

第4回国土利用計画等審議会及びパブリックコメントの意見への対応方針（概要版）

No.	会議資料 ページ数	会議体等	計画名	該当ページ			修正意見	市の対応方針
1	(会議資料) 1ページ	パブリック コメント	国土 利用 計画	参考 資料	27		意見①(一部修正分) 赤間駅周辺や東郷駅周辺の土地利用を行う場合については、すでに策定済みの「雨水管理まちづくり計画」の現状を更新することにもなるので、十分な影響性調査と分析が必要であると考え。雨水に関する基準値の見直しを含め、より丁寧に対策を行うなど、計画中に記載した方がよいのではないか。	国土利用計画は、都市計画関連計画の上位計画として、市域全体の土地利用に関する基本的な方針を定めるものであるため、個別計画に基づく個別の記載は行わない。 ※上記 <b>国土利用計画の位置づけを明確にするため追記</b> ※追記箇所は「 <b>赤色</b> 」・「 <b>赤枠</b> 」で着色表示
2	(会議資料) 2～8ページ	パブリック コメント	国土 利用 計画	19	参考 資料	22, 23, 24, 25, 26	意見②(一部修正分) 宅地の目標値が77 ha と大幅に増加していること、その他の目標値が32.5 ha と大幅に減少していることについて、そのおおよその理由は次ページに示されているが、より具体的に説明したほうがわかりやすいのではないか。	いただいたご意見を踏まえ、特に増減幅が大きい「 <b>農用地</b> 」「 <b>宅地</b> 」「 <b>その他</b> 」について <b>増減要因を参考資料に記載</b> する。また、「その他」については、遊休農地や雑種地などの低未利用地から宅地への転換が見込まれることから、本編にも減少要因を追記する。※追記箇所は「 <b>赤色</b> 」・「 <b>赤枠</b> 」で着色表示
3	(会議資料) 9～10ページ	パブリック コメント	国土 利用 計画	24	25		意見④(一部修正分) 現況図と構想図については計画の方向性や、これまでの計画との方針にどのような変化があるのかを確認するための参考資料と考えられるが、非常にわかりにくいので、改善が必要ではないか。	いただいたご意見を踏まえ、 <b>両図面の位置づけを明確にするため、各図面に注釈を追記</b> する。 ※追記箇所は「 <b>赤色</b> 」・「 <b>赤枠</b> 」で着色表示
10	(会議資料) 11～14ページ	第4回 国土審	立地 適正化 計画	76	77	78	都市内交流軸が図面によって少し違う。	<b>P76の「交流・連携軸」を基準とし都市内交流軸に統一</b> する。 ※ご意見を反映した部分は「 <b>黄色</b> 」・「 <b>黄枠</b> 」で着色表示
14	(会議資料) 15ページ	第4回 国土審	立地 適正化 計画	109			居住誘導区域の人口密度に関する目標指標について、現行計画との関係性が分かりにくい。次期計画の目標を頭に記載し、参考として現行計画を記載してはどうか。	ご指摘のとおり、 <b>まず次期計画の目標値を掲げ、参考として現行計画の目標値を記載</b> する。その際、現行計画の目標値なのか、次期計画の目標値なのか分かるように <b>注釈を記載</b> する。 ※ご意見を反映した部分は「 <b>黄色</b> 」・「 <b>黄枠</b> 」で着色表示
24	(会議資料) 16ページ	第4回 国土審	立地 適正化 計画	146			5つのエリア区分について、南部エリア2の南側の一部が切れているので含めるべきである。また、互いのエリアで跨る箇所があり、課題等が重複して整理されている。四角で区切ることで被りが生じているのではないか。	ご指摘を踏まえ、 <b>各エリアの四角が被らないように配置し、課題も重複しないように整理</b> する。なお、区分エリアについては、災害ハザードの状況等を鑑み、お示した四角でエリア取りを行う。 ※ご意見を反映した部分は「 <b>黄色</b> 」・「 <b>黄枠</b> 」で着色表示

【補足】

①パブリック・コメントについて

実施期間：令和7年1月10日（金） ～ 令和7年2月9日（日）

意見提出状況

第3次宗像市国土利用計画（会議資料17～19ページ）

1人 4件（内訳：一部修正3件 原案どおり1件）

第3次宗像市都市計画マスタープラン（会議資料20～23ページ）

1人 6件（内訳：一部修正なし、原案どおり6件）

立地適正化計画（会議資料24ページ）

意見なし

※上記表には、パブリック・コメント時に公表した計画（案）に修正を加えたもののみを抜粋し表記しています。