

第3回 宗像市住生活基本計画策定委員会 議事録（要点筆記）

期日：令和6年3月19日（火）

時間：15時00分～16時10分

会場：宗像市役所201会議室

策定委員会委員		
志賀 勉（会長）	泉 高陽（副会長）	長谷川 宗典
藤野 雅子	野田 聖子	高瀬 清美
事務局		
西島 彰尚（都市整備部長）	橋本 敦生	安部 宗治
佐藤 由紀	下瀬 まなみ	
オブザーバー		
松山 稔（経営企画課）	川瀬 滉人（経営企画課）	

会議内容

1. 開会（省略）

2. 資料確認（省略）

3. 議事

①前回議事の確認

（事務局）前回議事録について説明。

②パブリックコメントについて

（事務局）パブリックコメントについて説明。

令和6年2月14日から3月14日まで実施。意見は1名から6件提出された。

回答案としては、原案のとおりとしている。

前半4件については上位計画に関するもののため、説明を省略。

P.64 空き家管理代行サービス制度の充実について及び P.77 主要な政策指標について意見の概要と回答案を説明。

—質問等—

- ・パブリックコメントの閲覧者数は把握しているか。

（事務局）閲覧者数は把握していない。

③計画案について

（事務局）計画案について、第2回策定委員会の意見を踏まえ、修正した箇所を説明。

P.55 市民アンケート結果について、小見出しをつけ、見やすく整理した。P.59 住生

活基本計画の基本理念「世代を超えて誰もが暮らしやすい住環境の実現」に修正。P.60 基本目標1の施策1-1について、「住まいと住環境の魅力の向上」へ表現を修正。P.61 施策への展開について、全体的に「住まいづくり」というキーワードが不足しているため、基本目標2を「世代を重ねて住み続けられる住まいづくり」に、基本目標3を「多様な世代が支えあう持続可能なコミュニティづくり」に修正。P.65 防犯リフォーム業者のPRについて指摘があったため、個別施策135「住マイむなかたとの協働による住宅防犯診断の実施」に「防犯リフォームの促進」を追加。また、親との近距離別居について意見があったため、P.69の中段に親世帯との近居について追記。P.77 主要な政策指標について、住宅の耐震化率の基準が分かりづらいとの指摘から、ページ下部に注釈を追加。同じくP.77 マンション管理の指標について、既に目標値を達成しているのではないかと指摘があったため、目標値を変更。最後に、マンション管理適正化推進計画の住生活基本計画内での位置について、コンサルと協議のうえ、主要な政策指標の後に移動させている。

—質問等—

- ・議事録P.3、計画案P.59の基本理念について、「誰もが暮らしやすい住生活の実現」が賛成多数で決定となっているが、計画案では「誰もが暮らしやすい住環境の実現」となっている。意図的に変えているのか。
(事務局) 議事録の誤り。

4. その他(省略)

5. 採決

委員の賛成多数により、本計画は承認。

6. 答申(省略)

7. 閉会(省略)