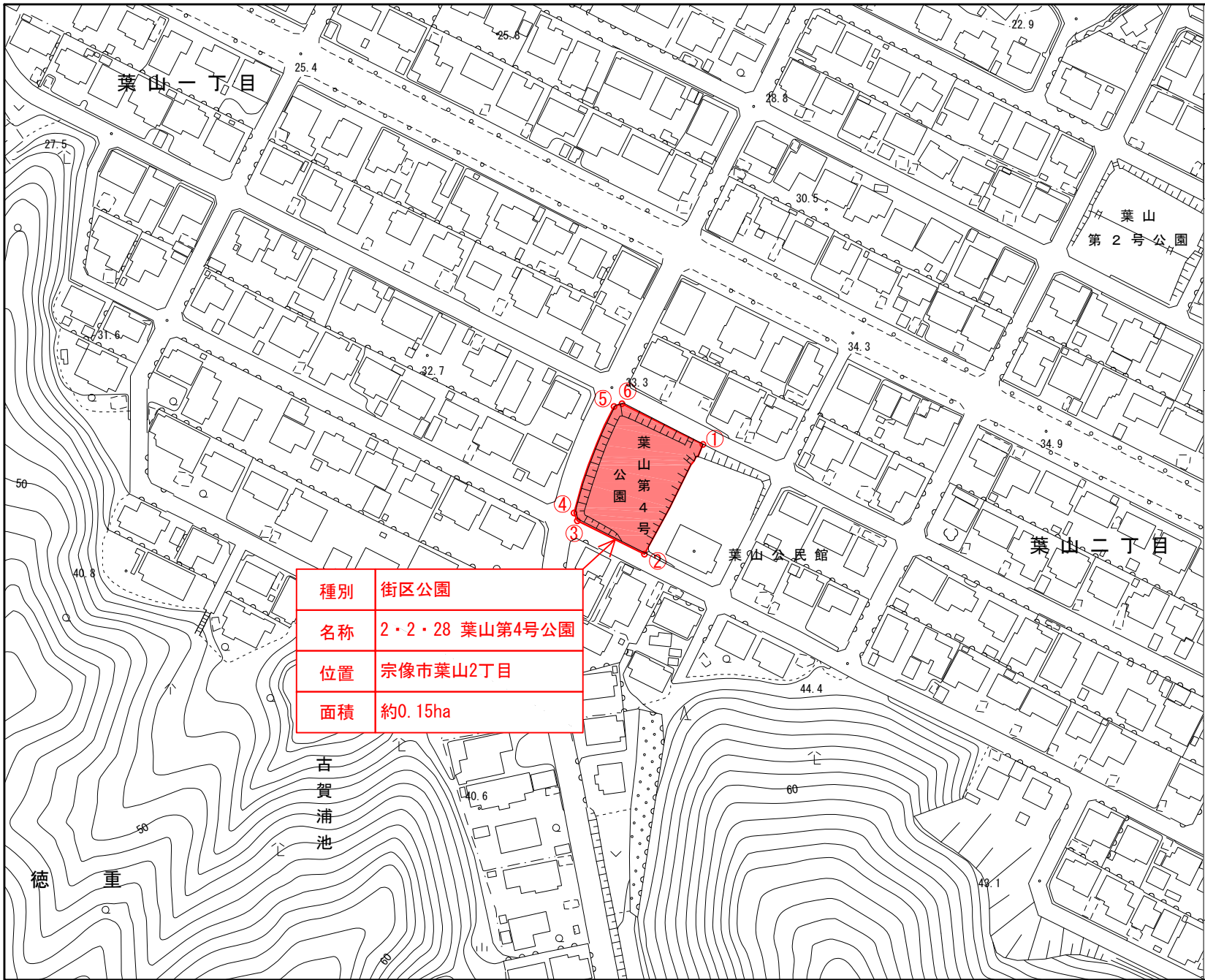


計画区域

測点	区域
1-2	筆界
2-3	道路界
3-4	道路界
4-5	道路界
5-6	道路界
6-1	道路界

S=1:2,000

0 10 50 100m



種別	街区公園
名称	2・2・28 葉山第4号公園
位置	宗像市葉山2丁目
面積	約0.15ha

宗像市都市計画審議会
委員用図面
第1号議案

宗像都市計画公園の変更（宗像市決定）

2・2・28 葉山第4号公園

計 画 図



計画区域



測点	区域
1-2	見通し界
2-3	道路界
3-4	道路界
4-5	道路界
5-6	道路界
6-1	道路界

S=1:2,000

