

Ⅵ 概算事業費

総合スポーツセンターの建設に要する概算事業費は以下のとおりです。建築本体およびそれに付帯する造成工事、外構工事の想定計画規模と、福岡県内の他市における工事単価の実績を基に算出し、現時点で想定している経費を加味したものです。

項目	金額（千円）
建築工事費	4,400,000
設計費	200,000
備品費	200,000
造成費ほか付帯工事	1,230,000
用地費	170,000
合計	6,200,000
	（各種申請手数料等を除く）

※造成費はメインアリーナレベルを全面道路レベルに設定し、現多目的広場を約4m掘り下げた場合を想定して金額を算出していますが、それ以外の造成の方法についても機能性や経済性、施工性等を踏まえて検討する必要があります。

概算事業費は、他市の体育館の建設事例などを参考に算定したものであり、事業費を確定するものではありません。

また、詳細な各種工事費および事業費については、設計の段階で積算していきますが、消費税率の変更や、昨今の建設資材の価格の高騰や職人不足による建設工事費の高騰が予想されます。

そのため、総合スポーツセンター建設にあたっては、施設に求められる機能や品質を確保しながらも、建設コストの縮減の可能性についても十分に検討します。