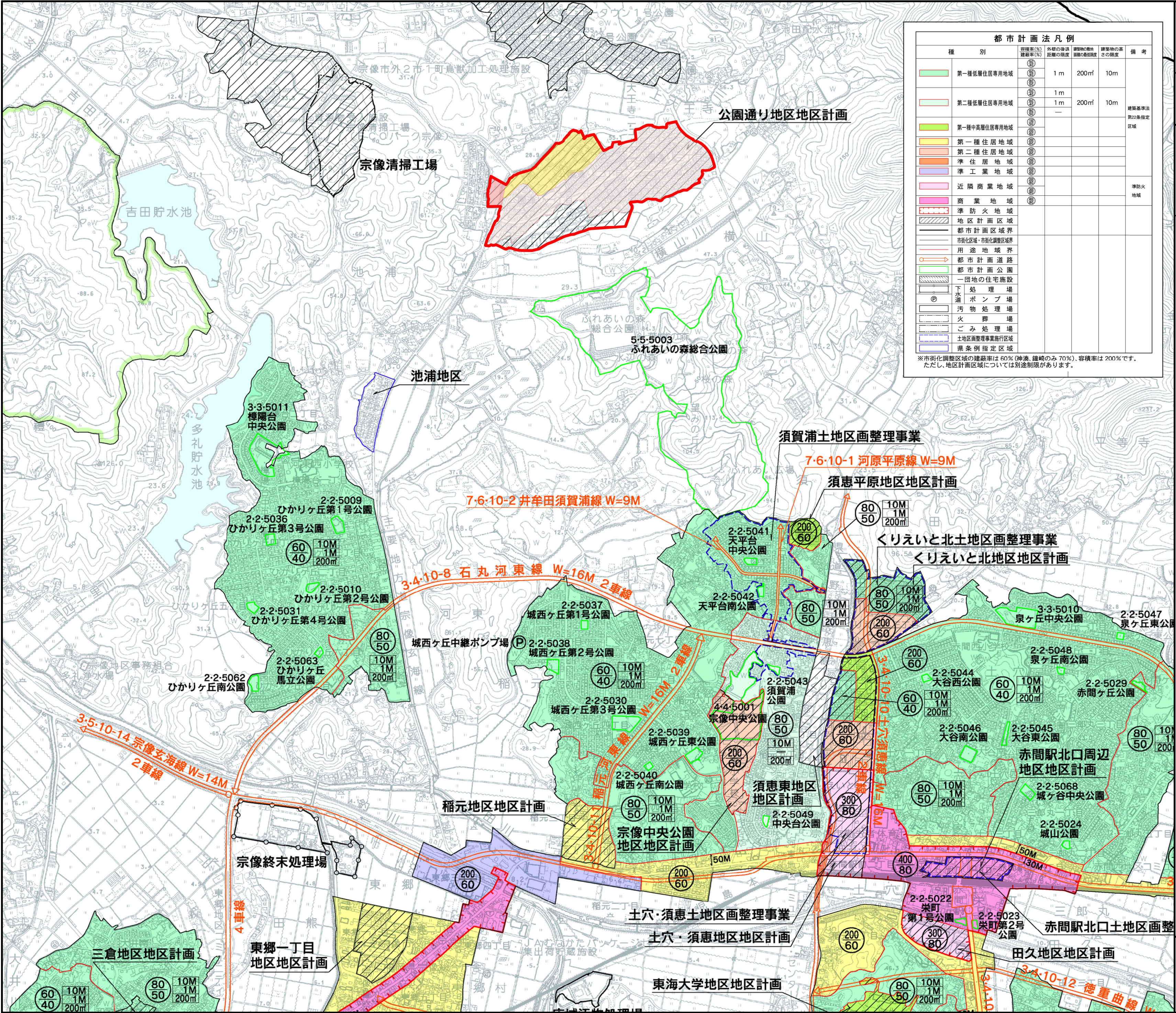




都市計画法凡例					
種別	容積率(%) 建蔽率(%)	外壁の接合 距離の限度	建築物の敷地 距離の限度	建築物の高 さの限度	備考
第一種低層住居専用地域	20 30	1m	200m	10m	建築基準法 第22条指定 区域
第二種低層住居専用地域	20 30	1m	200m	10m	
第一種中高層住居専用地域	40 50	—	—	—	
第一種住居地域	40 50	—	—	—	
第二種住居地域	40 50	—	—	—	準防火 地域
準住居地域	40 50	—	—	—	
準工業地域	40 50	—	—	—	準防火 地域
近隣商業地域	40 50	—	—	—	
商業地域	40 50	—	—	—	準防火 地域
準防火地域	40 50	—	—	—	
地区計画区域	—	—	—	—	—
都市計画区域界	—	—	—	—	
市街化区域・市街化調整区域界	—	—	—	—	—
用途地域界	—	—	—	—	
都市計画道路	—	—	—	—	—
都市計画公園	—	—	—	—	
一団地の住宅施設	—	—	—	—	—
下水処理場	—	—	—	—	
下水ポンプ場	—	—	—	—	—
汚物処理場	—	—	—	—	
火葬場	—	—	—	—	—
ごみ処理場	—	—	—	—	
土地区画整理専断施行区域	—	—	—	—	—
県条例指定区域	—	—	—	—	

※市街化調整区域の建蔽率は60%（神奈、鎌倉のみ70%）、容積率は200%です。
ただし、地区計画区域については別途制限があります。

福岡広域都市計画地区計画の変更
(宗像市決定)

公園通り地区地区計画

位置図



法第16条縦覧

- 凡例
- 地区計画区域 (変更)
 - 低層住宅地区A
 - 低層住宅地区B
 - 低層住宅地区C
 - 医療・福祉施設地区

S=1:12,000

